Sun Team Property

# NÝBYGGÐAR EINBÝLISHÚS MEÐ EINKASUNDLAUG Í SAN PEDRO DEL PINATAR

Molino de Chirrete, San Pedro del Pinatar · Tilv. N9857

TIL SÖLU

**309.900 €**





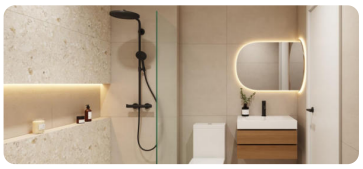














**2** Svefnherbergi

**2** Baðherbergi

**60 m²** Byggt flatarmál

**B** Orkuflokkur

## UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

| | |
|---|---|
| Strönd | Costa Calida |
| Nýbygging | Já |
| Áætluð afhending | 03/2028 |
| Nýtanlegt flatarmál | 52 m² |
| Verönd | 73 m² |
| Hæð | 1 |

## LÝSING

Nýbyggð einbýlishús með einkasundlaug í San Pedro del Pinatar Uppgötvaðu þetta stílhreina smáhýsi með aðeins fjórum nýbyggðum smáhýsum í San Pedro del Pinatar, einni eftirsóttustu strandbæjunum á Costa Calida. Þessi einbýlishús eru hönnuð fyrir þá sem meta næði, þægindi og nútímalegan Miðjarðarhafslíf og sameina nútímalega hönnun, einkarekna útirými og úrvalsaðstöðu á óviðjafnanlegum stað, aðeins 1 km frá ströndinni. Þessi þróun er staðsett á vinsæla Molino del Chirrete svæðinu og nýtur friðsæls íbúðarumhverfis en er í göngufæri við matvöruverslanir, veitingastaði, kaffihús, íþróttamannvirki og alla daglega þjónustu. Fallegar strendur Mar Menor og Miðjarðarhafsins eru í aðeins nokkurra mínútna fjarlægð, sem gerir það tilvalið fyrir fasta búsetu, frí eða fjárfestingu.

## EIGINLEIKAR

Nálægt ströndinni · Garður · Þvottahús · Bílastæði · Sundlaug · Sólpallur · Lokað íbúðahverfi

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/is/propiedad/250

# NÝBYGGÐAR EINBÝLISHÚS MEÐ EINKASUNDLAUG Í SAN PEDRO DEL PINATAR

Tilv. N9857 · 309.900 €

## LÝSING

Nútímaleg hönnun með einkarekinni útiveru Þetta smáhýsi býður upp á tvær gerðir af heimilum sem henta mismunandi lífsstíl. Veldu á milli einbýlishúsa á jarðhæð með rúmgóðum einkagörðum eða eigna á efstu hæð með stórum þakveröndum. Öll heimilin eru með einkasundlaug og einkabílastæði. Innréttingarnar eru með björtu, opnu stofu- og borðstofurými með samþættu eldhúsi, sem skapar nútímalegt og hagnýtt rými sem er hannað til að hámarka þægindi og náttúrulegt ljós. Hver eign er með 2 rúmgóð svefnherbergi og 2 fullbúin baðherbergi, annað þeirra með sérbaðherbergi. Hús á jarðhæð bjóða upp á rúmgóð útisvæði í kringum eignina, þar á meðal verönd að framan og aftan, yfirbyggðar verönd og einkasundlaug, fullkomin til að njóta útiveru allt árið um kring. Hús á efstu hæð eru með tveimur einkaverönd um og notalegri þakverönd með einkasundlaug, pergola og foruppsetningu fyrir sumareldhús, tilvalið til skemmtunar og slökunar í sólinni. Hágæða frágangur og orkusparandi eiginleikar Öll húsin eru smíðuð samkvæmt framúrskarandi forskrift og eru með fullbúnu Toshiba loftkælingu, rafmagnsgluggum, LED lýsingu um allt húsið, fullbúnum baðherbergjum með rafmagns gólfhita og fullbúnum eldhúsum. Þessar eignir hafa verið hannaðar til að sameina stíl, skilvirkni og virkni og bjóða upp á heildarlausn fyrir kaupendur sem leita að nútímalegu heimili við sjóinn. Frábær staðsetning og áhugaverðir staðir í nágrenninu Villananitos strönd 1 km Miðjarðarhafsstrendur 3 km San Pedro Marina 2 km Verslunarmiðstöðin Dos Mares 4 km Lo Romero Golf 10 km Roda Golf 14 km Flugvöllurinn Murcia 38 km Flugvöllurinn Alicante 75 km Nýja heimilið þitt á Costa Calida bíður þín Þetta er einstakt tækifæri til að eignast nýbyggt einbýlishús með einkasundlaug á einum af aðlaðandi strandstöðum Suður-Spánar. Hafðu samband við okkur í dag til að fá frekari upplýsingar eða til að bóka einkaskoðun. (860)