Sun Team Property

VILLAS NEUVES AVEC PISCINE PRIVÉE À MONFORTE DEL CID

La Capitana, Monforte del Cid · Réf. N9353

À VENDRE

625.900 €











4 Chambres

2 Salles de bains

180 m² Surface construite

765 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca North
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	05/2028
Surface utile	160 m²
Terrasse	17 m²
Étage	0
Places de parking	2
Distance de la plage	20 km

DESCRIPTION

VILLAS NEUVES AVEC PISCINE PRIVÉE À MONFORTE DEL CID Villas neuves à Monforte del Cid, avec le terrain de golf à seulement 3 minutes de chez vous et juste à côté des villes d'Alicante et d'Elche, où vous trouverez une large offre culturelle, gastronomique, de loisirs et bien sûr côtière. Les plages de sable doré de la Méditerranée sont à deux pas de votre nouvelle maison, un endroit où vous pourrez profiter du soleil et de la mer à tout moment. Villas situées à 3 minutes du centre sportif du terrain de golf Alenda Golf, ce qui en fait l'endroit idéal pour profiter du calme d'un quartier résidentiel tranquille tout en ayant tous les services à proximité (à seulement 12 minutes de l'aéroport d'Alicante-Elche).

CARACTÉRISTIQUES

Campo · Jardin · Parking · Piscine · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/653

VILLAS NEUVES AVEC PISCINE PRIVÉE À MONFORTE DEL CID

Réf. N9353 · 625.900 €

DESCRIPTION

L'urbanisation est une communauté qui réunit le meilleur de la vie moderne et la tranquillité de l'environnement naturel (sans frais de communauté). Découvrez l'élégance et le confort de cette magnifique villa indépendante de 180 m2, conçue pour vous offrir un style de vie exceptionnel, le tout au rez-de-chaussée. Située dans le prestigieux lotissement, cette propriété vous offre une expérience de vie unique et de qualité. Sur des parcelles de 600 m^2, elle vous offre un vaste espace pour profiter à la fois de l'intérieur et de l'extérieur. Profitez de l'intimité qu'offre cette villa indépendante, où vous pourrez vous détendre dans votre propre jardin avec piscine privée incluse. La maison est divisée en deux grandes zones : Zone jour : où se trouve un grand salon-salle à manger avec une cuisine ouverte de type bureau (meubles de cuisine inclus) qui communique avec la grande véranda moderne grâce à ses deux grandes baies vitrées, donnant accès à l'espace extérieur aménagé et, pourquoi pas, à la piscine. La lumière inonde chaque recoin grâce aux grandes baies vitrées du salon, qui s'ouvrent sur la véranda, un espace moderne et fonctionnel qui invite à profiter pleinement du plein air. Imaginez passer vos après-midis en famille et entre amis, dans un environnement serein et naturel. En tant qu'espace supplémentaire, elle dispose d'une buanderie stratégiquement située dans la distribution de la maison, où elle sera très facilement accessible depuis n'importe quel endroit de la maison. Zone nuit ou repos : Dans cette zone, nous trouvons 4 chambres. La chambre principale dispose d'un grand dressing et d'une salle de bain en suite. De plus, une deuxième salle de bain dessert les autres chambres et la maison, ainsi qu'un WC. Vous trouverez ici non seulement une communauté résidentielle, mais aussi un lieu où la nature et l'élégance s'entremêlent pour vous offrir un style de vie incomparable. Que ce soit pour établir votre résidence permanente, pour profiter d'une maison de vacances ou si vous souhaitez investir dans votre avenir, cette villa est parfaite pour vous. Urbanisation privée proche des principales villes de la province d'Alicante, à 15 minutes en voiture d'Elche et d'Alicante, ainsi que de l'aéroport et des meilleures plages. L'urbanisation est située dans un environnement calme près du terrain de golf Alenda à Monforte del Cid. (860)