Sun Team Property

# APPARTEMENTS NEUFS À LA NUCÍA AVEC TOUS LES SERVICES À PROXIMITÉ

Ciudad Deportiva, La Nucia · Réf. SP1111

À VENDRE

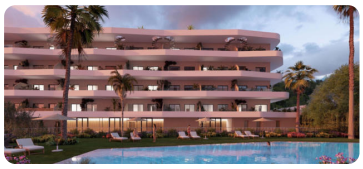
**349.388 €**

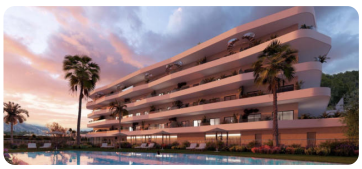




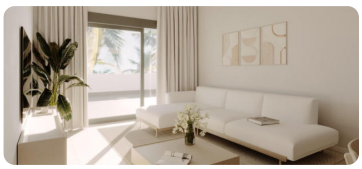














**2** Chambres

**2** Salles de bains

**87 m²** Surface construite

**B** Classe énergie

## DÉTAILS DU BIEN

| | |
|---|---|
| Côte | Costa Blanca North |
| Programme neuf | Oui |
| Livraison prévue | 12/2027 |
| Surface utile | 62 m² |
| Terrasse | 15 m² |
| Étage | 0 |
| Places de parking | 1 |

## DESCRIPTION

Appartements neufs à La Nucía avec tous les services à proximité Maisons modernes au cœur de La Nucía Ce complexe résidentiel exclusif est situé à La Nucía, l'une des villes les plus prisées de la Costa Blanca, à seulement 7 km des plages de sable de Benidorm et d'Altea. Niché dans le nouveau quartier dynamique de Ciudad del Deporte, il offre un mélange parfait entre nature, confort et vie moderne. À proximité, vous trouverez des installations sportives ultramodernes, un centre commercial nouvellement aménagé, des écoles et tous les services essentiels à la vie quotidienne. L'aéroport d'Alicante-Elche est à environ 60 km, ce qui garantit une excellente connectivité pour les résidents et les visiteurs.

## CARACTÉRISTIQUES

Ascenseur · Près de la plage · Salle de sport · Parking · Piscine · Cellier · Résidence fermée

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/797

# APPARTEMENTS NEUFS À LA NUCÍA AVEC TOUS LES SERVICES À PROXIMITÉ

Réf. SP1111 · 349.388 €

## DESCRIPTION

Des appartements élégants conçus pour le confort Le projet propose des appartements de 2 et 3 chambres, des logements au rez-de-chaussée avec jardin privé et des penthouses avec solarium spacieux. Chaque logement dispose d'espaces de vie ouverts et lumineux, conçus pour maximiser la lumière naturelle et créer une transition harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur. Les grandes terrasses sont idéales pour profiter du climat méditerranéen doux tout au long de l'année. Équipements collectifs exclusifs Les résidents bénéficieront d'espaces communs exceptionnels conçus pour la détente et les loisirs. Une grande piscine commune avec un espace séparé pour les enfants est l'endroit idéal pour se rafraîchir lors des journées chaudes, tandis que les jardins paysagers et l'aire de jeux pour enfants offrent des espaces pour toute la famille. Pour ceux qui accordent de l'importance au fitness et au bien-être, une salle de sport entièrement équipée et un club social moderne sont disponibles au sein du complexe, créant ainsi un environnement communautaire accueillant. Qualité supérieure et conception durable Chaque maison est construite avec des matériaux et des finitions de haute qualité, notamment des fenêtres en PVC ou en aluminium laqué avec rupture de pont thermique et double vitrage, des portes d'entrée blindées et des systèmes aérothermiques pour une production d'eau chaude et une climatisation efficaces. Les cuisines sont entièrement équipées avec des armoires supérieures et inférieures, des plaques à induction, des fours, des hottes aspirantes et des micro-ondes, tandis que les salles de bains sont livrées avec des meubles, des miroirs et des parois de douche. Chaque appartement dispose également d'une place de parking privée et d'un débarras au sous-sol. Un emplacement idéal, entouré de nature et de loisirs La Nucía est connue pour son environnement paisible, entouré de forêts de pins méditerranéens et offrant une vue sur les montagnes, tout en restant proche des villes côtières animées de Benidorm et Altea. Les amateurs de golf trouveront plusieurs parcours de premier ordre dans un rayon de 15 km, et les centres commerciaux animés de Finestrat sont à seulement 10 km. Assurez-vous dès aujourd'hui votre nouvelle maison à La Nucía et profitez du style de vie méditerranéen sur la Costa Blanca. (860)