Sun Team Property

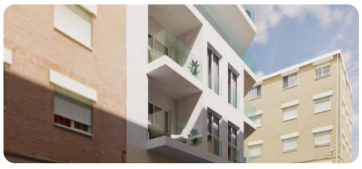
APPARTEMENTS NEUFS PRÈS DE LA PLAGE DANS LE CENTRE DE GUARDAMAR DEL SEGURA

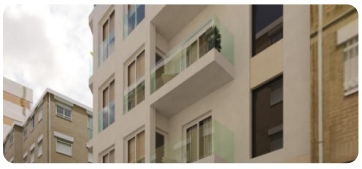
Centro, Guardamar del Segura · Réf. N10024

À VENDRE

264.500 €



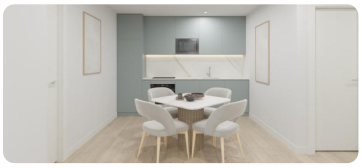
















2 Chambres

1 Salles de bains

70 m² Surface construite

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	03/2027
Surface utile	61 m²
Terrasse	13 m²
Étage	1

DESCRIPTION

Appartements neufs près de la plage dans le centre de Guardamar del Segura Complexe immobilier de prestige à Guardamar Découvrez un complexe immobilier de prestige exclusif composé de seulement 9 logements neufs dans le centre de Guardamar del Segura, sur la Costa Blanca Sud. Situé à environ 600 mètres de la plage, cet immeuble résidentiel contemporain allie un style méditerranéen chaleureux à une architecture minimaliste, créant ainsi des espaces de vie lumineux, fonctionnels et élégants. La décoration intérieure privilégie les couleurs neutres, les finitions naturelles et les matériaux faciles d'entretien, offrant ainsi une atmosphère contemporaine et intemporelle.

CARACTÉRISTIQUES

Ascenseur · Près de la plage · Zona urbana

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/86

APPARTEMENTS NEUFS PRÈS DE LA PLAGE DANS LE CENTRE DE GUARDAMAR DEL SEGURA

Réf. N10024 · 264.500 €

DESCRIPTION

Le programme se compose de 6 studios et de 3 appartements, dont un penthouse exclusif avec piscine privée, ainsi que d'un local commercial. Intérieurs modernes et prestations haut de gamme Chaque logement a été soigneusement conçu pour optimiser la lumière naturelle, l'espace visuel et le confort au quotidien. Les cuisines modernes sont livrées meublées et équipées d'appareils électroménagers, tandis que les salles de bains comprennent des meubles et des parois de douche. Les prestations comprennent également la pré-installation de la climatisation, une technologie aérothermique pour l'eau chaude sanitaire, un éclairage LED, des volets électriques et un interphone vidéo. La combinaison d'équipements modernes et d'une technologie performante fait de ces logements des résidences idéales aussi bien pour une résidence principale que pour des séjours de vacances. Emplacement central à seulement 600 mètres de la plage Le programme immobilier bénéficie d'un excellent emplacement au cœur de Guardamar del Segura, à quelques minutes à pied de la mairie, de la Casa de Cultura, de la place principale, des supermarchés, des commerces, des bars, des cafés et des restaurants. Un complexe sportif situé à proximité propose des courts de tennis, une piscine et des installations pour diverses activités sportives. Guardamar del Segura est l'une des villes côtières les plus attrayantes du sud de la Costa Blanca. Elle est particulièrement réputée pour ses quelque 11 km de plages de sable doré, ses dunes protégées et ses vastes forêts de pins. Alliant art de vivre méditerranéen, cadre naturel et services disponibles toute l'année, Guardamar est une destination de choix pour y vivre à l'année, y passer ses vacances ou y réaliser un investissement immobilier. Excellentes liaisons sur la Costa Blanca Son emplacement offre un accès pratique aux terrains de golf, aux ports de plaisance, aux villes côtières voisines et à l'aéroport international d'Alicante. Distances approximatives : Plage de Guardamar : 0,6 km Port de plaisance de Guardamar : environ 2 km Golf de La Marquesa : 5 km Golf de La Finca : environ 12 km Port de plaisance de Torrevieja : 12 km Aéroport international d'Alicante : environ 32 km Aéroport de Murcie-Corvera : environ 55 km Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations sur ces studios et appartements neufs exclusifs situés au cœur de Guardamar del Segura et assurez-vous d'acquérir votre nouveau logement à proximité de la mer Méditerranée. (860)