Sun Team Property

VILLAS D'ANGLE NEUVES AVEC PISCINE PRIVÉE À DOLORES, ALICANTE

Pueblo, Dolores · Réf. N9433

À VENDRE

444.900 €



















3 Chambres

2 Salles de bains

126 m² Surface construite

198 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	02/2027
Surface utile	109 m²
Terrasse	17 m²
Étage	0

DESCRIPTION

Villas d'angle neuves avec piscine privée à Dolores, Alicante Villas modernes dans le cadre paisible de la Vega Baja Ce nouveau projet résidentiel exclusif est situé dans une zone en expansion de la charmante ville de Dolores, à Alicante, à quelques pas du centre du village et entouré des champs ouverts de la région fertile de la Vega Baja. Dolores offre un style de vie méditerranéen détendu avec tous les services quotidiens à portée de main, tout en bénéficiant d'excellentes connexions avec la côte et les villes voisines. Cet emplacement est idéal pour ceux qui recherchent la tranquillité sans sacrifier le confort.

CARACTÉRISTIQUES

Campo · Jardin · Parking · Piscine · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/590

VILLAS D'ANGLE NEUVES AVEC PISCINE PRIVÉE À DOLORES, ALICANTE

Réf. N9433 · 444.900 €

DESCRIPTION

Maisons contemporaines de plain-pied avec espace de vie extérieur Le lotissement se compose de seulement 14 villas modernes d'angle, toutes distribuées sur un seul niveau pour un confort et une accessibilité maximum. Chaque propriété offre 3 chambres spacieuses et 2 salles de bains, dont une chambre principale avec salle de bains attenante. Conçues pour offrir intimité et fonctionnalité, toutes les maisons disposent d'une piscine privée, d'un parking dans la parcelle et de généreux espaces extérieurs pour profiter du climat méditerranéen toute l'année. Il est également possible d'ajouter un solarium privé moyennant un coût supplémentaire, créant ainsi un espace supplémentaire pour prendre le soleil ou se détendre. Conception ouverte et lumineuse À l'intérieur, les villas offrent un salon et une salle à manger ouverts, lumineux et élégants, avec une cuisine moderne intégrée et un îlot central. De grandes portes coulissantes avec rails encastrés créent une transition harmonieuse entre les espaces intérieurs et extérieurs, offrant un accès direct au jardin, à la piscine et au parking. Cette disposition bien pensée améliore la lumière naturelle et crée une atmosphère accueillante pour la vie quotidienne et les réceptions. Spécifications de haute qualité et équipements de confort Chaque villa est construite avec des matériaux de haute qualité et des équipements modernes pour assurer confort et durabilité. Les spécifications comprennent une porte d'entrée renforcée, des volets motorisés, une pré-installation pour la climatisation centralisée et une cuisine entièrement équipée. Les salles de bains sont équipées de meubles, de miroirs, de parois de douche et d'un chauffage au sol. La piscine privée et le portail motorisé pour véhicules complètent ces maisons bien conçues. Dolores et ses environs Dolores est une ville espagnole traditionnelle connue pour son atmosphère conviviale, son environnement naturel et son excellente qualité de vie. La région est entourée de vergers et de sentiers de randonnée, parfaits pour les activités de plein air. En même temps, les plages de la Costa Blanca et plusieurs terrains de golf sont à quelques minutes en voiture. Distances clés Plages de Guardamar et La Marina : 12 à 15 km Terrains de golf La Finca, Vistabella, La Marquesa : 10 à 15 km Ville d'Elche : 20 km Ville d'Alicante : 35 km Aéroport international d'Alicante : 30 km Votre nouvelle maison sur la Costa Blanca Ces villas neuves à Dolores offrent la combinaison parfaite entre design moderne, intimité et emplacement idéal. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite et acquérir votre nouvelle maison au cœur de la Costa Blanca. (860)