Sun Team Property

# APPARTEMENTS NEUFS À TORREVIEJA À SEULEMENT 600 M DE LA PLAGE PLAYA DEL CURA

Centro, Torrevieja · Réf. N9469

À VENDRE

**286.000 €**



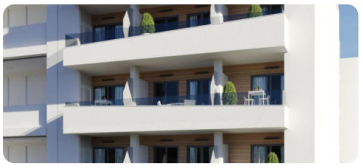
















**3** Chambres

**2** Salles de bains

**109 m²** Surface construite

**B** Classe énergie

## DÉTAILS DU BIEN

| | |
|---|---|
| Côte | Costa Blanca South |
| Programme neuf | Oui |
| Livraison prévue | 09/2027 |
| Surface utile | 92 m² |
| Terrasse | 8 m² |
| Étage | 1 |

## DESCRIPTION

Appartements neufs à Torrevieja À seulement 600 m de la plage Playa del Cura Emplacement privilégié au cœur de Torrevieja Découvrez ces appartements et penthouses neufs dans l'un des quartiers les plus prisés de Torrevieja, à seulement 600 m de la plage Playa del Cura et à 300 m de la promenade maritime. Situé dans le centre-ville, ce quartier animé offre tous les services essentiels à proximité, notamment des supermarchés, des magasins, des restaurants, des cafés et les transports publics. Torrevieja est une ville côtière réputée de la Costa Blanca, célèbre pour son climat méditerranéen tempéré, son ambiance animée et son style de vie en bord de mer tout au long de l'année.

## CARACTÉRISTIQUES

Ascenseur · Près de la plage · Piscine · Zona urbana

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/575

# APPARTEMENTS NEUFS À TORREVIEJA À SEULEMENT 600 M DE LA PLAGE PLAYA DEL CURA

Réf. N9469 · 286.000 €

## DESCRIPTION

Appartements modernes avec des agencements spacieux Cette nouvelle promotion exclusive se compose de seulement 12 appartements et penthouses de 1 à 3 chambres, conçus pour offrir confort, fonctionnalité et style contemporain. Les appartements des étages intermédiaires disposent de grandes terrasses, tandis que les penthouses bénéficient d'un solarium privé supplémentaire, idéal pour prendre le soleil ou manger en plein air. Toutes les maisons comprennent une cuisine ouverte reliée au salon-salle à manger, ce qui crée des intérieurs lumineux et accueillants. Les chambres sont équipées d'armoires encastrées et les salles de bains sont entièrement équipées de meubles, de miroirs et de parois de douche. Des places de parking sont disponibles en option moyennant un supplément. Finitions de qualité et caractéristiques d'efficacité énergétique Les appartements sont construits avec des matériaux de haute qualité et accordent une grande importance à l'efficacité énergétique. Les menuiseries extérieures en aluminium sont dotées d'une technologie de rupture de pont thermique et d'un double vitrage pour l'isolation thermique et acoustique. Les volets roulants motorisés ajoutent confort et sécurité. Chaque logement est pré-équipé pour la climatisation et le chauffage par conduits, avec des portes d'entrée renforcées et des portes intérieures laquées en blanc. L'eau chaude est produite par un système aérothermique, ce qui réduit la consommation d'énergie et améliore la durabilité. Solarium sur le toit avec piscine communautaire Les résidents peuvent profiter d'un solarium exclusif sur le toit avec piscine communautaire, accessible par ascenseur ou par escalier. Cet espace privé est parfait pour se détendre, prendre le soleil et profiter de la vue panoramique sur la ville. Il offre un havre de paix au-dessus des rues animées de Torrevieja et ajoute une valeur significative à la promotion. Mode de vie et environs de Torrevieja Torrevieja est connue pour son long littoral, ses plages de sable et ses salines emblématiques. Le parc naturel des lagunes de La Mata et Torrevieja se trouve à environ 5 km et offre des sentiers de randonnée et des paysages uniques. Plusieurs terrains de golf, tels que Villamartin Golf et Las Colinas Golf, se trouvent entre 12 et 18 km. Le port de plaisance et le port de Torrevieja sont à environ 1 km. L'aéroport d'Alicante est à environ 45 km et l'aéroport international de Murcie à environ 65 km, tous deux offrant d'excellentes liaisons européennes. Votre maison sur la côte vous attend Ne manquez pas cette occasion d'acquérir un appartement moderne récemment construit près de la plage à Torrevieja. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou organiser une visite privée. (860)