Sun Team Property

MAISONS DE VILLE MODERNES AVEC SOLARIUM ET SOUS-SOL À RAFAL, ALICANTE

pueblo, Rafal · Réf. N9272

À VENDRE

269.000 €

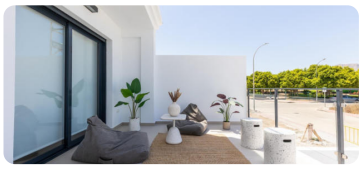


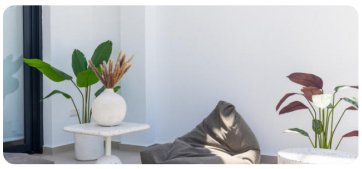
















4 Chambres

2 Salles de bains

207 m² Surface construite

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Programme neuf	Oui
Clés en main	Oui
Appartement témoin	Oui
Date de livraison	07/2026
Surface utile	100 m²

DESCRIPTION

Maisons de ville modernes avec solarium et sous-sol à Rafal, Alicante Maisons spacieuses dans un cadre paisible et bien desservi Situé dans la charmante ville de Rafal, au cœur de la région de Vega Baja à Alicante, ce lotissement résidentiel récemment rénové offre une occasion unique de profiter d'espace, de confort et d'une qualité de vie dans un environnement méditerranéen détendu. Situé dans un quartier calme à côté du complexe sportif municipal, ce lotissement se trouve à quelques pas du centre-ville, où vous trouverez tous les services essentiels au quotidien.

CARACTÉRISTIQUES

Campo · Parking · Patio · Piscine · Solarium · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/697

MAISONS DE VILLE MODERNES AVEC SOLARIUM ET SOUS-SOL À RAFAL, ALICANTE

Réf. N9272 · 269.000 €

DESCRIPTION

Lotissement exclusif de seulement 9 maisons de ville Ce petit lotissement comprend seulement 9 maisons de ville spacieuses, chacune d'une superficie de plus de 200 m², dont un sous-sol de 66 m² avec parking privé pour 2 véhicules. Les maisons sont réparties sur trois étages et comprennent : 4 chambres 2 salles de bains complètes (dont une en suite) 1 toilette pour invités au rez-de-chaussée Plusieurs terrasses, dont un solarium privé au deuxième étage Piscine commune avec pelouse artificielle Profitez d'une vue dégagée sur la campagne depuis les étages supérieurs et bénéficiez d'une lumière naturelle abondante et d'espaces intérieurs généreux conçus pour la vie moderne en famille. Finitions de haute qualité et efficacité énergétique Ces maisons sont construites dans un souci de qualité et de durabilité : Porte d'entrée sécurisée Fenêtres en aluminium à rupture de pont thermique et double vitrage Volets motorisés dans les chambres et le salon Receveurs de douche en résine avec parois en verre Climatisation gainable préinstallée Eau chaude via un système aérothermique Parking privé hors voirie Venez visiter la maison témoin pour apprécier les magnifiques finitions ! Grâce à un excellent accès à l'autoroute A-7, le lotissement est bien relié aux grandes villes : Orihuela – 11 km Elche – 25 km Alicante – 45 km Murcie – 50 km Aéroport d'Alicante-Elche – 47 km Plages de Guardamar del Segura – 25 km La Finca Golf Resort – 14 km Un projet de rénovation urbaine durable Ce projet est le résultat d'une ambitieuse initiative de régénération urbaine. Initialement laissés inachevés en raison de la crise financière, les bâtiments ont été transformés en logements modernes, abordables et durables, préservant leur essence tout en les adaptant aux normes actuelles. Ce projet favorise une croissance urbaine responsable en réutilisant des terrains existants au lieu d'en consommer de nouveaux. Votre maison idéale dans la région de Vega Baja Si vous recherchez une maison spacieuse, lumineuse et moderne dans une ville paisible mais bien desservie, cette collection limitée de seulement 9 maisons vous offre confort, exclusivité et mode de vie durable. Contactez-nous dès aujourd'hui pour réserver votre place dans ce projet immobilier unique au cœur du sud d'Alicante. (860)