Sun Team Property

APPARTEMENTS NEUFS À GUARDAMAR DEL SEGURA – UNE VIE MODERNE À SEULEMENT 1,4 KM DE LA PLAGE

Camino del Puerto, Guardamar del Segura · Réf. N9092

À VENDRE

305.000 €



















2 Chambres

2 Salles de bains

73 m² Surface construite

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	08/2027
Surface utile	55 m²
Terrasse	8 m²
Étage	1

DESCRIPTION

Appartements neufs à Guardamar del Segura – Une vie moderne à seulement 1,4 km de la plage Découvrez un nouveau programme résidentiel à Guardamar del Segura, Alicante, proposant seulement 19 logements exclusifs et modernes, conçus pour une vie confortable et contemporaine sur la Costa Blanca. Idéalement situé à seulement 1,4 km de la plage et à quelques pas du centre-ville, ce programme allie style, fonctionnalité et un emplacement privilégié en bord de mer. Projet résidentiel exclusif avec disponibilité limitée Ce projet immobilier de charme propose des appartements de 2 et 3 chambres avec différents agencements pour répondre à tous les besoins : Appartements en rez-de-chaussée avec de spacieuses terrasses privées Appartements en étage avec de grands balcons ou terrasses ouvertes.

CARACTÉRISTIQUES

Ascenseur · Près de la plage · Parking · Piscine · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/781

APPARTEMENTS NEUFS À GUARDAMAR DEL SEGURA – UNE VIE MODERNE À SEULEMENT 1,4 KM DE LA PLAGE

Réf. N9092 · 305.000 €

DESCRIPTION

Un penthouse spectaculaire avec solarium privé et piscine Chaque propriété présente des lignes architecturales élégantes et courbes, des balustrades en verre et des finitions modernes, idéales pour une résidence à l'année ou une retraite de luxe. Finitions haut de gamme et caractéristiques écoénergétiques Conçues pour le confort et la durabilité, chaque maison comprend : Porte d'entrée renforcée pour plus de sécurité Cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers inclus Système aérothermique écoénergétique pour l'eau chaude Place de parking privée incluse dans le prix Le bâtiment dispose également d'une piscine commune et de jardins paysagers, parfaits pour profiter du climat ensoleillé de la Méditerranée. Emplacement privilégié à Guardamar del Segura Situé dans un quartier animé et bien desservi de Guardamar, ce complexe offre un accès facile à la nature, aux plages et aux services essentiels. Les résidents bénéficient de la proximité des supermarchés, des restaurants, des centres médicaux, des parcs et de la célèbre pinède et des dunes de la ville. Distances clés : Centre-ville de Guardamar – 1 km Plage la plus proche – 1,4 km Port de plaisance – 2 km Parc Reina Sofía – 1,5 km Golf La Marquesa (Ciudad Quesada) – 9 km Centre commercial Habaneras (Torrevieja) – 13 km Aéroport d'Alicante-Elche – 33 km Les transports publics comprennent des lignes de bus directes vers Alicante et Torrevieja, offrant un accès facile sans avoir besoin d'une voiture. Réservez votre appartement sur la Costa Blanca Que vous recherchiez une résidence permanente, une propriété de vacances ou un investissement intelligent, ce nouveau développement à Guardamar del Segura est le choix idéal.
Contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus ou pour réserver votre nouvelle maison en bord de mer. (860)