Sun Team Property

VILLAS MODERNES NEUVES AVEC PISCINE PRIVÉE À VALLE DEL ESTE, VERA, ALMERÍA

Valle del Este Golf, Vera · Réf. SP1330

À VENDRE

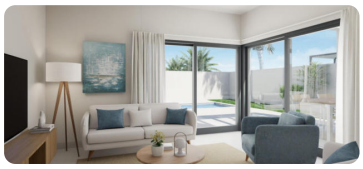
341.000 €





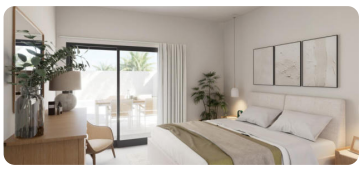














3 Chambres

2 Salles de bains

98 m² Surface construite

236 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa de Almeria
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	12/2026
Surface utile	90 m²
Terrasse	64 m²
Étage	0

DESCRIPTION

Villas modernes neuves avec piscine privée à Valle del Este, Vera, Almería Résidence privée exclusive de 33 villas indépendantes
Découvrez une collection unique de 33 villas neuves situées dans une résidence privée sécurisée à Valle del Este, Vera, Almería. Situé à côté du prestigieux complexe Valle del Este Resort et du parcours de golf Valle del Este, ce programme immobilier offre un mélange parfait entre nature, tranquillité et style de vie de villégiature. Conçues sur un seul niveau, chaque villa offre un confort maximal et un espace de vie fonctionnel, idéal pour une résidence permanente ou un investissement de vacances.

CARACTÉRISTIQUES

Près du golf · Jardin · Parking · Piscine · Solarium · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/659

VILLAS MODERNES NEUVES AVEC PISCINE PRIVÉE À VALLE DEL ESTE, VERA, ALMERÍA

Réf. SP1330 · 341.000 €

DESCRIPTION

Design contemporain sur un seul niveau avec solarium et piscine Ces maisons magnifiquement conçues comprennent 3 chambres et 2 salles de bains, un spacieux salon ouvert et une connexion intérieure-extérieure fluide. Chaque villa comprend un solarium privé, une piscine privée et un terrain indépendant avec des espaces paysagers. Les principales caractéristiques sont les suivantes : Cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers Salles de bains modernes avec meubles-lavabos et parois de douche Piscine privée avec éclairage nocturne et système d'eau salée Solarium privé et pergola Portail motorisé et parking privé Pré-installation pour la climatisation centralisée Emplacement privilégié à proximité de la plage, du golf et des services Valle del Este est l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de la Levante Almeriense, réputé pour son environnement paisible, ses installations de golf de haute qualité, ses paysages naturels et son excellent climat méditerranéen. Vera est internationalement reconnue pour ses plages naturelles et ses eaux cristallines, offrant plus de 6 km de côtes, notamment Las Marinas Bolaga, Puerto Rey, El Playazo et Quitapellejos. À proximité se trouvent également des villes côtières de premier plan telles que Mojácar et Garrucha, célèbres pour leurs charmantes plages, leurs marinas, leurs restaurants et leurs possibilités de loisirs. Distances vers les principaux points d'intérêt Valle del Este Golf 0,3 km Plages de Vera 7 km Mojácar et Garrucha à moins de 10 km Aéroport d'Almería 75 km (45 minutes) Aéroport de Corvera Murcia 140 km (1 heure 30 minutes) Aéroport d'Alicante 200 km (2 heures) La région est parfaitement desservie par l'autoroute méditerranéenne A7, qui permet d'accéder rapidement aux services, commerces, clubs de plage, marinas, zones sportives et attractions culturelles de la région. Profitez d'un style de vie méditerranéen luxueux à Vera Découvrez l'équilibre parfait entre design moderne, intimité et style de vie de villégiature dans l'une des régions les plus attrayantes d'Almería. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir tous les détails, connaître les disponibilités et organiser une visite, et assurez-vous d'acquérir la villa de vos rêves à Valle del Este. (860)