Sun Team Property

APPARTEMENTS TOURISTIQUES NEUFS À SANTIAGO DE LA RIBERA, SAN JAVIER – À SEULEMENT 750 M DE LA PLAGE

Santiago De La Ribera, San Javier · Réf. N9208

À VENDRE

310.000 €

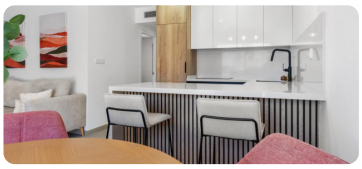


















3 Chambres

2 Salles de bains

78 m² Surface construite

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	12/2028
Surface utile	70 m²
Terrasse	86 m²
Étage	4

DESCRIPTION

Appartements touristiques neufs à Santiago de la Ribera, San Javier – À seulement 750 m de la plage Programme immobilier exclusif sur la Costa Cálida Ce complexe résidentiel exclusif de 125 appartements touristiques est situé à Santiago de la Ribera (San Javier), une charmante ville balnéaire de la Costa Cálida, réputée pour ses belles plages de sable, son style de vie méditerranéen décontracté et son excellent climat tout au long de l'année. Avec la Mar Menor à seulement 750 mètres, ces logements offrent la combinaison parfaite entre confort, style et proximité de la mer. Appartements modernes avec de multiples options Le complexe propose des appartements spacieux de 3 chambres et 2 salles de bains, dont une chambre principale avec salle de bains attenante.

CARACTÉRISTIQUES

Ascenseur · Près de la plage · Licence touristique · Parking · Piscine · Solarium · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/723

APPARTEMENTS TOURISTIQUES NEUFS À SANTIAGO DE LA RIBERA, SAN JAVIER – À SEULEMENT 750 M DE LA PLAGE

Réf. N9208 · 310.000 €

DESCRIPTION

Les acheteurs peuvent choisir entre : Des logements au rez-de-chaussée avec jardin privé Des appartements aux étages intermédiaires avec de grandes terrasses Des penthouses avec solarium privé Chaque logement est conçu pour maximiser la lumière naturelle et la vie en plein air. Les équipements comprennent des cuisines entièrement équipées et meublées avec des appareils électroménagers, un éclairage intérieur et extérieur, des salles de bains avec des meubles et des parois de douche. Chaque propriété dispose d'une place de parking en surface, tandis que des parkings souterrains et des débarras sont disponibles moyennant un supplément. Équipements et services haut de gamme Les propriétaires bénéficieront d'un bâtiment moderne équipé d'ascenseurs, de deux piscines communes et de magnifiques jardins paysagers. Les logements comprennent la pré-installation d'une climatisation centralisée pour un confort tout au long de l'année. Une opportunité d'investissement intelligente Ces appartements sont déjà dotés d'une licence touristique, ce qui en fait un excellent investissement pour la location saisonnière. Les propriétaires peuvent générer des revenus grâce à la location à court terme tout en profitant de la propriété pour leurs propres vacances en famille. Veuillez noter que ces résidences sont destinées à un usage de vacances et ne peuvent pas être utilisées comme résidence permanente. Emplacement privilégié à San Javier Le complexe est stratégiquement situé à proximité de tous les services essentiels et des activités de loisirs. Distances par rapport aux principaux points d'intérêt : Plage de Mar Menor : 750 m Centre commercial La Ribera : 2 km Centre commercial Dos Mares : 3 km Roda Golf : 5 km Port de plaisance de Lo Pagán : 4 km Aéroport de Murcie (Corvera) : 40 km Carthagène : 30 km Ville de Murcie : 40 km Réalisez votre rêve côtier Ce nouveau projet de construction à Santiago de la Ribera représente une occasion unique de profiter du style de vie méditerranéen tout en réalisant un investissement locatif intelligent. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus de détails ou pour organiser une visite de ces appartements touristiques modernes situés à quelques pas de la Mar Menor. (860)