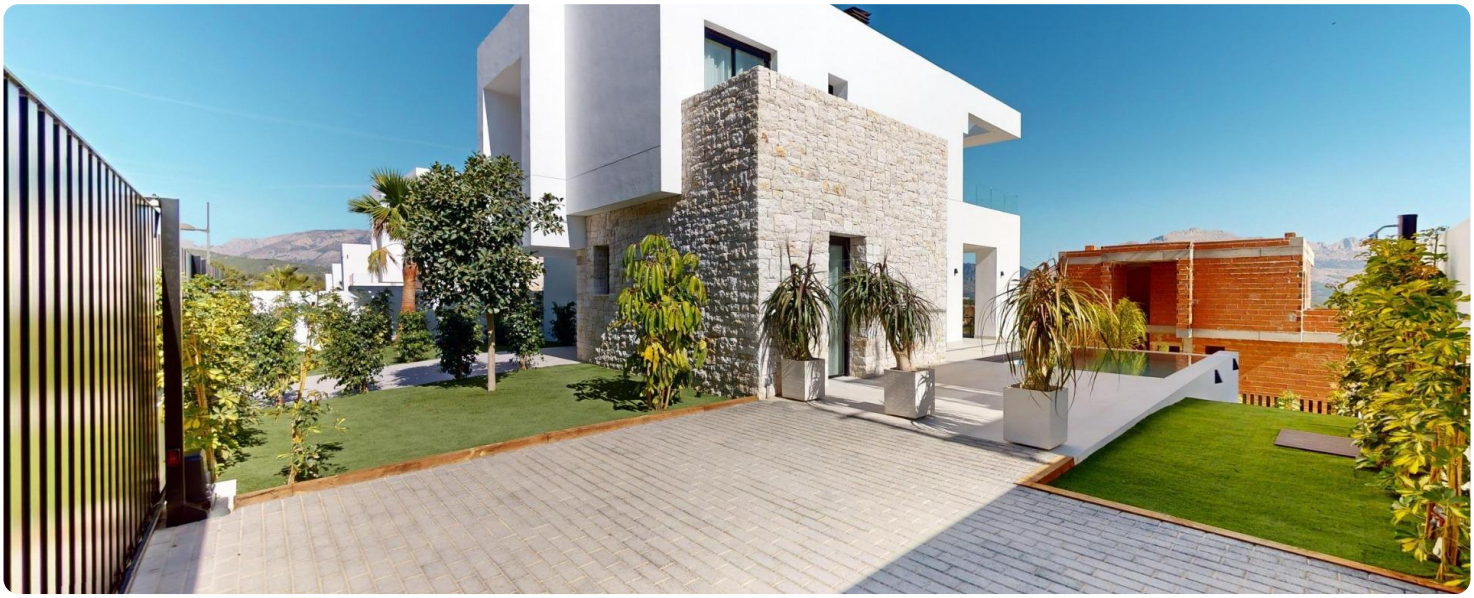
Sun Team Property

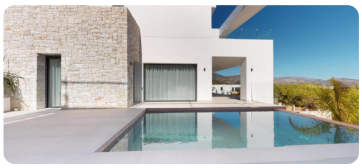
# NÝBYGGÐAR LÚXUSVILLUR Í POLOP MEÐ STÓRKOSTLEGU ÚTSÝNI

PAU 1, Polop · Tilv. N8419

TIL SÖLU

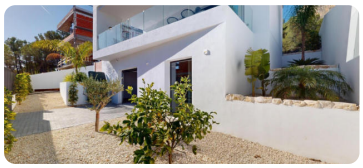
**985.000 €**







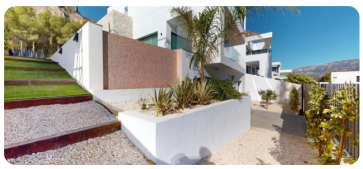












**3** Svefnherbergi

**3** Baðherbergi

**293 m²** Byggt flatarmál

**434 m²** Lóð

**A** Orkuflokkur

## UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

| | |
|---|---|
| Strönd | Costa Blanca North |
| Nýbygging | Já |
| Tilbúin til innflutnings | Já |
| Afhendingardagur | 06/2024 |
| Nýtanlegt flatarmál | 188 m² |
| Verönd | 52 m² |

## LÝSING

Nýbyggðar lúxusvillur í Polop með stórkostlegu útsýni Einkaréttarþróun með 6 lúxusvillum í Polop Þessi glænýja kynning með 6 lúxusvillum er staðsett í Polop og býður upp á stórkostlegt útsýni yfir hafið og fjöllin. Hver villa er byggð á sjálfstæðri lóð með einkasundlaug, bílastæði, grillsvæði og rúmgóðum garði. Villurnar eru dreifðar yfir tvær hæðir auk hálf-kjallara, samtals 293 m² á einkalóðum sem eru 393 m². Rúmgóð skipulag og nútímaleg hönnun Á aðalhæðinni er nútímalegt eldhús með eyju, opið stofu- og borðstofurými, eitt svefnherbergi, eitt baðherbergi, yfirbyggð verönd og stór opin verönd, fullkomin til að njóta útsýnis yfir Polop, Altea og nærliggjandi fjöll. Á fyrstu hæðinni eru tvö stór svefnherbergi, tvö baðherbergi og tvær verönd, bæði yfirbyggðar og opnar.

## EIGINLEIKAR

Campo · Garður · Bílastæði · Sundlaug · Geymsla · Lokað íbúðahverfi · Sjávarútsýni

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

# NÝBYGGÐAR LÚXUSVILLUR Í POLOP MEÐ STÓRKOSTLEGU ÚTSÝNI

Tilv. N8419 · 985.000 €

## LÝSING

Hægt er að breyta kjallaranum í sjálfstætt íbúðarrými. Hágæða frágangur og orkunýting Villurnar eru með fullbúnu eldhúsi með Siemens tækjum. Baðherbergin eru fullbúin með hágæða Roca innréttingum. Hvert heimili er með gólfhita, loftkælingu og óendanlegri sundlaug. Villurnar eru hannaðar með orkunýtingu í huga og státa af orkuvottun A. Frábær staðsetning nálægt þægindum Þessar villur eru staðsettar aðeins 10 km frá Benidorm og Altea, í stuttri akstursfjarlægð frá La Nucía og Alfaz del Pi. Svæðið býður upp á auðveldan aðgang að helstu áhugaverðum stöðum, þar á meðal ströndum Benidorm (15 km), Alicante flugvelli (65 km) og nokkrum golfvöllum (innan 10 km). Nálægð Polop við þessa þægindi, ásamt friðsælu umhverfi, gerir það að kjörnum stað fyrir útivistarfólk og þá sem leita að friði. (860)