Sun Team Property

VILLAS NEUVES À VERA PLAYA, ALMERÍA : MAISONS MODERNES PRÈS DE LA MER

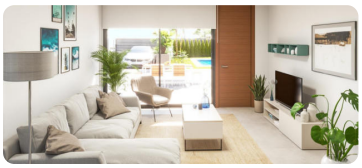
Pueblo Salinas, Vera · Réf. N9196

À VENDRE

495.000 €

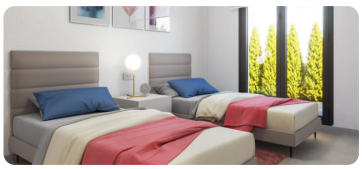


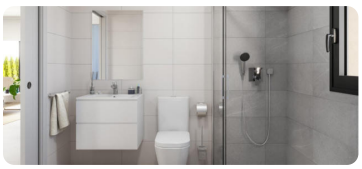
















3 Chambres

2 Salles de bains

98 m² Surface construite

559 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa de Almeria
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	01/2027
Surface utile	95 m²
Terrasse	411 m²
Étage	0

DESCRIPTION

Villas neuves à Vera Playa, Almería : maisons modernes près de la mer La vie contemporaine à Pueblo Salinas, à seulement 2 km de la plage Nous vous présentons une nouvelle promotion résidentielle impressionnante située dans le quartier très prisé de Vera Playa, au sein de l'urbanisation exclusive Pueblo Salinas. Ce complexe moderne offre un style de vie privilégié à seulement 2 km des plages de Vera (Almería), avec des vues spectaculaires sur la mer et un environnement méditerranéen paisible, idéal pour vivre toute l'année ou profiter de vos vacances. Des maisons élégantes alliant confort et style moderne Cette nouvelle phase comprend 17 villas de haute qualité, avec un choix de maisons de 3 ou 4 chambres et 2 ou 3 salles de bains complètes sur un seul étage pour plus de confort.

CARACTÉRISTIQUES

Près de la plage · Jardin · Parking · Résidence fermée · Vue sur la mer

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/735

VILLAS NEUVES À VERA PLAYA, ALMERÍA : MAISONS MODERNES PRÈS DE LA MER

Réf. N9196 · 495.000 €

DESCRIPTION

Avec piscine privée avec pompe à chaleur et parking sur le terrain, elles disposent d'une pré-installation pour la recharge électrique des véhicules, offrant un confort maximal dans un emplacement imbattable, idéal pour profiter du soleil, de la plage et de la qualité de vie méditerranéenne tout au long de l'année. Certaines de ces maisons disposent d'un sous-sol (offrant ainsi un espace supplémentaire qui s'adapte à vos besoins et à votre style de vie) et/ou d'un solarium privé sur le toit avec cuisine d'été et pergola équipée de panneaux solaires. Les villas ont des intérieurs élégants et fonctionnels, disposent de cuisines entièrement équipées avec tous les appareils électroménagers et comprennent également la préinstallation de la climatisation par conduits. Toutes les maisons disposent de : Cuisines ouvertes entièrement équipées avec réfrigérateur intégré, lave-vaisselle, plaque à induction, four, micro-ondes et hotte aspirante Des espaces ouverts et lumineux avec éclairage LED dans toute la maison (sauf dans les chambres) Des volets motorisés dans les chambres Des salles de bains aux finitions modernes, avec sèche-serviettes, douche à l'italienne avec parois en verre et meubles encastrés Pré-installation de la climatisation par conduits Système aérothermique pour une production efficace d'eau chaude Porte d'entrée sécurisée Emplacement privilégié avec d'excellentes connexions Vera Playa est une destination balnéaire très prisée, connue pour ses vastes plages de sable et son style de vie décontracté. L'emplacement du lotissement offre un accès facile aux services et attractions essentiels : Plage : 2 km Desert Springs Golf Resort : 8 km Centre de Vera : 5 km Port de plaisance et restaurants de Garrucha : 6 km Parc commercial Mojácar : 10 km Aéroport d'Almería : 85 km (1 heure en voiture) Faites de Vera Playa votre nouveau chez-vous Que vous recherchiez une résidence permanente, un refuge pour les vacances ou un investissement intelligent, ces villas neuves offrent une valeur inégalée dans l'une des zones les plus prisées de la côte d'Almería. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations et planifier votre visite. (860)