Sun Team Property

ÍBÚÐABYGGÐ SEM SAMANSTENDUR AF EINBÝLISHÚSUM, RAÐHÚSUM OG EINBÝLISHÚSUM Í LA MANGA CLUB.

La Manga Club, Cartagena · Tilv. N9993

TIL SÖLU

400.000 €



















3 Svefnherbergi

2 Baðherbergi

102 m² Byggt flatarmál

93 m² Lóð

A Orkuflokkur

UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

Ströndd	Costa Calida
Nýbygging	Já
Áætluð afhending	02/2028
Nýtanlegt flatarmál	95 m²
Verönd	32 m²

LÝSING

Íbúðarbyggð sem samanstendur af einbýlishúsum, raðhúsum og einbýlishúsum í La Manga Club Í hjarta La Manga Club, eins virtasta íbúðar- og íþróttahúss Evrópu, er nýbygging að taka á sig mynd, hönnuð fyrir þá sem leita að afslappaðri lífsstíl í náinni snertingu við náttúruna, við hliðina á golfvellinum og aðeins nokkrum mínútum frá sjónum. Íbúðarbyggðin hefur verið hönnuð til að stuðla að vellíðan og útiveru, með sameiginlegum svæðum eins og sameiginlegum sundlaugum, görðum með innlendum plöntum sem virða náttúrulegt umhverfi, leiksvæði fyrir börn og líkamsræktarstöð eða fjölnota sal.

EIGINLEIKAR

Nálægt ströndinni · Líkamsræktarsalur · Garður · Bílastæði · Sundlaug · Lokað íbúðahverfi

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/is/propiedad/114

ÍBÚÐABYGGÐ SEM SAMANSTENDUR AF EINBÝLISHÚSUM, RAÐHÚSUM OG EINBÝLISHÚSUM Í LA MANGA CLUB.

Tilv. N9993 · 400.000 €

LÝSING

Þróunin býður upp á fjölbreytt úrval eigna sem henta mismunandi þörfum: Íbúðirnar í einbýlishúsastíl eru í boði á jarðhæð, með einkagarði og verönd, eða á efri hæð, með verönd og sólpalli; allar eru með 3 svefnherbergjum og 2 baðherbergjum. Skipulag jarðhæðarinnar er tilvalið fyrir fólk með hreyfihamlaða, pör með börn og/eða gæludýr, þar sem boðið er upp á beinan aðgang að sameiginlegri sundlaug og garði. Parhús og einbýlishús verða í boði síðar. Eignirnar njóta útsýnis yfir landslagaða garða, fjallaumhverfið og náttúrulandslagið í kringum La Manga del Mar Menor. Staðsetningin - aðallega suður, austur eða vestur - gerir hverju herbergi kleift að nýta náttúrulegt ljós sem best. Öllum eignum fylgir bílastæði utandyra. Í tilviki einbýlishúsa og parhúsa er bílastæðið staðsett á lóðinni sjálfri, með beinum aðgangi að eigninni. Eignirnar eru frágengnar samkvæmt hæsta gæðaflokki, með áherslu á hvert smáatriði til að tryggja hámarks þægindi og endingu: Eldhúsið er afhent fullbúið og útbúið með ofni, örbylgjuofni, spanhelluborði og viftu. Baðherbergin eru með snyrtiskápum, speglum og sturtuklefa með skjám. Loftkæling með loftkælingu og hitadælu með miðstýrðri stjórnun, sem og hitakerfi fyrir heitt vatn. Rafmagns gluggatjöld og styrktar inngangshurðir. Einkarétt staðsetning La Manga Club er eitt af leiðandi íþrótta- og afþreyingarmiðstöðvum Evrópu og býður upp á óviðjafnanlegan lífsstíl í stórkostlegu Miðjarðarhafsumhverfi. Dvalarstaðurinn nær yfir 560 hektara svæði og er umkringdur náttúruverndarsvæðum og ósnortnum ströndum, sem býður upp á stórkostlegt umhverfi og sólskin allt árið um kring. Íbúar njóta aðgangs að fyrsta flokks aðstöðu, þar á meðal: Þrír 18 holu golfvellir sem uppfylla fagmannlegar kröfur Racquets Club, með 28 tennis- og padelvöllum Líkamsræktar- og heilsulindaraðstöðu á Grand Hyatt La Manga Club Golf & Spa Aðgangur að einkaströnd og hágæða veitingastöðum Fótboltavellir sem uppfylla FIFA-staðla fyrir íþróttaáhugamenn La Manga Club er fullkomlega staðsettur, með frábærum samgöngutengingum við helstu evrópskar borgir: Murcia-Corvera flugvöllur: 50 km fjarlægð Alicante flugvöllur: 100 km fjarlægð Strendur: innan við 3 km fjarlægð Verslunarmiðstöðvar: staðsettar á milli 10 og 15 km fjarlægð Smábátahöfn og hafnir: innan 20 km radíus Kjörinn staður fyrir líf í lúxus La Manga Club býður upp á Öflugt og öruggt samfélag, tilvalið fyrir fjölskyldur, eftirlaunafólk og golfáhugamenn. Njóttu friðsæls og einkalífs með aðgangi að fyrsta flokks aðstöðu, allt umkringt náttúrufegurð og nútímalegum þægindum. (860)