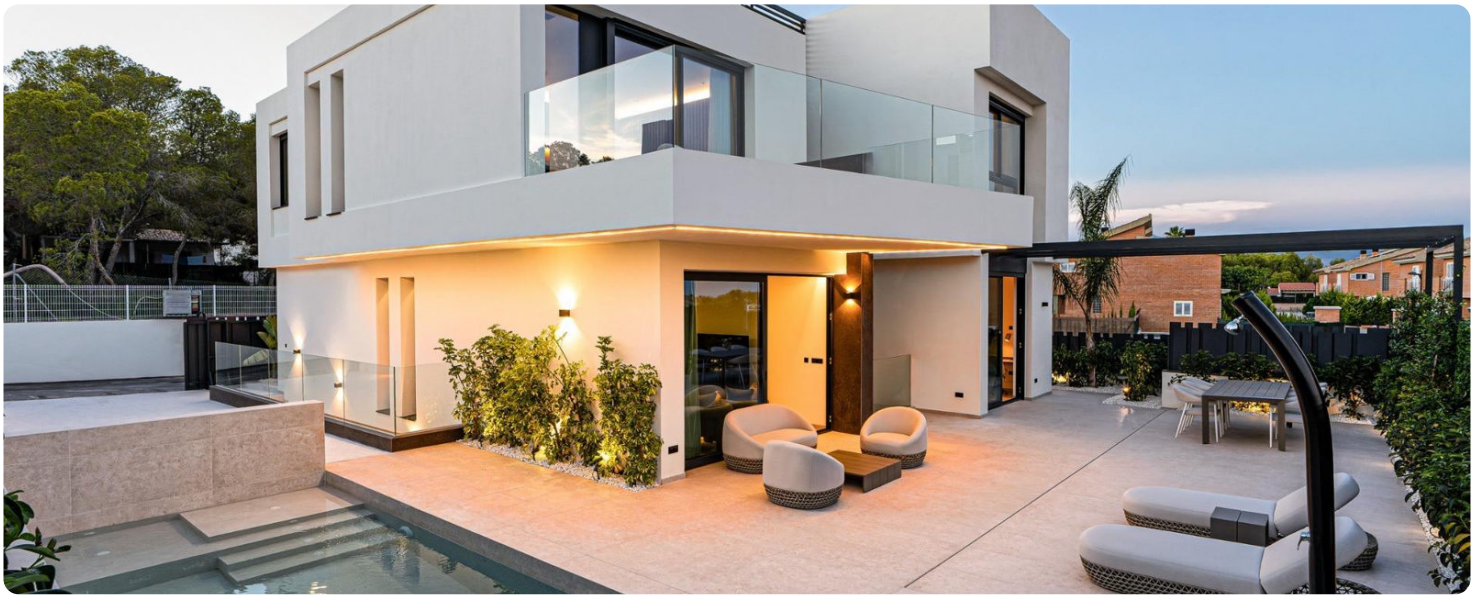
Sun Team Property

VILLAS NEUVES EXCLUSIVES AVEC PISCINE PRIVÉE À LA NUCÍA, PRÈS DE BENIDORM

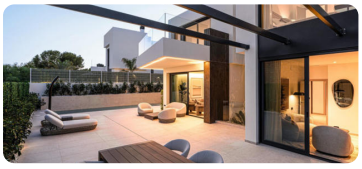
Coblanca, La Nucia · Réf. N8993

À VENDRE

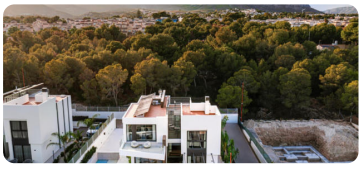
1.190.000 €

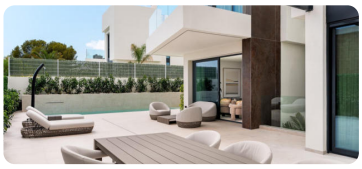


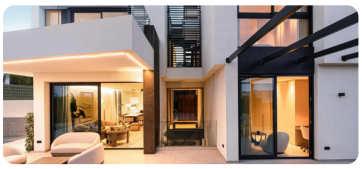




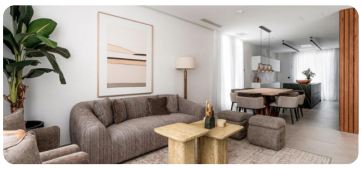












4 Chambres

4 Salles de bains

342 m² Surface construite

480 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca North
Programme neuf	Oui
Appartement témoin	Oui
Livraison prévue	12/2026
Surface utile	321 m²

DESCRIPTION

Villas neuves exclusives avec piscine privée à La Nucía, près de Benidorm Complexe résidentiel haut de gamme avec sécurité inégalée Découvrez une collection exclusive de seulement 10 villas individuelles à La Nucía, à proximité du prestigieux lotissement Coblanca de Benidorm et à moins de 4 km de la plage. Ce complexe sécurisé offre un mélange parfait entre style de vie méditerranéen, luxe, intimité et tranquillité d'esprit, avec une surveillance périmétrique 24h/24 et 7j/7 et un gardien de nuit dédié. Chaque villa dispose de son propre jardin privé avec des plantes indigènes, d'une piscine extérieure privée avec cascade et d'un solarium sur le toit offrant une vue panoramique sur les environs et la mer Méditerranée.

CARACTÉRISTIQUES

Barbecue · Chauffage · Jardin · Parking · Patio · Piscine · Solarium · Cellier · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/823

VILLAS NEUVES EXCLUSIVES AVEC PISCINE PRIVÉE À LA NUCÍA, PRÈS DE BENIDORM

Réf. N8993 · 1.190.000 €

DESCRIPTION

La communauté assure l'entretien complet du jardin et de la piscine, ainsi qu'un service d'aide pour les réparations quotidiennes, ce qui rend ces maisons idéales pour une vie sans stress ou comme résidence secondaire. Conception spacieuse et équipements haut de gamme Ces villas sont construites sur trois niveaux : rez-de-chaussée, étage supérieur et demi sous-sol avec accès indépendant et cour intérieure qui apporte lumière naturelle et ventilation. Toutes les maisons disposent de 4 ou 5 chambres et 4 ou 5 salles de bains, d'un grand salon/salle à manger ouvert, d'une cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers Miele et d'une terrasse couverte avec un espace barbecue. Les principales caractéristiques sont les suivantes : Installation de 10 panneaux solaires sur le toit Domotique pour l'éclairage et les stores Système de climatisation centralisé dans toute la villa Fenêtres à double vitrage avec rupture de pont thermique et volets motorisés Salles de bains design avec meubles, miroirs et parois de douche Installation d'un ascenseur en option Semi-sous-sol avec finitions personnalisables Emplacement privilégié sur la Costa Blanca La Nucía est une ville dynamique et bien desservie, située à quelques minutes de Benidorm et d'Altea. Le complexe offre un accès rapide à tous les services essentiels, notamment les écoles, les centres de santé, les supermarchés et les restaurants. Distances principales : Plage de Benidorm : 3,5 km Plage d'Albir : 6 km Aéroport d'Alicante : 60 km (environ 45 minutes en voiture) Villaitana Golf : 5 km Centre commercial La Marina : 6 km Puerto Deportivo de Altea : 8 km Vivez la vie méditerranéenne avec un confort et une sécurité absolus C'est une occasion rare d'acquérir une villa ultramoderne dans l'une des communautés les plus sûres et les plus exclusives de la Costa Blanca. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite privée de la maison témoin. (860)