Sun Team Property

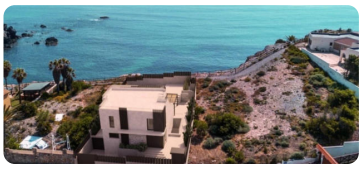
EXCLUSIVE FRONTLINE LUXURY VILLAS Í CALA FLORES, CABO DE PALOS

Cabo de Palos, Cartagena · Tilv. N9795

TIL SÖLU

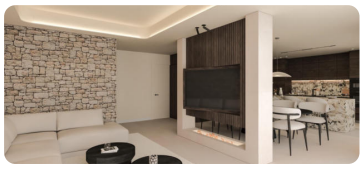
1.950.000 €

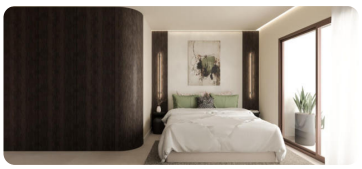




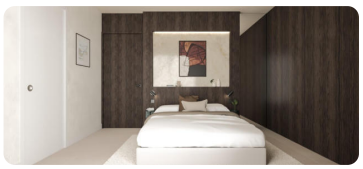


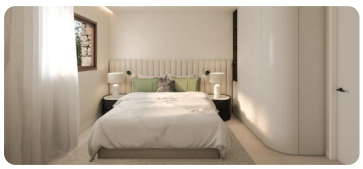












3 Svefnherbergi

3 Baðherbergi

280 m² Byggt flatarmál

530 m² Lóð

B Orkuflokkur

UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

Strönd	Costa Calida
Nýbygging	Já
Áætluð afhending	03/2028
Nýtanlegt flatarmál	150 m²
Verönd	95 m²
Hæð	0

LÝSING

Einkaréttar lúxusvillur í Cala Flores, Cabo de Palos Uppgötvaðu einstakt tækifæri til að eignast eina af aðeins tveimur nýbyggðum einbýlishúsum staðsettum við Miðjarðarhafið í virðulega íbúðahverfinu Cala Flores, Cabo de Palos. Þessi arkitektahönnuðu hús sameina nútímalega glæsileika, fyrsta flokks frágang og stórkostlegt útsýni yfir sjóinn á einum eftirsóttasta strandstaðnum á Costa Cálida. Þessar lúxusvillur eru staðsettar í friðsælu og einkareknu íbúðahverfi og bjóða upp á beinan aðgang að Miðjarðarhafslífsstílnum en eru samt nálægt ströndum, smábátahöfnum, golfvöllum og allri nauðsynlegri þjónustu. Cabo de Palos er þekkt fyrir heillandi fiskihöfn, fræga vita, kristaltært vatn og sjávarfriðland í heimsklassa, sem gerir það að mjög eftirsóttum áfangastað fyrir kaupendur lúxuseigna.

EIGINLEIKAR

Lyfta · Upphitun · Nálægt ströndinni · Heitur pottur · Garður · Bílastæði · Sundlaug · Við ströndina · Sólpallur · Geymsla

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

EXCLUSIVE FRONTLINE LUXURY VILLAS Í CALA FLORES, CABO DE PALOS

Tilv. N9795 · 1.950.000 €

LÝSING

Nútímaleg byggingarlist með útsýni yfir sjóinn Hver villa býður upp á um það bil 280 fermetra íbúðarrými sem er dreift yfir tvær aðalhæðir auk rúmgóðs kjallara, allt tengt með einkalyftu. Húsin eru hönnuð í suðausturátt og eru full af náttúrulegu ljósi allan daginn. Húsin eru með: 3 rúmgóð svefnherbergi með möguleika á að búa til fjórða svefnherbergið í kjallaranum 3 glæsileg baðherbergi ásamt 2 gestasalernum Opin stofu- og borðstofa Hönnunareldhús, fullbúið með úrvals tækjum Stórar verönd og útisvæði 75 m2 einkarekinn þakverönd með stórkostlegu útsýni yfir Miðjarðarhafið Glæsilegi 120 m2 kjallarinn inniheldur fullbúið baðherbergi og náttúrulegt ljós í gegnum enskan verönd, sem býður upp á endalausa möguleika fyrir líkamsræktarstöð, heilsulind, kvikmyndahús, vínkjallara, skrifstofu eða gestasvítu. Lúxus útivist og einkasundlaug Útisvæðin hafa verið hönnuð til að skapa sannkallaða Miðjarðarhafsvinu. Hver einbýlishús stendur á rúmgóðri einkalóð með landslagsgörðum og mörgum slökunarsvæðum. Einkasundlaugin inniheldur: Klórkerfi með saltvatni
Innbyggðan nuddpott Foss Sokkin slökunarsvæði með kafi í sólstólum Eignin nýtur einnig góðs af neðanjarðarbílastæði með plássi fyrir nokkur ökutæki, sem veitir bæði þægindi og öryggi. Fyrsta flokks forskriftir og snjall þægindi Sérhver smáatriði hefur verið vandlega valið til að tryggja lúxus, þægindi og nútímalega virkni. Hágæða eiginleikar eru meðal annars: Einkalyfta sem tengir allar hæðir Fullkomlega uppsett loftkæling LED lýsingarpakki um allt Hönnuð baðherbergi með fyrsta flokks innréttingum Vágæða eldhústæki Stórir gluggar sem hámarka útsýni yfir sjóinn Orkusparandi byggingarefni Þessar einbýlishús sameina fullkomlega fágaða byggingarlist og hagnýtan nútímalegan lífsstíl. Frábær staðsetning í Cabo de Palos Cala Flores er eitt af einkaréttustu íbúðahverfunum í Cabo de Palos, sem býður upp á ró, næði og strax aðgang að... strönd. Helstu vegalengdir eru meðal annars: Miðjarðarhafsströnd: 0,2 km Cabo de Palos smábátahöfn: 2 km La Manga Club golfvöllur: 12 km Calblanque náttúrugarðurinn: 10 km Mar Menor strendur: 6 km Miðbær Cartagena: 30 km Murcia alþjóðaflugvöllur: 50 km Alicante flugvöllur: 115 km Þetta einstaka einbýlishús við fremstu víglínu býður upp á einstakt fjárfestingar- og lífsstílstækifæri á Costa Cálida. Hafðu samband við okkur í dag til að fá frekari upplýsingar eða til að bóka einkaskoðun á þessum stórkostlegu heimilum með sjávarútsýni í Cala Flores, Cabo de Palos. (860)

EIGINLEIKAR

Lyfta | Upphitun | Nálægt ströndinni | Heitur pottur | Garður | Bílastæði | Sundlaug | Við ströndina | Sólpallur | Geymsla | Lokað íbúðahverfi | Sjávarútsýni