Sun Team Property

NÝBYGGÐ BUNGALOWS Í RODA GOLF

Roda Golf, San Javier · Tilv. N8374

TIL SÖLU

389.000 €



















3 Svefnherbergi

2 Baðherbergi

94 m² Byggt flatarmál

B Orkuflokkur

UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

Strönd	Costa Calida
Nýbygging	Já
Áætluð afhending	06/2027
Nýtanlegt flatarmál	80 m²
Verönd	119 m²
Hæð	1
Bílastæði	1
Fjarlægð frá ströndinni	3,5 km

LÝSING

NÝBYGGÐ BUNGALOWS Í RODA GOLF Nýbyggð íbúðabyggð staðsett á lóð í suðurátt innan virta Roda Golf & Beach Resort, sem liggur að vellinum með snyrtilegum brautum og vötnum. Þetta fallega byggðalag samanstendur af 37 rúmgóðum íbúðum sem umlykja stórkostlega sundlaug og sameiginlega garða. Þetta nútímalega íbúðalag býður upp á fjölbreytt úrval eigna, útsýnis og staðsetningar, í samræmi við þarfir þínar. Allar bústaðíbúðir eru með 3 tveggja manna svefnherbergjum, 2 baðherbergjum, björtum og rúmgóðum opnum stofu-borðstofu með amerísku eldhúsi og frábæru útirými. Allar eru með bílastæði utan vega og sérgeymslu. 18 bústaðirnir á jarðhæð njóta innri veröndar og garðs sem liggur út að sameiginlegum görðum og sundlaugarsvæði, sem og stórri, girtri verönd og garði að aftan.

EIGINLEIKAR

Nálægt golfvelli · Bílastæði · Sundlaug · Sólpallur · Geymsla · Lokað íbúðahverfi

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/is/propiedad/1045

NÝBYGGÐ BUNGALOWS Í RODA GOLF

Tilv. N8374 · 389.000 €

LÝSING

18 þakíbúðirnar eru með svölum að framan frá stofunni, sem og frábærri, 90m2 einkaþakverönd með sumareldhúsi. Íbúðabyggðin hefur verið hönnuð til að hámarka nýtingu rýmis og birtu. Þessi einstaka kynning er einstök vin á Costa Calida á Spáni, frábærlega byggð og með fjölbreyttum aukahlutum. Í hjarta hverfisins er stórkostlegt sameiginlegt sundlaugarsvæði, umkringt Miðjarðarhafsgróðri. Þar sem svæðið snýr í suðurátt er það fullkominn staður til að synda, slaka á og njóta sólarinnar í Murcia. Til viðbótar við frábært rými inni státa eignirnar á jarðhæðinni af fallegri verönd að framan ásamt viðbótar einkagarði sem liggur út í innri hverfið með stórkostlegum sameiginlegum görðum og sundlaugarsvæði. Að auki bjóða þær upp á verönd að aftan og lokaðan garð fyrir hámarks næði, með hliði sem liggur út fyrir hverfið. Tvöföld staða tryggir að eignirnar njóti sólar og skugga allan daginn. Fallega viðhaldinn 18 holu völlur hannaður af Dave Thomas með vötnum, vel staðsettum glompum, öldóttum flötum og gróskumiklum Miðjarðarhafsgróðri. Einkaúrræði með 24 tíma öryggisgæslu, eigin leigubílastöð, stórkostlegu klúbbhúsi með veitingastað, líkamsræktarstöð með útsýni yfir vatnið og íþróttasvæði. Og allt þetta er aðeins í göngu- eða hjólatúr frá ströndum og kyrrlátu vatni Mar Menor-lónsins. Þetta íbúðahverfi býður upp á frábært úrval af gullnum sandströndum í nágrenninu, sem og fjölbreytt úrval af vatnaíþróttum. Njóttu bæði Mar Menor og Miðjarðarhafsins frá þessari paradís á strönd Murcia. (860)