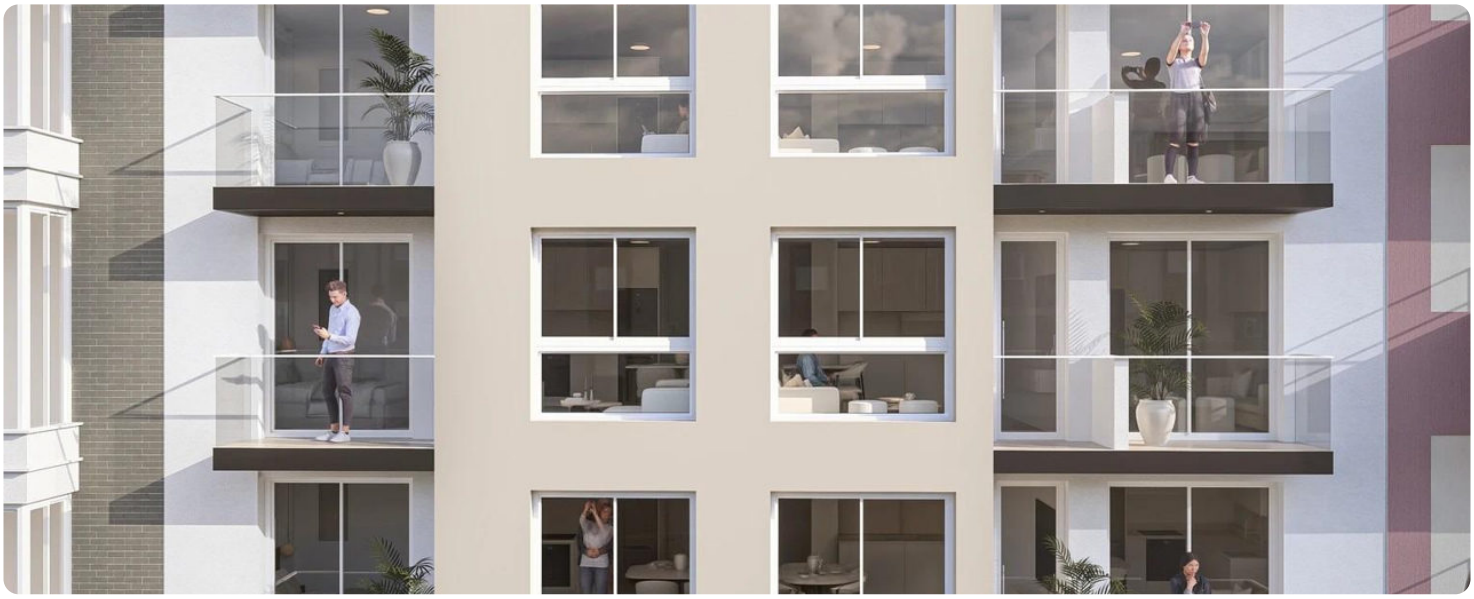
Sun Team Property

# NÝBYGGINGAR STÚDÍÓÍBÚÐIR OG ÍBÚÐIR Í MIÐBÆ TORREVIEJA NÁLÆGT STRÖNDINNI

Centro, Torrevieja · Tilv. N9957

TIL SÖLU

**145.000 €**







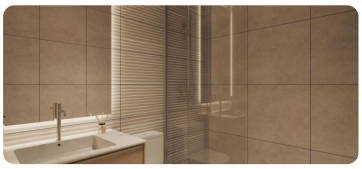












**1** Baðherbergi

**36 m²** Byggt flatarmál

**B** Orkuflokkur

## UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

| | |
|---|---|
| Strönd | Costa Blanca South |
| Nýbygging | Já |
| Áætluð afhending | 08/2027 |
| Nýtanlegt flatarmál | 33 m² |
| Verönd | 5 m² |
| Hæð | 0 |
| Fjarlægð frá ströndinni | 800 m |
| Fjarlægð frá sjó (í beinni loftlí... | 832 m |

## LÝSING

Nýbyggingar stúdíóíbúðir og íbúðir í miðbæ Torrevieja nálægt ströndinni Einkaréttar nýbyggingar í hjarta Torrevieja Uppgötvaðu þetta glæsilega nýja íbúðaþróun með 36 stúdíóíbúðum og 1 svefnherbergja íbúðum í miðbæ Torrevieja, einum vinsælasta strandstaðnum á Costa Blanca. Þessi smáhýsaþróun er staðsett aðeins 800 metra frá strandgötunni, smábátahöfninni og Playa del Acequion og býður upp á fullkomna blöndu af nútímalífi, Miðjarðarhafslífsstíl og nálægð við alla daglega þjónustu. Líflegi miðbærinn býður upp á frábært úrval af veitingastöðum, kaffihúsum, matvöruverslunum, verslunum og afþreyingaraðstöðu, allt í göngufæri.

