Sun Team Property

NÝBYGGÐ EINBÚA Í YECLA, MURCIA

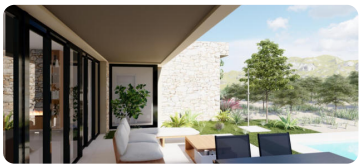
Yecla, Yecla · Tilv. N7260

TIL SÖLU

800.000 €



















6 Svefnherbergi

5 Baðherbergi

294 m² Byggt flatarmál

20000 m² Lóð

A Orkuflokkur

UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

Strönd	Costa Calida
Nýbygging	Já
Áætluð afhending	03/2028
Nýtanlegt flatarmál	420 m²
Verönd	349 m²
Hæð	0

LÝSING

NÝBYGGÐ VILLA Í YECLA, MURCIA Nýbyggð lúxusvilla staðsett í fallegri vínekru í Yecla, Murcia. Verkefnið býður upp á nútímalegar villur í sveitastíl, byggðar á 20.000 fermetra lóðum með ólífutrjám og víngarði með allt að 10.000 kg af þrúgum, sem gerir það mögulegt að framleiða eigið vín. Í boði eru mismunandi dreifingarlíkön, þó að einnig sé hægt að hanna eftir þínum þörfum. Staðlaðar gerðir bjóða upp á rúmgott hús á einni hæð með 6 svefnherbergjum, 5 baðherbergjum, opnum rýmum fullum af lífi, þar sem „innri“ og „útri“ sameinast fullkomlega og náttúrulegt ljós ræður ríkjum. Dagrýmið er með opnu hönnun, þar sem eldhús, borðstofa og stofu eru í stóru rými með stórum gluggum sem veita aðgang að útisvæði með stórum veröndum, garðinum og einkasundlauginni.

EIGINLEIKAR

Campo · Garður · Bílastæði · Sundlaug · Geymsla · Lokað íbúðahverfi

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/is/propiedad/1244

NÝBYGGÐ EINBÚA Í YECLA, MURCIA

Tilv. N7260 · 800.000 €

LÝSING

Innri veröndin í miðju hússins er fullkomin samþætting byggingarlistar við náttúrulegt umhverfi. Allt húsið er úr hágæða efni í stíl hefðbundins spænsks sveitabæjar með nútímalegum blæ; með áherslu á mikla einangrun og hljóðeinangrun og orkunýtni A, göfug og náttúruleg efni, svo sem tré og náttúrustein, í bland við stúk, steypu og gler fyrir fullkomna samþættingu við náttúrulegt umhverfi. Að auki eru tvö bílastæði, sundlaug og sérsniðinn garður eftir fermetrastærð og tegund uppskeru. Hús sem aðlagast öllum og er mjög sjálfbært hvað varðar vatnsnotkun, orkunotkun (sólarplötur) og einangrun, meðal annars. Einstök staðsetning með miklu næði sem gerir þér kleift að vera í beinu sambandi við náttúruna og njóta heilbrigðs og vistvæns lífsstíls, en aðeins 15 mínútna akstur frá miðbæ Yecla. Ein mikilvægasta borg Murcia-héraðs, sem býður upp á alla nauðsynlega þjónustu fyrir daglegt líf, sem og fjölbreytt menningar- og matarframboð. Þetta er kjörinn staður fyrir göngufólk, fjallahjólreiðamenn og aðra útivistarfólk. Svæðið er mjög vel tengt við vegi og hægt er að komast til Murcia og Alicante á rétt rúmum klukkustund. Yecla, einn einstakasti áfangastaður svæðisins, er staðsettur í norðri, eða réttara sagt, í norðausturhlutanum. Þetta er land fjalla, góðra vína, sögu, menningar og goðsagna. Það er engin furða að spænskir rithöfundar eins og Azorín eða Pío Baroja hafi heillast af því eftir að hafa kynnst því. (860)