Sun Team Property

MAISONS DE VILLE NEUVES DE STYLE IBIZA À DOLORES, COSTA BLANCA

Sector 3, Dolores · Réf. N9455

À VENDRE

459.900 €

















3 Chambres

2 Salles de bains

97 m² Surface construite

186 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	12/2026
Surface utile	90 m²
Terrasse	33 m²
Étage	0

DESCRIPTION

Maisons de ville neuves de style Ibiza à Dolores, Costa Blanca Villas résidentielles exclusives dans un cadre paisible Ce complexe résidentiel de charme se compose de seulement 6 maisons de ville neuves à l'architecture élégante de style Ibiza, situées dans la charmante ville de Dolores, au sud de la province d'Alicante. Situées dans une nouvelle zone d'extension proche du centre-ville, ces maisons offrent un environnement résidentiel calme tout en restant à proximité des services locaux tels que les commerces, les restaurants, les supermarchés et les établissements médicaux. Dolores est entourée par la campagne fertile de Vega Baja, connue pour son atmosphère détendue et son excellente qualité de vie.

CARACTÉRISTIQUES

Campo · Jardin · Parking · Piscine · Solarium · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/580

MAISONS DE VILLE NEUVES DE STYLE IBIZA À DOLORES, COSTA BLANCA

Réf. N9455 · 459.900 €

DESCRIPTION

Conception de plain-pied avec de spacieux espaces extérieurs Chaque villa est conçue de plain-pied pour offrir un maximum de confort et d'accessibilité. L'aménagement intérieur comprend une cuisine ouverte reliée à un salon et une salle à manger lumineux, trois chambres spacieuses et deux salles de bains modernes. À l'extérieur, chaque propriété dispose d'un terrain privé avec terrasse, jardin paysager, piscine privée et place de parking sur le terrain (sauf 2 unités). L'un des points forts de ces maisons est leur généreux solarium privé, qui offre une vue imprenable sur la campagne environnante et constitue l'espace idéal pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. Finitions modernes et caractéristiques écoénergétiques Ces villas neuves sont construites avec des matériaux modernes et des finitions de qualité. Elles sont équipées de volets électriques, d'un système d'éclairage intérieur et extérieur complet, et de salles de bains avec meubles, miroirs et parois de douche. L'eau chaude est fournie par un système aérothermique efficace, qui améliore l'efficacité énergétique et la durabilité. Les maisons comprennent également une pré-installation pour la climatisation canalisée, permettant aux futurs propriétaires de personnaliser le système de climatisation en fonction de leurs besoins. Emplacement bien desservi, à proximité des plages et des terrains de golf Dolores bénéficie d'un excellent emplacement avec un accès facile aux principales zones côtières et de loisirs de la Costa Blanca. Les plages de sable de Guardamar del Segura et Torrevieja sont à environ 12 km et offrent de longues promenades, des dunes naturelles et un large éventail d'activités balnéaires. Plusieurs terrains de golf réputés, tels que La Finca, La Marquesa et Vistabella Golf, sont situés à 10-15 km. Des parcs aquatiques et des attractions de loisirs se trouvent à proximité, à Rojales et Torrevieja. Distances et points d'intérêt Les plages de Guardamar et Torrevieja sont à environ 12 km. L'aéroport d'Alicante est à environ 30 km ou 25 minutes en voiture, et offre des liaisons régulières vers les principales villes européennes. La ville d'Elche est à environ 20 km, tandis que le centre-ville d'Alicante est à environ 35 km. Les marinas et les ports voisins de Guardamar et Torrevieja ajoutent au charme de ce lieu de vie. Votre maison méditerranéenne vous attend Ces maisons de ville exclusives de style Ibiza à Dolores offrent un cadre de vie moderne, de l'intimité et un emplacement idéal à proximité des plages, des terrains de golf et des commodités. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite et acquérir votre nouvelle maison sur la Costa Blanca. (860)