Sun Team Property

VILLAS NEUVES AVEC VUE SUR LE GOLF À CIUDAD QUESADA

Golf La Marquesa (Ciudad Quesada), Rojales · Réf. N6321

À VENDRE

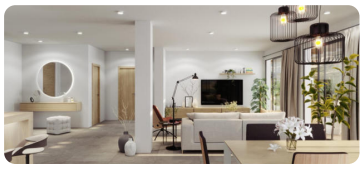
1.200.000 €



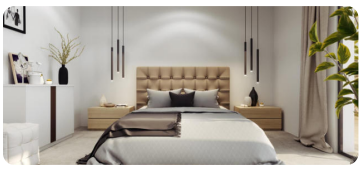
















4 Chambres

3 Salles de bains

250 m² Surface construite

393 m² Terrain

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Blanca South
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	12/2026
Surface utile	180 m²
Terrasse	80 m²
Étage	0

DESCRIPTION

Villas neuves avec vue sur le golf à Ciudad Quesada Exclusivité et nature à proximité du golf La Marquesa Découvrez ces élégantes villas neuves à Ciudad Quesada, situées dans l'un des quartiers les plus privilégiés de la Costa Blanca, avec une vue imprenable sur le terrain de golf La Marquesa. Ce cadre résidentiel allie tranquillité, luxe et nature, à seulement 10 minutes en voiture des plages de Guardamar del Segura et à 35 km de l'aéroport international d'Alicante. Maisons spacieuses et modernes Chaque villa est répartie sur 3 étages et offre un design contemporain et fonctionnel.

CARACTÉRISTIQUES

Ascenseur · Jardin · Parking · Piscine · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/fr/propiedad/875

VILLAS NEUVES AVEC VUE SUR LE GOLF À CIUDAD QUESADA

Réf. N6321 · 1.200.000 €

DESCRIPTION

Elles disposent de : 4 chambres spacieuses 3 salles de bains complètes Rez-de-chaussée ouvert avec accès à une grande terrasse Ascenseur privé Piscine privée chauffée de 4 x 10 m avec banc de relaxation et jacuzzi La construction se distingue par son efficacité énergétique et la qualité de ses finitions : Menuiserie extérieure en PVC blanc avec double vitrage de sécurité Volets roulants motorisés à toutes les fenêtres Porte d'entrée blindée Système d'aérothermie pour l'alimentation en eau chaude Pré-installation de climatisation par conduits Installation de panneaux solaires photovoltaïques de 5 kW Un environnement résidentiel avec tous les services Ciudad Quesada, qui fait partie de la commune de Rojales, s'est imposée comme une destination idéale pour vivre toute l'année ou passer des vacances. Cette urbanisation offre : Supermarchés, magasins et centres médicaux Restaurants internationaux et bars Pharmacies, banques, académies et plus encore Accès à la nature avec la lagune de La Mata à quelques minutes De plus, le terrain de golf La Marquesa vous permet de profiter d'un style de vie actif et détendu, entouré d'espaces verts. Connectivité et points d'intérêt à proximité Plages de Guardamar del Segura : 7 km Aéroport d'Alicante-Elche : 35 km Terrain de golf La Marquesa : accès direct Centre commercial Habaneras (Torrevieja) : 10 km Port de plaisance Marina de las Dunas (Guardamar) : 9 km Vivez dans une villa de luxe avec vue sur le golf Ces villas sont une opportunité unique d'investissement dans l'une des zones les plus prisées de la Costa Blanca. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et commencer votre nouvelle vie à Ciudad Quesada. (860)