Sun Team Property

NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL À LOS ALCÁZARES, EN PREMIÈRE LIGNE DU SERENA GOLF

La Serena Golf, Los Alcázares · Réf. N9253

À VENDRE

649.900 €



















3 Chambres

2 Salles de bains

224 m² Surface construite

263 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	12/2027
Surface utile	100 m²
Terrasse	114 m²

DESCRIPTION

Nouveau complexe résidentiel à Los Alcázares, en première ligne du Serena Golf Une vie exclusive sur la Costa Cálida Découvrez ce nouveau complexe résidentiel à Los Alcázares, idéalement situé en première ligne du Serena Golf et à seulement 1,3 km des plages de la Mar Menor. Niché au cœur de la Costa Cálida, ce projet allie architecture moderne, confort et cadre exceptionnel. Bénéficiant d'excellentes liaisons routières, le complexe se trouve à seulement 30 km de l'aéroport de Murcie (25 minutes) et à 90 km de l'aéroport d'Alicante (55 minutes), offrant un accès facile à Carthagène, Murcie et la Costa Blanca.

CARACTÉRISTIQUES

Près de la plage · Près du golf · Jardin · Parking · Piscine · Solarium · Cellier · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/709

NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL À LOS ALCÁZARES, EN PREMIÈRE LIGNE DU SERENA GOLF

Réf. N9253 · 649.900 €

DESCRIPTION

Des maisons contemporaines au design exceptionnel Le complexe résidentiel comprend 18 appartements élégants et 7 villas exclusives, chacun conçu pour maximiser l'espace, la lumière et la fonctionnalité. Les résidents pourront profiter d'une vue imprenable sur le terrain de golf et, depuis les étages supérieurs, sur les eaux scintillantes de la Mar Menor. Choisissez parmi : Des appartements de 2 ou 3 chambres et 2 salles de bains, tous avec double orientation et deux terrasses pour profiter du soleil toute la journée. Des appartements au rez-de-chaussée avec jardins privés. Des appartements aux étages intermédiaires avec de grandes terrasses. Des penthouses avec deux terrasses, un solarium privé et une vue panoramique. Villas individuelles en première ligne de golf, avec 3 chambres, 2 salles de bains, sous-sol, solarium et piscine privée. Caractéristiques et équipements haut de gamme Chaque logement est équipé de finitions de haute qualité et de tout le confort moderne, notamment : Place de parking et débarras Système d'eau chaude aérothermique Climatisation gainable préinstallée Volets électriques et ensemble d'éclairage complet Salles de bains entièrement équipées avec meubles et parois de douche Piscine commune et jardins paysagers Ascenseur dans les immeubles Emplacement idéal pour les amateurs de golf et de plage Situé dans une enclave privilégiée, le complexe est entouré de la verdure paisible du Serena Golf et se trouve à quelques pas des eaux chaudes et peu profondes de la Mar Menor. Cette région unique offre toute l'année la possibilité de pratiquer la natation, la voile, le paddleboard et d'autres sports nautiques, ce qui en fait un endroit idéal pour se détendre et faire des activités. Distances clés : Plage (Mar Menor) : 1,3 km Serena Golf : adjacent au complexe Centre-ville de Los Alcázares : 2 km Carthagène : 22 km Ville de Murcie : 40 km Aéroport de Murcie : 30 km (25 minutes) Aéroport d'Alicante : 90 km (55 minutes) Assurez-vous un style de vie méditerranéen Ce projet immobilier à Los Alcázares offre la combinaison parfaite entre plage, golf et vie moderne. Que ce soit comme résidence permanente, maison de vacances ou investissement, il offre tout ce dont vous avez besoin pour un authentique style de vie méditerranéen. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et vous assurer votre nouvelle maison sur la Costa Cálida. (860)