Sun Team Property

MAISONS NEUVES DE CHARME À SAN PEDRO DEL PINATAR, À SEULEMENT 800 M DE LA PLAGE

Los Peñascos, San Pedro del Pinatar · Réf. N10020

À VENDRE

279.950 €

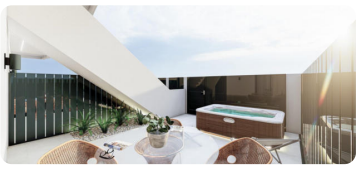


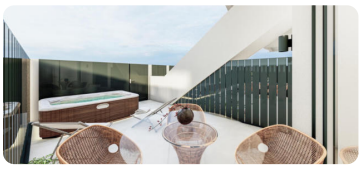




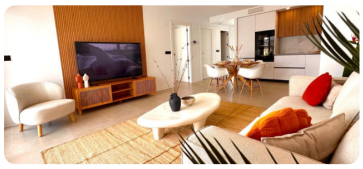












2 Chambres

2 Salles de bains

60 m² Surface construite

B Classe énergie

DÉTAILS DU BIEN

Côte	Costa Calida
Programme neuf	Oui
Livraison prévue	12/2027
Surface utile	56 m²
Terrasse	17 m²
Étage	0

DESCRIPTION

Maisons neuves de charme à San Pedro del Pinatar, à seulement 800 m de la plage Complexe résidentiel exclusif à San Pedro del Pinatar Découvrez un programme immobilier de prestige unique, composé de seulement 4 maisons neuves modernes à San Pedro del Pinatar, sur la Costa Cálida. Conçu pour les acquéreurs en quête d'intimité et d'un art de vivre méditerranéen contemporain, ce programme résidentiel exclusif propose un choix de maisons de plain-pied et d'attiques, toutes dotées de 2 chambres, de 2 salles de bains dont une attenante, et d'une place de parking privée. Avec seulement quatre biens disponibles, ce programme offre une alternative plus intime aux grands complexes résidentiels.

CARACTÉRISTIQUES

Près de la plage · Parking · Résidence fermée

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

MAISONS NEUVES DE CHARME À SAN PEDRO DEL PINATAR, À SEULEMENT 800 M DE LA PLAGE

Réf. N10020 · 279.950 €

DESCRIPTION

Une architecture moderne, de vastes espaces extérieurs et des finitions haut de gamme créent des logements élégants, adaptés à une résidence principale, à des séjours de vacances ou à l'investissement. Logements de rez-de-chaussée et penthouses avec piscine privée Les logements de rez-de-chaussée offrent un cadre de vie confortable de plain-pied, avec des terrasses privées et un accès direct à des intérieurs lumineux et ouverts. Les penthouses proposent des logements au premier étage associés à d'impressionnants solariums privés sur le toit, agrémentés d'une petite piscine privée et d'un vaste espace extérieur propice à la détente et aux réceptions. Intérieurs méditerranéens modernes Les logements disposent d'espaces de vie et de repas contemporains et ouverts, reliés à des cuisines modernes équipées d'appareils électroménagers. De grandes baies vitrées laissent entrer une excellente lumière naturelle, tandis que des matériaux et des finitions soigneusement sélectionnés créent une atmosphère fraîche et confortable. Les prestations comprennent des menuiseries extérieures en aluminium noir de haute qualité avec rupture thermique, du double vitrage, un éclairage LED, des volets roulants électriques, la pré-installation pour la climatisation par conduits et un système aérothermique pour l'eau chaude. Ces caractéristiques allient confort moderne et efficacité énergétique améliorée. Vivre à San Pedro del Pinatar San Pedro del Pinatar est une station balnéaire prisée située au nord de la Costa Cálida, entre le Mar Menor et la mer Méditerranée. La ville offre des supermarchés, des restaurants, des cafés, des commerces, des installations sportives et des services de proximité, tandis que la région voisine de Lo Pagan est réputée pour ses plages et ses bains de boue thérapeutiques du Mar Menor. Le parc régional de Salinas y Arenales de San Pedro del Pinatar abrite des marais salants protégés, des dunes et des sentiers de randonnée à proximité de la côte. La région offre également un accès facile aux villes côtières et aux complexes de golf voisins. Distances approximatives : Plage : 0,8 km Lo Romero Golf : 10 km Centre commercial Dos Mares : environ 5 km Aéroport de Murcie-Corvera : environ 38 km Aéroport international d'Alicante : environ 65 km Contactez-nous dès aujourd'hui pour découvrir ces logements neufs exclusifs et obtenir de plus amples informations sur les biens disponibles. (860)