Sun Team Property

VILLAS MÉDITERRANÉENNES NEUVES À SAN PEDRO DEL PINATAR

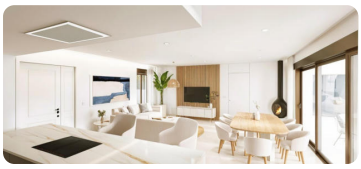
Lo Pagan, San Pedro del Pinatar · Réf. N9234

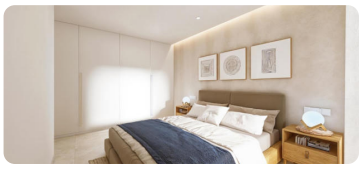
À VENDRE

809.950 €



















3 Chambres

3 Salles de bains

159 m² Surface construite

502 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	11/2027
Surface utile	134 m²
Terrasse	30 m²
Étage	0

DESCRIPTION

Villas méditerranéennes neuves à San Pedro del Pinatar Résidence exclusive de 4 villas indépendantes Ce nouveau complexe de 4 villas de style méditerranéen à San Pedro del Pinatar allie élégance, confort et emplacement imbattable sur la Costa Cálida. À seulement 600 mètres de la plage et à quelques pas des commerces, restaurants et installations de loisirs, ces maisons sont parfaites comme résidence secondaire, résidence permanente ou investissement. Emplacement privilégié sur la Costa Cálida San Pedro del Pinatar est une charmante ville côtière nichée entre la Mar Menor et la mer Méditerranée. Célèbre pour ses clubs nautiques, ses bains de boue naturels à Lo Pagán et sa promenade animée, elle offre un style de vie unique en bord de mer.

CARACTÉRISTIQUES

Près de la plage · Jardin · Buanderie · Parking · Piscine · Cellier · Résidence fermée · Zona urbana

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/712

VILLAS MÉDITERRANÉENNES NEUVES À SAN PEDRO DEL PINATAR

Réf. N9234 · 809.950 €

DESCRIPTION

Ses excellentes connexions permettent d'atteindre facilement les destinations clés : Aéroport de Murcie-Corvera : 30 km Aéroport d'Alicante : 75 km Centre commercial Dos Mares : 5 km Parcours de golf : rayon de 10 à 20 km Marina : 1 km Villas modernes sur des terrains spacieux Chaque villa est construite sur un terrain de 500 m² et présente une conception fonctionnelle de plain-pied. L'agencement comprend : 3 chambres (dont 2 avec salle de bains attenante) 4 salles de bains (dont une extérieure près de la piscine) Salon et cuisine ouverts avec accès à une véranda couverte Garage fermé et buanderie Grand jardin privé avec piscine Finitions de haute qualité et confort Ces maisons ont été conçues avec une attention particulière aux détails et des finitions de première classe afin de garantir à la fois style et fonctionnalité. Les principales caractéristiques comprennent : Cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers (plaque à induction, four, hotte aspirante, lave-vaisselle, micro-ondes, lave-linge) Climatisation gainable préinstallée Éclairage LED intérieur et extérieur Volets électriques pour plus de confort Un style de vie méditerranéen en bord de mer Vivre à San Pedro del Pinatar, c'est profiter d'une atmosphère côtière détendue avec tous les services modernes à proximité. Les eaux calmes de la Mar Menor offrent toute l'année la possibilité de se baigner, de faire de la voile et de pratiquer des sports nautiques, tandis que la marina voisine est parfaite pour les amateurs de nautisme. Réservez dès aujourd'hui la villa de vos rêves Avec une livraison prévue pour mi-2026, c'est le moment idéal pour réserver votre nouvelle villa à San Pedro del Pinatar. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et commencer à profiter du style de vie méditerranéen que vous méritez. (860)