Sun Team Property

LÚXUSÍBÚÐIR OG VILLUR FYRIR FERÐAMENN MEÐ EINKASTRÖND Í FYRSTU LÍNU VERA PLAYA-ALMERÍA

Vera Playa, Vera · Tilv. N9929

TIL SÖLU

280.000 €



















2 Svefnherbergi

1 Baðherbergi

55 m² Byggt flatarmál

A Orkuflokkur

UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

Strönd	Costa de Almeria
Nýbygging	Já
Áætluð afhending	11/2028
Nýtanlegt flatarmál	50 m²
Verönd	29 m²
Hæð	1

LÝSING

Lúxusíbúðir og einbýlishús fyrir ferðamenn með einkaströnd í fyrstu línu Vera Playa-Almería Einkaréttur Miðjarðarhafsdvalarstaður í Vera Playa Uppgötvaðu einstakt lúxusíbúðadvalarstað í Vera Playa, einu af aðlaðandi strandsvæðum Almería. Þessi einstaka þróun setur nýjan staðal fyrir Miðjarðarhafslúxus og sameinar nútímalega byggingarlist, náttúrulegt ljós og nálægð við sjóinn. Byggingin er hönnuð til að bjóða upp á næði, þægindi og fágun og býður upp á einstakan lífsstíl á frábærum stað við ströndina. Vera Playa er þekkt fyrir breiðar sandstrendur, afslappað andrúmsloft og frábært loftslag, sem gerir hana að kjörnum áfangastað bæði fyrir fjárfestingar og frístundahús.

EIGINLEIKAR

Lyfta · Nálægt ströndinni · Líkamsræktarsalur · Ferðaþjónustuleyfi · Bílastæði · Sundlaug · Við ströndina · Leikjaherbergi · Lokað íbúðahverfi · Sjávarútsýni

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/is/propiedad/188

LÚXUSÍBÚÐIR OG VILLUR FYRIR FERÐAMENN MEÐ EINKASTRÖND Í FYRSTU LÍNU VERA PLAYA-ALMERÍA

Tilv. N9929 · 280.000 €

LÝSING

Glæsilegar íbúðir og einbýlishús við sjóinn Verkefnið samanstendur af 156 íbúðum fyrir ferðamenn og 44 parhúsum og einbýlishúsum, sem eru vel dreifð um landslag. Íbúðirnar eru staðsettar í nútímalegum lágreistum byggingum og bjóða upp á 1 og 2 svefnherbergja skipulag. Íbúðirnar á jarðhæð eru með rúmgóðum veröndum og í völdum íbúðum er möguleiki á einkajaðpotti, íbúðir á miðhæð eru með rúmgóðum útisvæðum með útsýni yfir sjóinn og þakíbúðir státa af veröndum og einkasólstofum með stórkostlegu útsýni yfir sjóinn. Villurnar eru með hæsta stig einkaréttar innan dvalarstaðarins. Þessar íbúðir eru staðsettar á besta svæði fremstu víglínu og bjóða upp á 2 svefnherbergi, 1 baðherbergi, einkasundlaugar og grillsvæði, sem gerir íbúum kleift að njóta sjálfstæðis og þæginda aðeins skrefum frá ströndinni. Einkaströnd og fyrsta flokks aðstaða á dvalarstaðnum Einn af áberandi eiginleikum þessa þróunarverkefnis er einkasandströndin innan flókins, sem býður upp á öruggt umhverfi með beinum aðgangi að Vera Playa. Íbúar geta einnig notið góðs af fjölbreyttum þægindum í dvalarstaðastíl, þar á meðal tveimur sameiginlegum sundlaugum, annarri upphitaðri, strandklúbbi með alþjóðlegum veitingastöðum og félagsklúbbi með líkamsræktarstöð, gufubaði,
viðskiptamiðstöð, barnaklúbbi og leikjasvæði. Hver eign er með útibílastæði og allt svæðið hefur verið hannað til að uppfylla aðgengisstaðla, þar á meðal heimili sem eru aðlöguð fyrir hreyfihamlaða. Frábær staðsetning með frábærum tengingum Miðbær Vera 6 km Beinn aðgangur að strönd Vera Playa Garrucha smábátahöfn 5 km Mojacar 10 km Desert Springs golfvöllur 8 km Valle del Este golfvöllur 6 km Almeria flugvöllur 85 km Framtíðar AVE hraðlestarstöð í nágrenninu Svæðið býður upp á auðveldan aðgang um AP 7 og A 7 þjóðvegina, sem tryggir þægilegar ferðalög meðfram ströndinni og til helstu borga. Fjárfestingartækifæri með mikilli arðsemi Þetta eru ferðamannaeignir með fullu leyfi sem eru reknar af faglegum veitingafyrirtæki, sem gerir eigendum kleift að njóta einkanota á meðan þeir afla leigutekna þegar þær eru ekki notaðar. Að auki er virðisaukaskattur frádráttarbær, sem býður upp á verulegan sparnað við kaup og eykur fjárfestingarmöguleika. Tryggðu þér lúxuseign í Vera Playa Hvort sem þú ert að leita að fyrsta flokks frístundahúsi eða fjárfestingu með háum ávöxtunarkröfum við Miðjarðarhafsströndina, þá býður þessi einstaka dvalarstaður upp á einstakt tækifæri. Hafðu samband við okkur í dag til að fá frekari upplýsingar eða til að bóka skoðun og tryggja þér pláss í þessari einstöku þróun. (860)