Sun Team Property

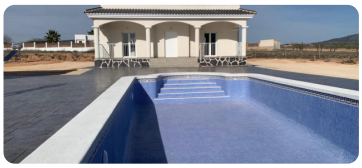
NÝBYGGÐAR EINHÚS Í PINOSO

Camino Del Prado, Pinoso · Tilv. N7756

TIL SÖLU

397.000 €



















4 Svefnherbergi

3 Baðherbergi

163 m² Byggt flatarmál

10000 m² Lóð

B Orkuflokkur

UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

Strönd	Costa Blanca South
Nýbygging	Já
Áætluð afhending	07/2027
Nýtanlegt flatarmál	133 m²
Verönd	45 m²
Hæð	0

LÝSING

NÝBYGGÐAR EINHÚS Í PINOSO Þú getur valið einbýlishús með hefðbundnum spænskum blæ eða nútímalegum frágangi, björt og hrein. Mismunandi löglegar byggingarlóðir í boði (sveitaleg með lágmark 10.000 m2), sumar í göngufæri við bæinn, sumar alveg einkareknar og vinsælustu lóðirnar okkar eru innan 5-10 mínútna akstursfjarlægð frá bænum. Við höfum lóð fyrir alla smekk, allar með frábæru útsýni og allar með aðalvatni + rafmagni innifalið í verðinu og háhraða interneti í boði. Frá stærsta og besta byggingaraðilanum á svæðinu og notum hágæða efni fyrir fullkomna frágang. Öll hús eru með 2m steyptri verönd í kringum sundlaugina (lit og mynstur að eigin vali), 1m í kringum húsið, hlið við inngang, 3.

EIGINLEIKAR

Campo · Garður · Bílastæði · Sundlaug · Lokað íbúðahverfi

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/is/propiedad/1197

NÝBYGGÐAR EINHÚS Í PINOSO

Tilv. N7756 · 397.000 €

LÝSING

000 m2 girðingu, fyrirfram uppsettri loftkælingu, staðlað eldhús, öryggishurð, þýskum halla- og snúningsglugga (eða rennihurðir ef óskað er), innbyggðum arni og reykháf, fyrirfram uppsetningu fyrir sjónvarp og internet, malarinnkeyrslu auk nokkurra metra í kringum húsið, rotþróm. Baðherbergin eru með sturtusúlu, sturtubakka eða baðkari, vaskaskápum (ýmsu litum að velja úr) með vöskum, blöndunartækjum og speglum, auk mikils úrvals af veggflísum. Mikið úrval af keramikflísum á gólfi, mismunandi litum, með viðaráferð o.s.frv. Eldhúsin eru með skápum með stöðluðum hurðum og handföngum, samkvæmt teikningum, vaski og blöndunartæki úr ryðfríu stáli, foruppsetningu fyrir ofn, uppþvottavél og gufusuðu. Ýmsar granítborðplötur til að velja úr eru innifaldar í fjárhagsáætluninni, aðrar steinborðplötur fáanlegar sem aukahlutir. Hvítvörur ekki innifaldar. Marmarastigi (kremlitaður, hvítur eða grár) og handrið innifalin, auk handriðs fyrir veröndina. Stór fastur glergluggi á stiganum fyrir aukið ljós. Val á flísum og tröppum fyrir sundlaug. Val á granít fyrir ytri tröppur og gluggakistur hússins. Þú getur sérsniðið húsið að þínum þörfum, flestar innri breytingar eru ókeypis, hægt er að stækka húsin og við getum jafnvel smíðað þína eigin hönnun. Uppfærsla í stærri sundlaug, einn eða tvöfaldan bílskúr, gistihús o.s.frv. gegn aukagjaldi. Hin fallega og blómlega bær Pinoso er um 45 mínútna fjarlægð frá Alicante og hvítum ströndum Costa Blanca og nálægt landamærum Murcia og Alicante. Íbúafjöldi hans er rétt tæplega 8.000. Pinoso, einnig þekkt sem El Pinos, er nefnt eftir furutrjánum sem þekja fjallgarðana á svæðinu. Pinoso býður upp á spænskan sveitalífsstíl, engin umferðarljós, varla nein umferð, nánast einu umferðarteppurnar eru af völdum dráttarvélanna sem flytja vínberin á víngerðina. Akrarnir eru gróðursettir með vínviði, möndlum og ólífum. Í febrúar eru akrarnir fullir af bleikum möndlublómum. Í Pinoso eru margir barir, veitingastaðir og verslanir, ný 24 tíma læknamiðstöð, tannlæknar, tveir grunnskólar og einn framhaldsskóli, leikhús. Þar er frábær íþróttamiðstöð með útisundlaugum, tennisvöllum, fótboltavöllum og líkamsræktarstöð, bókasafni og mörgum öðrum þægindum, þar á meðal fallegu svæði fyrir lautarferðir meðal furutrjánna, með grillum, setusvæðum og rennandi vatni. (860)