Sun Team Property

NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL PRÈS DU SERENA GOLF ET DU MAR MENOR À LOS ALCAZARES

La Serena Golf, Los Alcázares · Réf. N9493

À VENDRE

459.900 €



















3 Chambres

2 Salles de bains

85 m² Surface construite

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	05/2028
Surface utile	80 m²
Terrasse	91 m²
Étage	2

DESCRIPTION

Nouveau complexe résidentiel près du Serena Golf et du Mar Menor à Los Alcazares Une vie moderne en bord de mer sur la Costa Calida Découvrez ce nouveau complexe résidentiel attrayant situé à Los Alcazares, l'une des villes balnéaires les plus populaires de la Costa Calida. Situé à seulement 500 mètres des plages du Mar Menor et à quelques pas du centre-ville, ce complexe offre une excellente
combinaison entre vie en bord de mer, environnement golfique et commodités quotidiennes. Los Alcazares est bien connu pour son atmosphère détendue, ses longues promenades, ses eaux chaudes et peu profondes et son large éventail de restaurants, de magasins et de services ouverts toute l'année.

CARACTÉRISTIQUES

Ascenseur · Près de la plage · Près du golf · Parking · Piscine · Solarium · Cellier · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/563

NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL PRÈS DU SERENA GOLF ET DU MAR MENOR À LOS ALCAZARES

Réf. N9493 · 459.900 €

DESCRIPTION

Appartements contemporains conçus pour le confort Le complexe se compose de 29 logements modernes de 2 ou 3 chambres, conçus avec des lignes architecturales épurées et des finitions de haute qualité. Les acheteurs peuvent choisir entre des appartements au rez-de-chaussée avec jardin et terrasse privés, des logements à l'étage intermédiaire avec terrasses spacieuses ou des penthouses avec terrasse privée et solarium sur le toit offrant une vue dégagée. La plupart des propriétés bénéficient d'une vue sur le Serena Golf et la Mar Menor, créant un cadre de vie calme et agréable. Tous les logements sont conçus pour maximiser la lumière naturelle et la fonctionnalité, ce qui les rend idéaux comme résidence permanente, maison de vacances ou investissement immobilier. Caractéristiques de haute qualité et espaces communs Chaque propriété comprend une place de parking privée et un débarras. Les spécifications sont conçues pour offrir confort et efficacité énergétique, notamment des fenêtres à double vitrage avec rupture thermique, la pré-installation de la climatisation gainable, un système aérothermique pour l'eau chaude sanitaire, des volets électriques dans les chambres et un ensemble complet d'éclairage intérieur et extérieur. Les salles de bains sont livrées entièrement équipées avec des meubles, un miroir et une paroi de douche. Les résidents peuvent profiter d'espaces communs attrayants avec des jardins paysagers et une piscine commune, parfaits pour se détendre et profiter du climat méditerranéen. Certains immeubles sont équipés d'ascenseurs pour plus de commodité.
Emplacement privilégié entre golf et mer Ce complexe résidentiel bénéficie d'un emplacement privilégié à côté du Serena Golf, l'un des terrains de golf les plus renommés de la région, et à quelques pas des eaux calmes du Mar Menor. La région est idéale pour la natation, la voile, le paddleboard et d'autres sports nautiques tout au long de l'année. Les distances clés comprennent les plages de Mar Menor à 0,5 km, Serena Golf juste à côté du complexe, le centre-ville de Los Alcazares à 2 km, Carthagène à 22 km et la ville de Murcie à 40 km. L'aéroport de Murcie Corvera est à environ 30 km et l'aéroport d'Alicante à environ 90 km. Une maison idéale ou une opportunité d'investissement Avec son emplacement exceptionnel, son design moderne et sa proximité avec le golf et la mer, ce nouveau complexe résidentiel à Los Alcazares offre une opportunité de style de vie exceptionnelle sur la Costa Calida. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite privée et acquérir votre nouvelle maison près de la Mar Menor. (860)