Sun Team Property

VILLA NEUVE À ROJALES – DESIGN MODERNE ET EMPLACEMENT PRIVILÉGIÉ

Ciudad Quesada, Rojales · Réf. N9261

À VENDRE

1.215.000 €



















3 Chambres

3 Salles de bains

284 m² Surface construite

557 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	12/2026
Surface utile	154 m²
Terrasse	20 m²

DESCRIPTION

Villa neuve à Rojales – Design moderne et emplacement privilégié Découvrez cette superbe villa neuve à Ciudad Quesada, Rojales, conçue avec un équilibre parfait entre style, confort et fonctionnalité. Entourée par la nature et proche de tous les services essentiels, cette maison est un choix idéal pour ceux qui recherchent une vie de qualité au cœur de la Costa Blanca. Aménagement spacieux avec des équipements haut de gamme Cette villa a été soigneusement conçue pour maximiser la lumière naturelle et les espaces ouverts. Elle comprend : Un grand sous-sol avec une excellente ventilation et une lumière naturelle, idéal pour de multiples usages. Rez-de-chaussée avec un salon double hauteur, une cuisine ouverte avec îlot, une chambre et une salle de bains.

CARACTÉRISTIQUES

Campo · Jardin · Parking · Piscine · Cellier · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/703

VILLA NEUVE À ROJALES – DESIGN MODERNE ET EMPLACEMENT PRIVILÉGIÉ

Réf. N9261 · 1.215.000 €

DESCRIPTION

Étage supérieur avec deux chambres en suite, chacune avec accès à des terrasses privées. La villa offre également une piscine privée de 9 x 3,5 m, des jardins paysagers et plusieurs terrasses pour se détendre en plein air. Finitions de qualité et confort moderne Construite avec des matériaux haut de gamme, cette propriété est équipée de : Salles de bains entièrement équipées avec miroirs Climatisation centralisée Chauffage au sol dans les salles de bains Système d'eau chaude aérothermique Parking pour plusieurs véhicules Emplacement privilégié à Rojales Située dans la charmante ville de Rojales, cette villa bénéficie de la proximité des services essentiels tels que supermarchés, pharmacies, banques, restaurants et parcs naturels. À seulement 10 minutes du golf La Marquesa, l'un des plus prestigieux de la Costa Blanca, les résidents peuvent profiter d'une expérience de golf exceptionnelle, entourés de tradition et de qualité. Excellente connectivité et attractions à proximité Rojales est stratégiquement situé et offre d'excellentes liaisons routières : La Marquesa Golf – 3 km Plages de Guardamar del Segura – 8 km Torrevieja – 12 km Aéroport d'Alicante – 40 km Aéroport de Murcie – 55 km De plus, les autoroutes N-332 et AP-7 permettent d'accéder rapidement aux villes voisines, aux centres commerciaux, aux marinas et aux attractions culturelles. Faites de Rojales votre nouveau chez-vous Que vous recherchiez une résidence permanente, une maison de vacances ou un investissement sûr, cette villa neuve à Ciudad Quesada offre tout ce dont vous avez besoin pour profiter d'un style de vie méditerranéen. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus de détails et planifier votre visite privée. (860)