Sun Team Property

# APPARTEMENTS NEUFS AVEC PISCINE SUR LE TOIT À SEULEMENT 600 M DE LA PLAGE À GUARDAMAR DEL SEGURA

Pueblo, Guardamar del Segura · Réf. N8879

À VENDRE

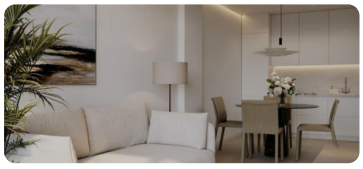
**215.000 €**

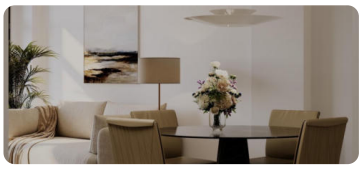


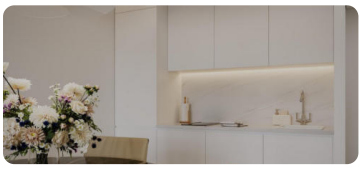


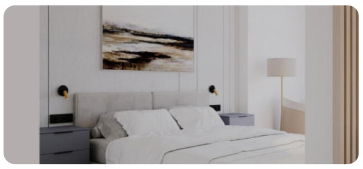


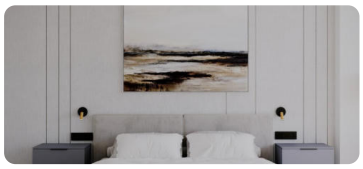












**1** Chambres

**1** Salles de bains

**57 m²** Surface construite

**B** Classe énergie

## DÉTAILS DU BIEN

| | |
|---|---|
| Côte | Costa Blanca South |
| Programme neuf | Oui |
| Livraison prévue | 04/2027 |
| Surface utile | 38 m² |
| Terrasse | 2 m² |
| Étage | 1 |

## DESCRIPTION

Appartements neufs avec piscine sur le toit à seulement 600 m de la plage à Guardamar del Segura Vivez à quelques pas de la mer Méditerranée Ce bâtiment moderne de construction récente est situé au cœur de Guardamar del Segura, une charmante commune côtière de la province d'Alicante, connue pour ses longues plages de sable doré, ses parcs naturels et son style de vie méditerranéen. Avec seulement 23 appartements, cette résidence exclusive offre tranquillité, design contemporain et tout le confort nécessaire pour vivre ou investir en bord de mer. Conception fonctionnelle et équipement moderne Les appartements se composent d'une chambre, d'une salle de bain complète, d'une cuisine équipée et d'un salon spacieux et lumineux.

## CARACTÉRISTIQUES

Ascenseur · Près de la plage · Piscine · Cellier · Zona urbana

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/867

# APPARTEMENTS NEUFS AVEC PISCINE SUR LE TOIT À SEULEMENT 600 M DE LA PLAGE À GUARDAMAR DEL SEGURA

Réf. N8879 · 215.000 €

## DESCRIPTION

Ils sont conçus pour offrir un espace confortable et pratique, idéal aussi bien comme résidence principale que pour des escapades de vacances. Chaque unité comprend : Cuisine équipée avec four/micro-ondes, plaque à induction, hotte, lave-linge et réfrigérateur Salle de bain complète avec lavabo et miroir, et douche avec paroi Chambre meublée avec lit, tables de chevet et armoire encastrée Système de climatisation par conduits avec pompe à chaleur et contrôle centralisé Système d'aérothermie pour l'eau chaude sanitaire De plus, 6 places de parking souterrain sont disponibles moyennant un supplément pour plus de commodité. Espaces communs avec vue et détente L'un des grands attraits de l'immeuble est sa piscine communautaire sur le toit avec un espace chill-out, parfaite pour profiter du soleil, se détendre ou partager un moment entre amis tout en admirant le paysage urbain et maritime. Emplacement imbattable dans le centre de Guardamar Ce complexe est situé à seulement 600 mètres de la plage de la Babilonia, l'une des plus emblématiques de la région. Il est également très proche des parcs Reina Sofía et Alfonso XIII, idéaux pour les promenades en plein air. Services et points d'intérêt à proximité : Restaurants, magasins, supermarchés et loisirs à moins de 200 mètres Port de plaisance de Guardamar à 2,5 km Le golf La Marquesa à Ciudad Quesada à 9 km Le centre commercial Habaneras (Torrevieja) à 14 km L'aéroport d'Alicante-Elche à 32 km Un investissement intelligent ou votre nouvelle maison sur la Costa Blanca Ces appartements constituent un excellent choix tant pour ceux qui souhaitent vivre au bord de la mer que pour ceux qui cherchent à investir dans un bien immobilier très demandé en Méditerranée. Contactez-nous dès aujourd'hui et découvrez votre nouvel appartement à Guardamar del Segura. Votre vie au bord de la mer commence ici. (860)