Sun Team Property

MAISONS NEUVES À 50 M DE LA PLAGE À LA AZOHIA, CARTHAGÈNE

La Azohía, Cartagena · Réf. N9435

À VENDRE

275.000 €



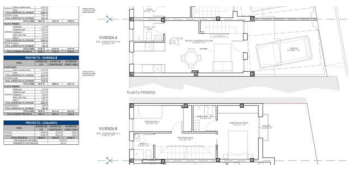


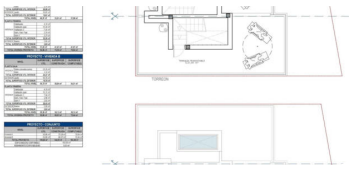












2 Chambres

3 Salles de bains

79 m² Surface construite

19 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	12/2026
Surface utile	56 m²
Terrasse	28 m²
Étage	0

DESCRIPTION

Maisons neuves à 50 m de la plage à La Azohia, Carthagène Maisons côtières exclusives à quelques pas de la mer Méditerranée Découvrez cette promotion immobilière très limitée de seulement deux maisons de ville modernes situées à seulement 50 mètres de la plage à La Azohia, Carthagène. Cette enclave balnéaire privilégiée de la Costa Calida est connue pour ses eaux cristallines, son atmosphère détendue et son environnement naturel préservé. Idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité au bord de la mer, La Azohia offre un style de vie méditerranéen authentique avec ses petites criques, ses restaurants en bord de mer et ses magnifiques promenades côtières.

CARACTÉRISTIQUES

Près de la plage · Jardin · Parking · Solarium · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/585

MAISONS NEUVES À 50 M DE LA PLAGE À LA AZOHIA, CARTHAGÈNE

Réf. N9435 · 275.000 €

DESCRIPTION

Aménagement moderne avec vue sur la mer et solarium privé Chaque maison de ville est répartie sur deux étages et dispose d'un solarium privé sur le toit avec vue imprenable sur la mer Méditerranée. Le rez-de-chaussée comprend un salon/salle à manger lumineux et ouvert avec un espace cuisine, conçu pour maximiser la lumière naturelle et le confort. Ce niveau comprend également une salle de bain complète et un accès direct à un jardin privé. Le jardin offre une grande flexibilité, car il peut être utilisé comme parking ou aménagé en piscine privée moyennant un coût supplémentaire. Au premier étage, l'espace nuit comprend une chambre principale spacieuse avec salle de bains attenante, une deuxième chambre simple et une salle de bains complète supplémentaire. Le dernier étage est dédié à un solarium privé, un espace exceptionnel pour profiter de la vue sur la mer, prendre des bains de soleil toute l'année ou créer un espace de détente pour la vie en plein air. Finitions de haute qualité et équipements de confort Ces maisons de ville neuves sont construites avec des matériaux et des finitions de haute qualité afin de garantir leur durabilité, leur confort et leur style moderne. Elles comprennent des armoires encastrées dans les chambres, une pré-installation pour la climatisation centralisée et une pré-installation pour la cuisine, ce qui permet aux acheteurs de personnaliser l'espace à leur goût. Le design contemporain combiné à des agencements fonctionnels rend ces maisons idéales comme résidence permanente, maison de vacances ou investissement immobilier. Emplacement privilégié à La Azohia, Carthagène La Azohia est un charmant village côtier de la municipalité de Carthagène, apprécié pour son environnement paisible, sa zone marine protégée et sa proximité avec la nature. La région offre des services de base, des restaurants locaux et un accès facile aux grandes villes et aux commodités, tout en conservant son charme balnéaire décontracté. Distances clés vers les points d'intérêt Plage de La Azohia : 50 m Centre-ville de Carthagène : 25 km Port de plaisance de Puerto de Mazarron : 20 km La Manga Club Golf Resort : 35 km Aéroport de Murcie Corvera : 45 km Aéroport d'Alicante : 120 km Un style de vie méditerranéen au bord de la mer Vivre à La Azohia, c'est profiter du soleil, de la vue sur la mer et d'un rythme de vie plus lent tout au long de l'année. La proximité du front de mer, le design moderne et la disponibilité limitée font de cette promotion une opportunité unique sur la Costa Calida. Contactez-nous dès aujourd'hui Ne manquez pas l'occasion d'acquérir une maison de ville neuve à quelques pas de la mer à La Azohia. Contactez-nous dès maintenant pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite et vous assurer l'une de ces maisons côtières exclusives. (860)