Sun Team Property

NÝBYGGINGAR LÚXUSVILLA VIÐ VATNSBAKKANN Í LOS ALCÁZARES

Nueva Ribera, Los Alcázares · Tilv. N8489

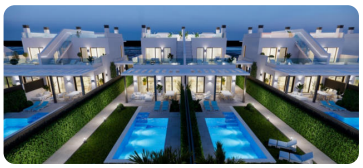
TIL SÖLU

1.390.000 €





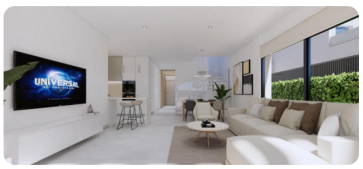














3 Svefnherbergi

3 Baðherbergi

125 m² Byggt flatarmál

351 m² Lóð

B Orkuflokkur

UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

Strönd	Costa Calida
Nýbygging	Já
Tilbúin til innflutnings	Já
Afhendingardagur	06/2026
Nýtanlegt flatarmál	110 m²
Verönd	84 m²

LÝSING

Nýbyggingar lúxusvilla við sjávarsíðuna í Los Alcázares Uppgötvaðu hið fullkomna Miðjarðarhafslíf með þessu einstaka íbúðarverkefni, sem samanstendur af níu nútímalegum villum beint við sjávarsíðuna í fallega strandbænum Los Alcázares í Murcia. Þessar villur eru staðsettar á eftirsótta svæðinu Nueva Ribera og eru hannaðar með lúxus, næði og þægindi í huga, með nálægð við golfvelli, verslunarmiðstöðvar og samgöngumiðstöðvar. Hver villa býður upp á hágæða frágang,
stórkostlegt útsýni yfir sjóinn og einkasundlaug, sem gerir þær að kjörnum valkosti fyrir þá sem leita að nútímalegri strandlengju. Frábær staðsetning í Los Alcázares Þetta íbúðarverkefni er staðsett í Los Alcázares, heillandi bæ á Costa Cálida á Spáni, og nýtur öfundsverðrar staðsetningar með beinum aðgangi að strandgötunni.

EIGINLEIKAR

Loftkæling · Upphitun · Nálægt ströndinni · Heitur pottur · Garður · Bílastæði · Sundlaug · Við ströndina · Sólpallur · Lokað íbúðahverfi

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/is/propiedad/1011

NÝBYGGINGAR LÚXUSVILLA VIÐ VATNSBAKKANN Í LOS ALCÁZARES

Tilv. N8489 · 1.390.000 €

LÝSING

Þetta friðsæla svæði sameinar ró sjávarlífsins og auðveldan aðgang að þægindum. Líflegi miðbærinn í Los Alcázares er aðeins 2 km í burtu, en alþjóðaflugvöllurinn í Murcia er aðeins 35 km í burtu, sem gerir ferðalög þægileg. Hinn frægi Roda golfklúbbur er í innan við 4 km fjarlægð og býður upp á afþreyingarmöguleika nálægt heimilinu, og AP-7 þjóðvegurinn býður upp á skjótan aðgang að nálægum borgum og aðdráttarafl. Einkaréttar einbýlishús með fyrsta flokks þægindum Verkefnið inniheldur níu einbýlishús alls: átta parhús og eitt sjálfstætt einbýlishús, hvert á lóð sem er yfir 300 fermetrar. Þessar rúmgóðu eignir eru hannaðar með glæsileika og þægindi að leiðarljósi og eru með: Einkasundlaug og sólstofu: Hver einbýlishús er með einkasundlaug með saltvatni og sólstofu á þaki með nuddpotti, LED-lýsingu og foruppsetningu fyrir útieldhús - tilvalið fyrir skemmtun á meðan notið er útsýnis yfir Mar Menor. Nútímalegt, fullbúið eldhús: Eldhúsið er með innbyggðum tækjum frá Bosch, þar á meðal ofni, örbylgjuofni, spanhelluborði og viftu. Glæsileg hönnun felur í sér Silestone- eða postulínsskaga og borðplötur. Fáguð loftslagsstýring: Njóttu þæginda allt árið um kring með loftslagsstýringu á hverri hæð, með háþróaðri einingum frá Mitsubishi eða Daikin. Stílhrein baðherbergi: Hágæða baðherbergin eru með upphengdum snyrtiskápum, sturtuklefum úr plastefni og innbyggðum sturtuveggjum. Orkunýtin hönnun: Hver villa er með háþróaðri einangrun, tvöföldum hljóðeinangrunarglerjum frá Guardian Sun og Aerothermal vatnshitunarkerfi fyrir hámarks orkunýtni. Snjallheimiliseiginleikar: Rafmagnslokur, LED útilýsing og foruppsetning fyrir hleðslustöð fyrir rafbíla bæta við nútímalegum þægindum. Öruggt og einkarekið samfélag Staðsett í lokuðu, lokuðu samfélagi með 24 tíma öryggisgæslu, bjóða þessar villur upp á beinan aðgang að strandgöngustígnum frá hverjum garði, sem tryggir bæði friðhelgi og tengingu. Upplifðu strandlífið í Los Alcázares - Bókaðu heimsókn í dag! Njóttu lúxus strandlífsins í Los Alcázares. Þessar villur eru staðsettar í nágrenni við Roda golfvöllinn og verslunarmiðstöðvar innan við 5 km fjarlægð og bjóða upp á einstakan lífsstíl. Hafðu samband við okkur í dag til að bóka skoðun og tryggja þér draumaeignina þína við vatnsbakkann. (860)

EIGINLEIKAR

Loftkæling · Upphitun · Nálægt ströndinni · Heitur pottur · Garður · Bílastæði · Sundlaug · Við ströndina · Sólpallur · Lokað íbúðahverfi · Sjávarútsýni

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com