## EIGINLEIKAR

Loftkæling · Lyfta · Nálægt ströndinni · Sundlaug · Lokað íbúðahverfi · Zona urbana

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/is/propiedad/156

# NÝBYGGINGAR STÚDÍÓÍBÚÐIR OG ÍBÚÐIR Í MIÐBÆ TORREVIEJA NÁLÆGT STRÖNDINNI

Tilv. N9957 · 145.000 €

## LÝSING

Torrevieja er þekkt fyrir Miðjarðarhafsloftslag, fallegar strendur og alþjóðlegt andrúmsloft, sem gerir það að aðlaðandi áfangastað fyrir fasta búsetu, frí eða fasteignafjárfestingu. Nútímalegar stúdíóíbúðir og íbúðir hannaðar með þægindi að leiðarljósi Þróunin býður upp á stílhreinar stúdíóíbúðir og 1 svefnherbergja íbúðir með björtum og hagnýtum opnum skipulagi. Stofa og borðstofa tengjast óaðfinnanlega nútímalegum amerískum eldhúsum, búin helluborði, viftu og ofni. Valdar eignir eru einnig með einkasvalir, sem veita aukið útirými til að njóta sólríks loftslags á Costa Blanca allt árið. Verkefnið felur í sér 6 sérþakíbúðir, þar af 2 eignir með einkaþakverönd. Einnig er boðið upp á valfrjálsa bílastæðakjallara. Gæðaeiginleikar og orkusparandi búseta Hvert heimili hefur verið hannað með þægindi og hagkvæmni í huga. Eignin er með styrktum inngangshurð, baðherbergi með snyrtiskápum og sturtuklefa og utanhúss trésmíði með hitabroti og tvöföldum glerjun. Viðbótareiginleikar eru meðal annars tvískipt loftkæling, rafmagnsgluggar og hitakerfi fyrir skilvirka framleiðslu á heitu vatni, sem hjálpar til við að bæta orkunýtni og daglegan þægindi. Framúrskarandi sameiginleg svæði Íbúar geta notið tveggja aðlaðandi sameiginlegra svæða sem eru hönnuð fyrir slökun og vellíðan. Þakið er með fallegri sundlaug og sólstofu, sem auðvelt er að komast þangað með lyftu, sem býður upp á kjörinn stað til að slaka á og njóta Miðjarðarhafssólarinnar. Þróunin felur einnig í sér aðra sameiginlega sundlaug á jarðhæðinni, ásamt þurrgufubaði, sem skapar einkarými þar sem íbúar geta slakað á án þess að fara að heiman. Frábær staðsetning nálægt ströndum, golfvelli og þjónustu Torrevieja býður upp á frábæran lífsstíl við ströndina, með sandströndum, nútímalegri smábátahöfn, veitingastöðum við sjávarsíðuna og fjölbreyttu úrvali verslana og afþreyingaraðstöðu. Náttúrugarðurinn La Mata og Torrevieja, sem er í nágrenninu, er frægur fyrir saltlón sín, þar á meðal bleika lónið, sem og göngu- og hjólaleiðir. Helstu vegalengdir eru: Playa del Acequion: 0,8 km Torrevieja smábátahöfn og strandgötu: 0,8 km Paseo del Mar verslunarmiðstöð: 0,9 km La Mata og Torrevieja náttúrugarðurinn: 4 km Villamartin golfvöllur: 8 km La Zenia Boulevard: 10 km Torrevieja smábátahöfn: 1 km Alicante alþjóðaflugvöllur: 45 km Murcia Corvera flugvöllur: 60 km Snjöll fjárfesting á Costa Blanca Hvort sem þú ert að leita að nútímalegri fastri búsetu, þægilegu frístundahúsi eða aðlaðandi fasteignafjárfestingu, þá bjóða þessar nýbyggðu stúdíóíbúðir og íbúðir í miðbæ Torrevieja upp á frábært tækifæri nálægt ströndinni og umkringdar allri þjónustu. (860)