Sun Team Property

VILLA MODERNE NEUVE PRÈS DE LA MER À JAVEA

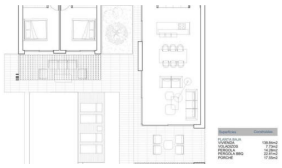
La Cala, Jávea · Réf. N9327

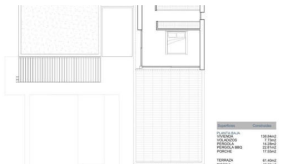
À VENDRE

1.450.000 €









3 Chambres

2 Salles de bains

210 m² Surface construite

1000 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca North
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	05/2028
Surface utile	160 m²
Terrasse	105 m²
Étage	0
Places de parking	1
Distance de la plage	800 m

DESCRIPTION

Villa moderne neuve près de la mer à Javea Une vie méditerranéenne exclusive à Javea Découvrez cette superbe villa contemporaine située dans l'un des quartiers les plus prisés et les plus paisibles de Javea, à seulement 800 mètres de la mer. Nichée entre les pins et à proximité des célèbres Cala de la Barraca et Cala del Portixol, cette résidence offre un cadre de vie privilégié, entouré par la nature et la beauté du littoral. Javea, située sur la Costa Blanca entre Alicante et Valence, est connue pour ses eaux cristallines, sa charmante vieille ville et son climat doux toute l'année, ce qui en fait l'une des destinations les plus prisées de la Méditerranée.

CARACTÉRISTIQUES

Près de la plage · Jardin · Parking · Piscine · Solarium · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/667

VILLA MODERNE NEUVE PRÈS DE LA MER À JAVEA

Réf. N9327 · 1.450.000 €

DESCRIPTION

Design élégant et espaces ouverts lumineux Conçue pour le confort et le style, cette villa présente une architecture moderne aux lignes douces, de grandes fenêtres et une intégration fluide entre l'intérieur et l'extérieur. La lumière naturelle baigne chaque recoin, créant une ambiance chaleureuse et accueillante, idéale pour vivre et recevoir. La villa est répartie sur deux étages et comprend Un salon et une salle à manger ouverts avec accès direct aux terrasses et à la piscine Une cuisine ouverte entièrement équipée 3 chambres et 2 salles de bains, plus 1 toilette pour invités Une buanderie et un cellier Un jardin privé, des terrasses et une piscine avec cuisine d'été Suite parentale privée et style de vie en plein air Le rez-de-chaussée comprend deux chambres, une salle de bains et de spacieux espaces de vie. À l'étage supérieur, la chambre principale offre un sanctuaire privé avec salle de bains attenante, un grand dressing et une terrasse de 45 m², parfaite pour profiter du lever du soleil et de la brise méditerranéenne. L'espace extérieur a été conçu pour la détente, avec une piscine privée, des terrasses ensoleillées et un environnement luxuriant qui garantissent tranquillité et intimité. Emplacement privilégié sur la Costa Blanca Nord Javea offre un style de vie exceptionnel avec de belles plages, des sentiers de randonnée, des marinas, des terrains de golf et des restaurants gastronomiques. La ville se trouve à 92 km d'Alicante et à 105 km de Valence. Distances clés Plage et Cala del Portixol : 0,8 km Port et marina de Javea : 8 km Club de golf de Javea : 10 km Aéroport d'Alicante : 100 km Aéroport de Valence : 125 km Votre maison méditerranéenne vous attend Que vous recherchiez une résidence permanente, une retraite de vacances de luxe ou un investissement haut de gamme, cette villa offre intimité, confort et un cadre côtier exceptionnel. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite de cette maison moderne exclusive à Javea. (860)