Sun Team Property

APPARTEMENTS MODERNES NEUFS DANS LE CENTRE DE GUARDAMAR DEL SEGURA

Pueblo, Guardamar del Segura · Réf. SP1364

À VENDRE

795.000 €



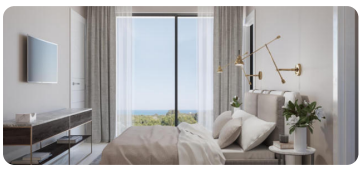


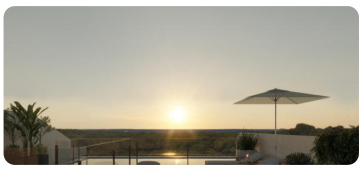


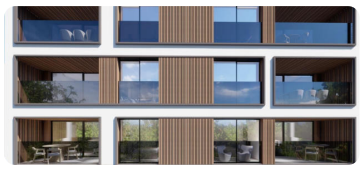












3 Chambres

3 Salles de bains

136 m² Surface construite

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	07/2028
Surface utile	110 m²
Terrasse	51 m²
Étage	4
Distance de la plage	700 m

DESCRIPTION

Appartements modernes neufs dans le centre de Guardamar del Segura Une vie exclusive au cœur de Guardamar del Segura Découvrez ce nouveau programme immobilier exceptionnel situé en plein centre de Guardamar del Segura, l'une des villes côtières les plus prisées de la Costa Blanca Sud. Connue pour ses 11 km de plages de sable et son impressionnante pinède protégée, Guardamar allie beauté naturelle et ambiance animée tout au long de l'année. Ce bâtiment moderne est idéalement situé à seulement 700 m de la plage et juste en face de la pinède de Guardamar, offrant une vue panoramique dégagée depuis la plupart des logements et une vue sur la mer depuis les étages supérieurs et le solarium commun sur le toit.

CARACTÉRISTIQUES

Ascenseur · Près de la plage · Patio · Piscine · Vue sur la mer

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/619

APPARTEMENTS MODERNES NEUFS DANS LE CENTRE DE GUARDAMAR DEL SEGURA

Réf. SP1364 · 795.000 €

DESCRIPTION

Des logements élégants avec des équipements de haute qualité Le projet comprend 13 appartements contemporains conçus dans un souci de confort, de luminosité et de qualité. Les acheteurs peuvent choisir entre des agencements de 3 ou 4 chambres avec 2, 3 ou 4 salles de bains, une buanderie et de grandes terrasses qui maximisent le cadre naturel exceptionnel. Les cuisines sont entièrement meublées et équipées d'appareils électroménagers Siemens et d'un système d'osmose. Les équipements supplémentaires
comprennent des volets roulants motorisés, une porte d'entrée renforcée, un chauffage au sol électrique dans les salles de bains et une pré-installation pour la climatisation canalisée. Des places de parking souterrain sont disponibles en option pour plus de commodité. Des espaces communs exceptionnels pour se détendre Les résidents peuvent profiter d'un solarium exclusif sur le toit, avec une piscine design offrant une vue imprenable sur la mer Méditerranée et la vaste pinède. Le bâtiment comprend un ascenseur pour garantir un accès confortable à tous les étages, rendant la vie quotidienne pratique et agréable. Le mode de vie à Guardamar Vivre à Guardamar, c'est profiter d'une ville côtière dynamique qui offre des activités et des services tout au long de l'année. De son marché hebdomadaire du mercredi à sa marina animée proposant des sports nautiques, la ville offre tout ce dont vous avez besoin pour une vie confortable. Les amateurs de sport peuvent profiter des courts de tennis, des terrains de padel, des terrains de football et d'une piscine intérieure chauffée, tandis que la bibliothèque locale offre une connexion Wi-Fi gratuite et des ordinateurs publics. Excellentes connexions vers les destinations clés Plage de Guardamar : 700 m Terrains de golf : 6,5 km Aéroport international d'Alicante Elche : 20 km Torrevieja : 12 km Centre-ville d'Alicante : 35 km Centres commerciaux tels que La Zenia Boulevard : 25 km Une maison parfaite ou une opportunité d'investissement Avec son emplacement privilégié, ses vues imprenables et sa construction de haute qualité, ce programme immobilier offre une opportunité exceptionnelle pour y vivre à l'année, y passer ses vacances ou y investir. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et vous assurer votre nouvelle maison au bord de la Méditerranée. (860)