Sun Team Property

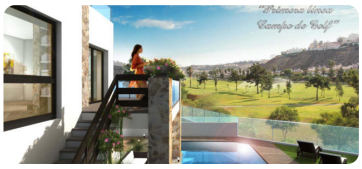
# LÚXUS GOLFFRAMLÍNUVILLUR Í CIUDAD QUESADA, COSTA BLANCA

Golf La Marquesa (Ciudad Quesada), Rojales · Tilv. N3034V1

TIL SÖLU

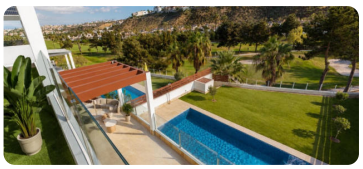
**852.000 €**










**3** Svefnherbergi

**3** Baðherbergi

**124 m²** Byggt flatarmál

**424 m²** Lóð

## UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

| | |
|---|---|
| Strönd | Costa Blanca South |
| Nýbygging | Já |
| Afhendingardagur | 12/2025 |
| Nýtanlegt flatarmál | 105 m² |
| Verönd | 79 m² |
| Hæð | 0 |
| Bílastæði | 1 |

## LÝSING

Lúxusvillur við fremsta víglínu golfvallarins í Ciudad Quesada, Costa Blanca Einkaréttarvillur á La Marquesa golfvellinum Uppgötvaðu þessar nýbyggðu, einkaréttar lúxusvillur staðsettar beint við virta La Marquesa golfvöllinn í Ciudad Quesada, Rojales. Þessar eignir eru hannaðar fyrir þá sem leita að næði, þægindum og fyrsta flokks Miðjarðarhafslífsstíl og njóta einstakrar staðsetningar við fremsta víglínu golfvallarins með opnu útsýni yfir völlinn og frábæru aðgengi að strandlengju Costa Blanca. Margar villugerðir eru í boði með 3 eða 4 svefnherbergjum, byggðar á rúmgóðum lóðum sem eru meira en 400 fermetrar.

## EIGINLEIKAR

Nálægt golfvelli · Garður · Bílastæði · Sundlaug · Sólpallur · Geymsla · Lokað íbúðahverfi

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/is/propiedad/1342

# LÚXUS GOLFFRAMLÍNUVILLUR Í CIUDAD QUESADA, COSTA BLANCA

Tilv. N3034V1 · 852.000 €

## LÝSING

Nútímaleg hönnun þeirra sameinar rúmgóð innréttingar og vandlega skipulögð útisvæði, sem skapar björt og þægileg heimili sem henta sem fasta búseta, frístundahús eða fjárfestingareign. Nútímaleg hönnun og úrvalseiginleikar Villurnar bjóða upp á rúmgóðar veröndir með útsýni yfir La Marquesa golfvöllinn, einkasundlaugar og hágæða forskriftir hannaðar fyrir þægindi allt árið um kring. Valdar eignir eru meðal annars með kjallara og/eða einkasólstofu með sumareldhúsi, sem býður upp á viðbótar stofu- og afþreyingarsvæði. Einn af þeim eiginleikum sem standa upp úr er foruppsetning fyrir lyftu sem tengir saman mismunandi hæðir, sem býður upp á meiri aðgengi og sveigjanleika til framtíðar. Sumar eignir eru einnig með einkagufu, sem bætir við einkaréttri vellíðunarþætti í heimilið. Frábær staðsetning í Ciudad Quesada Ciudad Quesada er eitt rótgrónasta íbúðahverfið á Costa Blanca suðurhlutanum og býður upp á fjölbreytt úrval af daglegri þjónustu, þar á meðal matvöruverslunum, veitingastöðum, læknisþjónustu, skólum og afþreyingaraðstöðu. Svæðið er sérstaklega vinsælt meðal erlendra íbúa sem leita að friðsælu umhverfi nálægt Miðjarðarhafsströndinni. Fjölskyldur njóta góðs af nálægum opinberum skólum, sænskum skóla og leiksvæðum fyrir börn, en Rojales, með hefðbundnum spænskum blæ og sögulegum miðbæ, er aðeins í um 5 mínútna akstursfjarlægð. Golf, strendur og frábærar tengingar Staðsetningin er tilvalin fyrir golfáhugamenn, með La Marquesa Golf beint fyrir utan. Nokkrir aðrir golfvellir eru í boði í stuttri akstursfjarlægð, en náttúrulegar strendur Guardamar del Segura eru í um 7 km fjarlægð. Áætlaðar fjarlægðir til helstu áhugaverðra staða: Gamli bærinn í Rojales: 4 km Strendur Guardamar del Segura: 7 km Torrevieja: 15 km La Finca golfvöllur: 15 km La Zenia Boulevard: 25 km Alþjóðaflugvöllurinn í Alicante: um 50 km Lúxushús með fjárfestingarmöguleikum Með staðsetningu við golfvöllinn, einkasundlaug, rúmgóðum lóðum og frábærri nálægð við strendur og þjónustu, býður þessi þróun upp á einstakt tækifæri til að njóta lífsstílsins á Costa Blanca í virðulegu íbúðarhverfi. Hafðu samband við okkur í dag til að skoða lausar villur á La Marquesa golfvellinum og finna draumaheimilið þitt í Ciudad Quesada. (860)