Sun Team Property

# NEW BUILS ÍBÚÐIR OG RAÐHÚS Í EL RASO (GUARDAMAR DEL SEGURA)

El Raso, Guardamar del Segura · Tilv. N9933

TIL SÖLU

**308.900 €**



















**2** Svefnherbergi

**2** Baðherbergi

**83 m²** Byggt flatarmál

**A** Orkuflokkur

## UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

| | |
|---|---|
| Strönd | Costa Blanca South |
| Nýbygging | Já |
| Áætluð afhending | 01/2027 |
| Nýtanlegt flatarmál | 69 m² |
| Verönd | 24 m² |
| Hæð | 0 |
| Bílastæði | 1 |

## LÝSING

Nýbyggingar íbúða og raðhúsa í El Raso (Guardamar del Segura) Einkarétt nýbyggingarþróun nálægt ströndinni Uppgötvaðu þetta einkarekna nýbyggingarþróunarsvæði í El Raso, Guardamar del Segura, friðsælu svæði umkringt náttúru og staðsett nálægt Miðjarðarhafsströndinni. Þróunin samanstendur af 54 íbúðum og 5 raðhúsum, sem býður upp á frábæran kost fyrir fasta búsetu, frí eða fjárfestingu á Costa Blanca suðurhlutanum. Íbúðarþróunin býður upp á sameiginlega sundlaug, landslagaða garða, líkamsræktarstöð og samvinnusvæði, sem skapar þægilegt umhverfi fyrir slökun, vellíðan og daglegt líf. NÚTÍMLEGAR ÍBÚÐIR MEÐ RÚMGÓÐUM VERÖNDUM Íbúðirnar eru fáanlegar með 2 svefnherbergjum og eru hannaðar til að hámarka náttúrulegt ljós og útiveru.

## EIGINLEIKAR

Lyfta · Nálægt ströndinni · Líkamsræktarsalur · Bílastæði · Sundlaug · Geymsla · Lokað íbúðahverfi

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

# NEW BUILS ÍBÚÐIR OG RAÐHÚS Í EL RASO (GUARDAMAR DEL SEGURA)

Tilv. N9933 · 308.900 €

## LÝSING

Jarðhæðaríbúðir njóta góðs af einkagörðum, íbúðir á miðhæð bjóða upp á rúmgóðar verönd, en þakíbúðir eru með einkaþakverönd, tilvalin til að njóta Miðjarðarhafsloftslagsins allt árið um kring. Raðhúsin fimm bjóða upp á 3 svefnherbergi, 2 baðherbergi og gestasalerni sem er dreift á tvær hæðir, ásamt nokkrum svölum og einkaþakverönd. GÆÐAEIGNIR OG NÚTÍMALEG ÞÆGINDI Eignirnar hafa verið hannaðar með nútímalegum frágangi og orkusparandi kerfum. Meðal eiginleika eru innréttuð eldhús, nútímaleg baðherbergi, heitt vatn með loftkælingu og foruppsetning á loftkælingu. Glæsileg byggingarlist, sveigðar framhliðarlínur og nákvæm athygli á smáatriðum skapa aðlaðandi heimili sem eru hönnuð með þægindi í huga og lítið viðhald í huga. EL RASO OG GUARDAMAR DEL SEGURA El Raso er hluti af Guardamar del Segura og liggur að verndaða La Mata lóninu, sem býður upp á friðsælt náttúrulegt umhverfi en er samt nálægt ströndinni og staðbundnum þægindum. Guardamar er frægt fyrir víðáttumikil náttúrustrendur, furuskóg við Miðjarðarhafið og afslappaða alþjóðlega stemningu. Bærinn býður upp á veitingastaði, verslanir, íþróttamannvirki og smábátahöfn með afþreyingu allt árið um kring. Langar sandstrendur og verndað náttúrulandslag gera hann að aðlaðandi stað bæði fyrir fasta íbúa og ferðamenn. FJARLÆGÐIR TIL HELSTU ÁHUGAVERÐRA STAÐA Miðbær Guardamar del Segura: 4 km Strendur við Miðjarðarhafið: 3 km La Marquesa Golf: 8 km Torrevieja: 10 km La Zenia Boulevard: 20 km Alþjóðaflugvöllurinn í Alicante: 40 km NÝJA HEIMILIÐ ÞITT Á COSTA BLANCA Þetta nýbyggingarverkefni í El Raso sameinar nútímaleg heimili, aðlaðandi sameiginlega aðstöðu, framúrskarandi tengingar og einstakt náttúrulegt umhverfi nálægt ströndinni. Hafðu samband við okkur í dag til að fá frekari upplýsingar eða til að bóka einkaskoðun. (860)