Sun Team Property

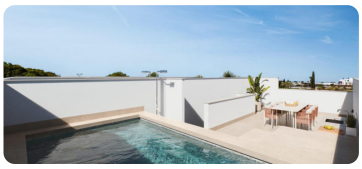
# NÚTÍMALEG RAÐHÚS MEÐ EINKASUNDLAUGUM

Pueblo, San Pedro del Pinatar · Tilv. N9909

TIL SÖLU

**379.000 €**





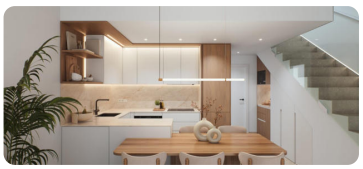


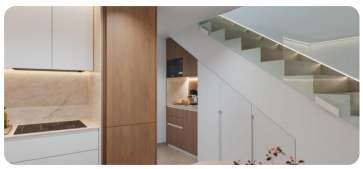












**3** Svefnherbergi

**2** Baðherbergi

**109 m²** Byggt flatarmál

**94 m²** Lóð

**B** Orkuflokkur

## UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

| | |
|---|---|
| Strönd | Costa Calida |
| Nýbygging | Já |
| Áætluð afhending | 03/2028 |
| Nýtanlegt flatarmál | 100 m² |
| Verönd | 46 m² |
| Hæð | 0 |

## LÝSING

Nútímaleg raðhús með einkasundlaugum Einkarétt íbúðabyggð í San Pedro del Pinatar (Murcia), sem samanstendur af 8 einbýlishúsum sem eru hannaðar til að tryggja hámarks þægindi, virkni og lífsgæði. Hver eign er með 3 svefnherbergjum og 2 fullbúnum baðherbergjum, dreift yfir 2 hæðir, með nútímalegu, opnu skipulagi þar sem glæsilegt eldhús, búið skápum og tækjum, rennur inn í rúmgóða stofu-borðstofu. Ennfremur er hjónaherbergið með hagnýtum fataskáp sem bætir við auka þægindum. Eignin býður upp á einkasundlaug á sólríkri verönd, verönd á fyrstu hæð og bílastæði innan lóðarinnar, sem skapar kjörinn stað til að njóta stórkostlegs Miðjarðarhafsloftslags allt árið um kring.

## EIGINLEIKAR

Grill · Nálægt ströndinni · Garður · Þvottahús · Bílastæði · Port · Sundlaug · Sólpallur · Lokað íbúðahverfi

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/is/propiedad/205

# NÚTÍMALEG RAÐHÚS MEÐ EINKASUNDLAUGUM

Tilv. N9909 · 379.000 €

## LÝSING

Hönnuð í nútímalegum, björtum og hagnýtum stíl, með vandlega völdum efnum, hágæða innréttingum og frágangi sem tryggja skilvirkni, þægindi og bestu mögulegu nýtingu bæði innandyra og utandyra. Frábær staðsetning þess í San Pedro del Pinatar veitir auðveldan aðgang að öllum nauðsynlegum þægindum, staðsett aðeins nokkurra mínútna göngufjarlægð, sem og íþróttamannvirkjum og ýmsum golfvöllum, og er aðeins 2.500 metra frá ströndum Miðjarðarhafsins og Mar Menor. Skipulag og hágæða innréttingar Hver tvíbýlishús er með: 3 rúmgóð svefnherbergi með innbyggðum fataskápum og kommóðum. 2 fullbúin baðherbergi með snyrtiskápum, speglum og sturtuklefa. Opið, fullbúið eldhús með heimilistæki. Heitt vatn frá lofthitakerfi. Heill innri og ytri lýsingarbúnaður. Rúmgóð stofa/borðstofa með stórum gluggum sem opnast út á veröndina. Einkasundlaug á sólarveröndinni. Sólrík verönd með útieldhúsi: kjörinn staður til að njóta
Miðjarðarhafsloftslagsins. Uppsetning fyrir loftkælingarkerfi. Tvöfaldur glerjaður PVC-gluggi að utan sem tryggir einangrun og hljóðeinangrun. Öryggishurðir veita meiri hugarró og vernd. Stefnumótandi staðsetning í San Pedro del Pinatar San Pedro del Pinatar er strandbær sem býður upp á fjölbreytta þjónustu, íþróttamannvirki og afþreyingarsvæði. Staðsetning þessa íbúðabyggðar býður upp á skjótan aðgang að: ströndum Mar Menor og Miðjarðarhafsins, sem eru í 2.500 metra fjarlægð. golfvöllum: það eru ýmsar möguleikar á þessu svæði, tilvalið fyrir golfáhugamenn. verslunarmiðstöðvar og þjónusta: allt sem þú þarft í aðeins nokkurra mínútna fjarlægð. Murcia-Corvera flugvöllur: 30 mínútna akstursfjarlægð. Alicante flugvöllur: 45 mínútna akstursfjarlægð. Njóttu besta loftslagsins og lífsgæða í San Pedro del Pinatar San Pedro del Pinatar er fullkominn kostur fyrir þá sem eru að leita að heimili við sjóinn, með frábæru loftslagi og tækifæri til að njóta fjölbreyttrar útivistar. Ekki missa af tækifærinu til að kaupa eitt af þessum einstöku húsum. Hafðu samband við okkur í dag ef þú vilt fá frekari upplýsingar eða bóka skoðun. (860)