Sun Team Property

VILLAS MODERNES NEUVES PRÈS DE LA PLAGE À SANTIAGO DE LA RIBERA

Santiago De La Ribera, San Javier · Réf. N9329

À VENDRE

615.000 €



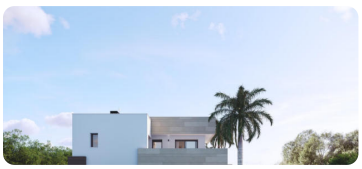
















3 Chambres

3 Salles de bains

147 m² Surface construite

300 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	05/2027
Surface utile	120 m²
Terrasse	116 m²
Étage	0

DESCRIPTION

Villas modernes neuves près de la plage à Santiago de la Ribera La vie contemporaine sur la côte de la Costa Cálida Découvrez un lotissement exclusif de villas indépendantes à Santiago de la Ribera, situé à seulement 750 m des magnifiques rives de la Mar Menor. Cette charmante ville côtière de la région de Murcie est connue pour son style de vie méditerranéen décontracté, ses plages de sable propres et son ensoleillement tout au long de l'année. Ici, vous pouvez profiter d'un mélange parfait entre intimité, confort et proximité de toutes les commodités essentielles, des loisirs et des activités de plein air.

CARACTÉRISTIQUES

Près de la plage · Jardin · Parking · Piscine · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/666

VILLAS MODERNES NEUVES PRÈS DE LA PLAGE À SANTIAGO DE LA RIBERA

Réf. N9329 · 615.000 €

DESCRIPTION

Que ce soit comme résidence permanente, maison de vacances ou investissement à fort potentiel locatif, ces villas offrent une superbe opportunité de profiter de la vie côtière dans l'une des zones les plus prisées de la Costa Cálida. Design élégant et agencement fonctionnel Conçues dans un style architectural moderne et hautement fonctionnel, chaque villa est répartie sur deux étages afin de maximiser l'espace et la lumière naturelle. Les maisons comprennent 3 chambres spacieuses, dont une au rez-de-chaussée 3 salles de bains entièrement équipées, toutes attenantes Jardin privé et piscine Terrasse au premier étage idéale pour prendre le soleil et se détendre Parking privé avec portail motorisé Cet agencement intelligent garantit confort et intimité tout en offrant de généreux espaces extérieurs pour recevoir, dîner ou simplement profiter du climat méditerranéen. Finitions de haute qualité et équipements haut de gamme Ces propriétés ont été construites selon des normes élevées, avec des finitions de qualité supérieure et des installations modernes, notamment Porte d'entrée renforcée Volets roulants motorisés Cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers inclus Salles de bains avec meubles, miroirs et chauffage au sol Pré-installation pour la climatisation centralisée Piscine privée Deux panneaux solaires photovoltaïques avec micro-onduleur Conçues pour être utilisées toute l'année, ces maisons garantissent efficacité, confort et style dans chaque recoin. Excellent emplacement à proximité de la mer et des services Situé dans un quartier résidentiel calme, mais entouré de services, ce complexe offre une commodité imbattable avec un accès rapide aux plages, aux marinas, aux commerces et aux terrains de golf. Distances Plages de Mar Menor 0,75 km Centre commercial La Ribera 2 km Roda Golf 5 km Marina de Lo Pagán 4 km Centre commercial Dos Mares 3 km Aéroport de San Javier à 6 km Murcie à 40 km Carthagène à 30 km La région est parfaite pour les amoureux de la nature, les amateurs de sports nautiques et tous ceux qui recherchent un style de vie dynamique mais paisible en bord de mer. Réalisez votre rêve méditerranéen Ne manquez pas l'occasion d'acquérir une villa neuve et élégante dans l'une des villes côtières les plus prisées de Murcie. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour réserver une visite. (860)