Sun Team Property

MAISONS MITOYENNES NEUVES AVEC PISCINE PRIVÉE À AVILESES, MURCIE

Avileses, Murcia · Réf. N9482

À VENDRE

279.900 €



















3 Chambres

2 Salles de bains

82 m² Surface construite

135 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	06/2027
Surface utile	78 m²
Terrasse	86 m²
Étage	0

DESCRIPTION

Maisons mitoyennes neuves avec piscine privée à Avileses, Murcie Maisons modernes de plain-pied dans un endroit paisible de Murcie Ce nouveau complexe résidentiel se compose de cinq maisons mitoyennes contemporaines situées à Avileses, un village espagnol traditionnel de la région de Murcie. Réputé pour son atmosphère détendue et son charme local, Avileses offre des services quotidiens, des installations sportives et un mode de vie méditerranéen authentique, tout en restant proche des complexes de golf, des plages et des principaux réseaux de transport. La région est idéale pour y vivre à l'année, y passer ses vacances ou y investir grâce à son excellent rapport qualité-prix et à sa demande croissante.

CARACTÉRISTIQUES

Campo · Jardin · Parking · Patio · Piscine · Solarium · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/570

MAISONS MITOYENNES NEUVES AVEC PISCINE PRIVÉE À AVILESES, MURCIE

Réf. N9482 · 279.900 €

DESCRIPTION

Aménagement bien pensé conçu pour la vie en plein air Toutes les maisons sont construites de plain-pied et ont été conçues pour profiter du soleil tout au long de l'année. Chaque propriété dispose d'une terrasse à l'avant, d'un patio privé à l'arrière et d'un solarium spacieux sur le toit, créant ainsi de multiples espaces extérieurs pour se détendre et se divertir. Le jardin privé comprend une piscine et un parking sur le terrain, garantissant confort et intimité à chaque propriétaire. À l'intérieur, les maisons offrent un agencement pratique et lumineux avec trois chambres et deux salles de bains, dont une chambre principale avec salle de bains attenante. La conception ouverte et fonctionnelle met en valeur la lumière naturelle et crée un cadre de vie accueillant, adapté aussi bien aux familles qu'aux couples. Spécifications de haute qualité et confort moderne Ces maisons de ville neuves sont livrées avec des finitions de haute qualité et des installations modernes. Les cuisines sont entièrement meublées et équipées d'appareils électroménagers Balay, notamment une plaque de cuisson en céramique, un four, un micro-ondes, une hotte aspirante, un réfrigérateur intégré et un lave-vaisselle intégré. Les salles de bains sont entièrement équipées de toilettes suspendues, de
meubles-lavabos, de miroirs, de colonnes de douche à effet pluie et de parois de douche. Les autres caractéristiques comprennent des volets motorisés sur les fenêtres donnant sur l'avant, des armoires encastrées avec tiroirs, un éclairage intérieur LED dans la cuisine, le salon, le couloir et les salles de bains, ainsi qu'un éclairage LED intégré dans les murs du jardin et le solarium. L'eau chaude est produite par un système aérothermique, et une pré-installation pour la climatisation canalisée est incluse afin de garantir un confort tout au long de l'année. Excellent emplacement à proximité du golf, des plages et de l'aéroport Avileses est entouré de plusieurs terrains de golf renommés, ce qui en fait un excellent choix pour les amateurs de golf. Le complexe de golf La Torre se trouve à environ 6 km et le golf Hacienda Riquelme à environ 7 km du complexe. Les plages de la Mar Menor et de la Méditerranée sont situées à environ 15 km et offrent un large éventail de sports nautiques et d'activités de loisirs. L'aéroport international de Murcie est à seulement 20 km, tandis que la ville de Murcie est à environ 25 km, offrant shopping, culture et gastronomie. Un investissement intelligent sur la Costa Calida Avec leur design moderne, leurs piscines privées et leur excellent emplacement à proximité des terrains de golf et des plages, ces maisons de ville neuves à Avileses offrent une valeur exceptionnelle et un potentiel de style de vie exceptionnel. Contactez-nous dès aujourd'hui pour recevoir plus d'informations ou pour organiser une visite et acquérir votre nouvelle maison à Murcie. (860)