Sun Team Property

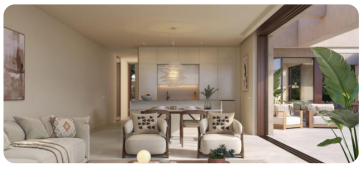
LÚXUS NÝBYGGÐAR VILLUR Í LAS COLINAS GOLF- OG SVEITAKLÚBBNUM, ORIHUELA COSTA

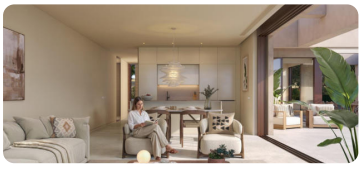
Las Colinas Golf, Orihuela · Tilv. SP1754

TIL SÖLU

1.090.000 €

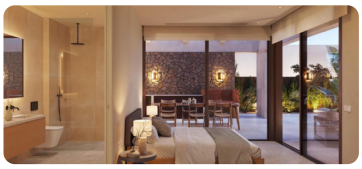




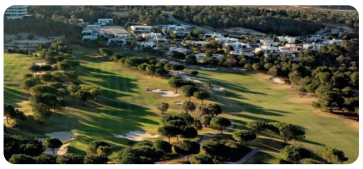


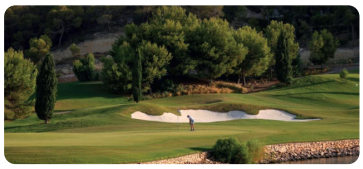












3 Svefnherbergi

2 Baðherbergi

164 m² Byggt flatarmál

653 m² Lóð

B Orkuflokkur

UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

Strönd	Costa Blanca South
Nýbygging	Já
Áætluð afhending	12/2026
Nýtanlegt flatarmál	130 m²
Verönd	100 m²

LÝSING

Nýbyggðar lúxusvillur í Las Colinas golf- og sveitaklúbbnum, Orihuela Costa Einkaréttar villur á einum virtasta golfdvalarstað Spánar
Uppgötvaðu einstakt safn af nýbyggðum lúxusvillum staðsettum innan verðlaunaða Las Colinas golf- og sveitaklúbbsins, eins af einkaréttustu íbúðadvalarstöðum á suðurhluta Costa Blanca. Umkringt yfir 330 hekturum af vernduðum Miðjarðarhafsskóglendi býður þetta virta, lokuðu samfélag upp á næði, öryggi og framúrskarandi lífsstíl í sátt við náttúruna. Staðsett í sveitarfélaginu Orihuela, er dvalarstaðurinn aðeins í stuttri akstursfjarlægð frá fallegu ströndum Orihuela Costa og býður upp á friðsælt umhverfi umkringt skógum, hæðum og landslagssniðnum grænum svæðum.

EIGINLEIKAR

Grill · Campo · Nálægt golfvelli · Garður · Þvottahús · Bílastæði · Sundlaug · Geymsla · Lokað íbúðahverfi

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/is/propiedad/228

LÚXUS NÝBYGGÐAR VILLUR Í LAS COLINAS GOLF- OG SVEITAKLÚBBNUM, ORIHUELA COSTA

Tilv. SP1754 · 1.090.000 €

LÝSING

Hvort sem þú ert að leita að fastri búsetu, frístundastað eða fyrsta flokks fjárfestingu, þá eru þessar villur einstakt tækifæri á einum eftirsóttasta stað Spánar. Nútímaleg hönnun með rúmgóðu inni- og útirými Hver villa hefur verið vandlega hönnuð á einni aðalhæð auk kjallara, sem sameinar glæsilega byggingarlist og hagnýta íbúðarrými. Staðsett á rúmgóðum lóðum sem eru yfir 600 fermetrar, býður hvert einasta hús upp á næði, þægindi og óaðfinnanlega inniveru utandyra. Eignirnar eru með þremur rúmgóðum svefnherbergjum, tveimur fullbúnum baðherbergjum, þar á meðal lúxus baðherbergi í hjónaherberginu, og auka gestasalerni. Björt, opin stofa og borðstofa tengist fullkomlega við fullbúið hönnunareldhús og skapar kjörinn stað fyrir daglegt líf og skemmtun. Stórar rennihurðir úr gleri opnast beint út á stórar veröndir þar sem íbúar geta notið Miðjarðarhafsloftslagsins allt árið um kring. Úti er hver villa með einkasundlaug, landslagsgarði, grilli og sumareldhúsi, sem skapar fullkomna umgjörð til að slaka á með fjölskyldu og vinum. Kjallarinn býður upp á aukarými fyrir þvottahús og geymslu, en einkabílastæði fyrir tvö ökutæki eru innifalin innan lóðarinnar. Hágæða upplýsingar og orkusparandi eiginleikar Þessar villur eru byggðar samkvæmt ströngustu stöðlum með gæðaefnum og háþróaðri tækni og eru hannaðar til að veita einstaka þægindi og orkunýtni. Fullbúið loftkæling Fullbúið hönnunareldhús með fyrsta flokks tækjum Heimilissjálfvirknikerfi fyrir aukin þægindi og skilvirkni Rafknúnar gluggatjöld í öllum svefnherbergjum Rafknúinn gólfhiti í baðherbergjum Sérhver smáatriði hefur verið vandlega valið til að skapa glæsileg heimili sem sameina lúxus, sjálfbærni og virkni. Njóttu einkaréttar lífsstíls á Las Colinas golf- og sveitaklúbbnum Las Colinas golf- og sveitaklúbburinn er viðurkenndur á alþjóðavettvangi sem einn af bestu golfáfangastöðum Evrópu. Verðlaunaður 18 holu meistaragolfvöllur þess er stöðugt talinn meðal þeirra bestu á Spáni og er umkringdur stórkostlegu Miðjarðarhafslandslagi. Íbúar njóta aðgangs að framúrskarandi úrvali af einkaréttaraðstöðu, þar á meðal tennis- og padelvöllum, nútímalegri líkamsræktarstöð, vellíðunar- og nuddþjónustu, gómsætum veitingastöðum, stílhreinum kaffihúsum og þægilegri smávöruverslun með nýbökuðu brauði í boði daglega. Meira en 200.000 fermetrar af vernduðu náttúrulegu umhverfi bjóða upp á fallegar gönguleiðir í gegnum furuskóga, innfæddan gróður og fallega appelsínu- og sítrónulundi, sem skapar umhverfi algjörrar ró og vellíðunar. Frábær staðsetning með framúrskarandi tengingu Campoamor strönd: 10 km Zenia Boulevard verslunarmiðstöð: 12 km Alicante alþjóðaflugvöllur: 40 km Murcia Corvera alþjóðaflugvöllur: 60 km (860)