Sun Team Property

VIE MÉDITERRANÉENNE EXCLUSIVE À LO MARABÚ, CIUDAD QUESADA

Ciudad Quesada, Rojales · Réf. N10053

À VENDRE

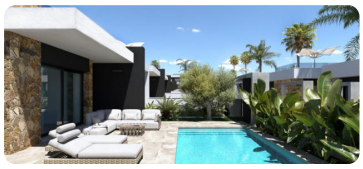
799.000 €



















4 Chambres

3 Salles de bains

202 m² Surface construite

449 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	01/2027
Surface utile	180 m²
Terrasse	105 m²
Étage	0

DESCRIPTION

Un art de vivre méditerranéen exclusif à Lo Marabú, Ciudad Quesada Un emplacement de choix alliant nature et confort Découvrez le charme de la vie à Lo Marabú, à Ciudad Quesada, un quartier résidentiel exclusif qui allie le confort moderne à la beauté de la campagne méditerranéenne. Niché dans un emplacement de choix, ce complexe offre un accès facile aux commodités essentielles tout en bénéficiant d'un cadre serein et paisible. À quelques minutes en voiture, vous trouverez les superbes lagunes salines de La Mata et Torrevieja, un paradis pour les amoureux de la nature, les photographes et ceux en quête de bien-être.

CARACTÉRISTIQUES

Meublé · Campo · Jardin · Parking · Piscine · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/46

VIE MÉDITERRANÉENNE EXCLUSIVE À LO MARABÚ, CIUDAD QUESADA

Réf. N10053 · 799.000 €

DESCRIPTION

De magnifiques plages et des activités de plein air À seulement 15 minutes en voiture, les plages préservées de Guardamar del Segura et de Torrevieja vous invitent à profiter de dunes dorées et d'eaux cristallines. Ces joyaux du littoral offrent la possibilité de se détendre, de pratiquer des sports nautiques et de faire de pittoresques promenades le long du rivage. Pour les amateurs de plein air, la région regorge de nombreux itinéraires de randonnée et de cyclisme, tandis que les passionnés de golf apprécieront la proximité de plusieurs parcours prestigieux, garantissant une expérience sportive de premier ordre. Des logements et des équipements haut de gamme Ce complexe résidentiel propose des logements soigneusement conçus, notamment : Bungalows : des logements de plain-pied avec jardin privé ou, en option, à étage avec terrasse ensoleillée. Tous les bungalows comprennent deux chambres, deux salles de bains, une place de parking et un débarras, disposés autour d'un espace commun central doté d'une piscine et de jardins paysagers. Villas : des propriétés individuelles comprenant 3 à 4 chambres et trois salles de bains, disponibles sur un ou deux niveaux. Chaque villa dispose d'une piscine privée et d'un parking sur place. Des sous-sols sont également disponibles en option. Confort moderne et équipements d'exception Tous les logements sont construits avec des matériaux et des finitions de première qualité : Fenêtres en PVC à double vitrage et stores motorisés avec télécommande. Chauffage au sol électrique dans les salles de bains. Système de climatisation gainable. Villas avec piscines privées et douches en acier inoxydable. Piscines communes avec un espace réservé aux enfants pour les résidents des bungalows. Dans le cadre d'une offre spéciale de lancement, certains logements sont équipés d'appareils électroménagers et d'un ensemble de mobilier. Excellentes liaisons de transport et points d'intérêt locaux Situé stratégiquement à Rojales, dans la province d'Alicante, ce programme immobilier bénéficie d'excellentes infrastructures et liaisons de transport : Aéroport d'Alicante-Elche (ALC) : 38 km (35 minutes en voiture). Aéroport de Murcie-Corvera (RMU) : 65 km (50 minutes en voiture). La proximité des principales autoroutes, telles que l'AP-7 et la N-332, garantit un accès facile aux villes et sites touristiques voisins. Les centres commerciaux, restaurants et commodités quotidiennes locaux sont facilement accessibles. Profitez du mode de vie méditerranéen Alliant à la perfection modernité, beauté naturelle et confort inégalé, ce programme immobilier à Lo Marabú est le choix idéal pour ceux qui recherchent un mode de vie haut de gamme. Ne manquez pas l'occasion d'investir dans la maison de vos rêves au cœur de la Méditerranée. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite ou pour en savoir plus sur ce programme immobilier exceptionnel. (860)