Sun Team Property

BUNGALOWS MODERNES NEUFS À VENDRE À SAN PEDRO DEL PINATAR, PRÈS DE LA PLAGE

Las Esperanzas, San Pedro del Pinatar · Réf. N9655

À VENDRE

319.900 €





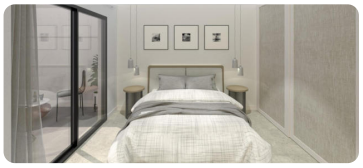














2 Chambres

2 Salles de bains

85 m² Surface construite

36 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	03/2027
Surface utile	80 m²
Terrasse	11 m²

DESCRIPTION

Bungalows modernes neufs à vendre à San Pedro del Pinatar, près de la plage La vie méditerranéenne à San Pedro del Pinatar, Costa Calida Découvrez un nouveau programme immobilier exclusif de bungalows modernes situé à San Pedro del Pinatar, l'une des villes côtières les plus prisées de la Costa Calida. Situé dans le quartier résidentiel paisible de Las Esperanzas, ce programme immobilier offre une combinaison idéale de confort, de design contemporain et de proximité avec la mer. San Pedro del Pinatar est bien connue pour son magnifique littoral, ses parcs naturels et son style de vie méditerranéen décontracté. La ville est située entre les eaux calmes de la Mar Menor et la mer Méditerranée, offrant à ses habitants un large choix de plages et de sports nautiques.

CARACTÉRISTIQUES

Près de la plage · Jardin · Parking · Patio · Piscine · Cellier · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/461

BUNGALOWS MODERNES NEUFS À VENDRE À SAN PEDRO DEL PINATAR, PRÈS DE LA PLAGE

Réf. N9655 · 319.900 €

DESCRIPTION

Le parc régional Las Salinas y Arenales de San Pedro del Pinatar, situé à proximité, est une zone naturelle protégée célèbre pour ses lacs salés, ses oiseaux et ses sentiers de randonnée et pistes cyclables pittoresques. Cet emplacement offre un accès facile aux supermarchés, restaurants, installations sportives et terrains de golf, tout en conservant une atmosphère résidentielle paisible à quelques minutes de la plage. Développement exclusif de bungalows élégants Le complexe résidentiel se compose de seulement huit maisons soigneusement conçues, offrant intimité et style boutique. Les propriétés comprennent deux chambres et deux salles de bains, dont une chambre principale avec salle de bains attenante. Les acheteurs peuvent choisir entre des bungalows au rez-de-chaussée ou des maisons au dernier étage avec solarium privé. Les propriétés du rez-de-chaussée comprennent une place de parking privée dans la parcelle et un patio arrière. Certaines unités offrent également un sous-sol ou une piscine privée. Les bungalows du dernier étage disposent d'une terrasse et d'un spacieux solarium privé sur le toit avec une cuisine d'été, idéal pour prendre ses repas en plein air et se détendre au soleil. Certaines unités comprennent également un jacuzzi. Ces maisons disposent également d'une place de parking privée et d'un débarras au rez-de-chaussée. Équipements modernes et finitions de haute qualité Chaque bungalow a été conçu dans un souci de confort et d'efficacité énergétique, en utilisant des matériaux de qualité et des installations modernes. Cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers inclus Pré-installation pour la climatisation canalisée Volets motorisés et fenêtres à double vitrage Menuiserie extérieure en aluminium avec finition gris foncé Éclairage LED à l'intérieur et à l'extérieur de la propriété Porte d'entrée sécurisée Raccordement à l'eau sur les terrasses et les solariums Place de parking privée incluse avec chaque maison Certaines maisons offrent le luxe supplémentaire d'une piscine privée ou d'un jacuzzi, offrant un cadre idéal pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. Excellent emplacement à proximité des plages, du golf et des services Plages de Mar Menor à 1,8 km Centre commercial Dos Mares à 3 km Golf Lo Romero à 11 km Port de plaisance de San Pedro à 4 km Aéroport international de la région de Murcie à 39 km Aéroport d'Alicante Elche à 78 km La zone côtière voisine de Lo Pagan offre une promenade animée avec des restaurants, des cafés et des activités de loisirs, ce qui en fait une destination dynamique tout au long de l'année. Trouvez votre nouvelle maison sur la Costa Calida Ces bungalows modernes offrent une excellente opportunité d'acquérir une nouvelle maison élégante près de la mer, que ce soit comme résidence permanente, maison de vacances ou investissement immobilier. Contactez-nous dès aujourd'hui pour recevoir plus d'informations ou organiser une visite afin de découvrir votre nouvelle maison à San Pedro del Pinatar. (860)