Sun Team Property

NÝBYGGÐ ÍBÚÐARHÚSAFLOKK Í LA MANGA CLUB RESORT

La Manga Club, Cartagena · Tilv. SP0297

TIL SÖLU

465.000 €



















2 Svefnherbergi

2 Baðherbergi

108 m² Byggt flatarmál

56 m² Lóð

B Orkuflokkur

UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

Strönd	Costa Calida
Nýbygging	Já
Afhendingardagur	12/2025
Nýtanlegt flatarmál	82 m²
Verönd	22 m²
Hæð	0

LÝSING

NÝBYGGÐ ÍBÚÐARHÚSAFLOKK Í LA MANGA CLUB RESORT Nýbyggð einkaíbúð með 42 íbúðum, tilvalin til einkanota eða fjárfestingar í einu af frægu La Manga Club dvalarstöðunum. Þessar nútímalegu, björtu íbúðir bjóða upp á stórkostlegt útsýni yfir Mar Menor og rúmgóðar veröndir og sameiginleg sundlaug leyfa þér að njóta
Miðjarðarhafssólarinnar til fulls. Þetta eru síðustu miðlægu nýbyggðu íbúðirnar í La Manga Club, aðeins 5 mínútna göngufjarlægð frá öllum verslunum og veitingastöðum. Íþróttaréttindi eru innifalin og hver íbúð er með geymslu. Einhliða innri hurðir, 210x82,5x4 cm, úr MDF plötum, forlakkaðar í hvítu, með láréttum raufum á 50 cm fresti. Forsmíðaðar innfelldar skápar með rennihurðum, úr MDF plötum, forlakkaðar í hvítu.

EIGINLEIKAR

Lyfta · Nálægt ströndinni · Nálægt golfvelli · Garður · Bílastæði · Sundlaug · Geymsla · Lokað íbúðahverfi

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

NÝBYGGÐ ÍBÚÐARHÚSAFLOKK Í LA MANGA CLUB RESORT

Tilv. SP0297 · 465.000 €

LÝSING

Á baðherbergjum, flísalögð með postulínssteinsvörum, stærð 60 x 30 cm, settar á stuðningsflöt úr lagskiptu gipsplötum innvegg. Í eldhúsum eru flísalögð postulínsflísar, stærð 60 x 30 cm, settar á burðarflöt úr lagskiptu gipsplötum innvegg. Lofthitakerfi, loftkæling og heitt vatn fyrir heimilið. Háafkastamiklir viftuspírar.
TVÍFLÆÐISFLÆÐIS Vélrænt stýrð loftræsting. Byrnvarinn inngangshurðarblokkur. Hvít áferð. Öryggisflokkur 3. Samanbrjótanlegt málmhlið fyrir aðgang að ökutækjum. Handopnanlegt einhliða málmhlið fyrir aðgang gangandi vegfarenda. La Manga Club er eitt af leiðandi íþrótta- og afþreyingardvalarstöðum Evrópu. Umkringdur náttúrugörðum og ósnortnum ströndum býður upp á einstaka frí- og íbúðarhúsnæði við spænsku Miðjarðarhafsströndina. La Manga Club var stofnað árið 1972 og er hlýlegt, öruggt og líflegt samfélag sem hefur lengi laðað að fjölskyldur og golfunnendur með fjölbreyttu og framúrskarandi afþreyingarframboði. La Manga Club nýtur framúrskarandi flugtenginga. Flugvellirnir Corvera (aðeins 50 km í burtu) og Alicante (innan við 100 km í burtu) bjóða upp á reglulegar flugferðir til annarra hluta Evrópu, sem gerir það auðvelt að koma og fara frá dvalarstaðnum. (860)