Sun Team Property

# NÝBYGGÐAR EINBÝLISHÚS TIL SÖLU Í BENIJOFAR NÁLÆGT CIUDAD QUESADA

Atalaya Park, Benijófar · Tilv. N9760

TIL SÖLU
**650.000 €**









**3** Svefnherbergi

**2** Baðherbergi

**118 m²** Byggt flatarmál

**293 m²** Lóð

**B** Orkuflokkur

## UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

| | |
|---|---|
| Ströndin | Costa Blanca South |
| Nýbygging | Já |
| Áætluð afhending | 07/2027 |
| Nýtanlegt flatarmál | 100 m² |
| Verönd | 18 m² |
| Hæð | 0 |
| Bílastæði | 1 |
| Fjarlægð frá ströndinni | 8 km |

## LÝSING

Nýbyggðar einbýlishús til sölu í Benijófar, nálægt Ciudad Quesada Frábær staðsetning á suðurhluta Costa Blanca Uppgötvaðu þetta einstaka þróunarverkefni með aðeins 9 einbýlishúsum staðsett í Benijófar, rétt við hliðina á Ciudad Quesada, á eftirsótta svæðinu Atalaya Park. Þetta friðsæla íbúðahverfi býður upp á fullkomna jafnvægi milli ró og þæginda, með matvöruverslunum, veitingastöðum, kaffihúsum og nauðsynlegum þægindum í nágrenninu. Benijófar er heillandi spænskur bær þekktur fyrir afslappaðan lífsstíl, en Ciudad Quesada í nágrenninu býður upp á alþjóðlegt andrúmsloft með fjölbreyttu úrvali afþreyingar- og veitingastaða. Fallegar sandstrendur Guardamar del Segura eru aðeins 8 km í burtu, sem gerir þetta svæði að kjörnum stað bæði fyrir fasta búsetu og til að njóta annars heimilis.

## EIGINLEIKAR

Campo · Bílastæði · Sundlaug · Lokað íbúðahverfi

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/is/propiedad/349

# NÝBYGGÐAR EINBÝLISHÚS TIL SÖLU Í BENIJOFAR NÁLÆGT CIUDAD QUESADA

Tilv. N9760 · 650.000 €

## LÝSING

Nútímalegar einbýlishús á einni hæð með rúmgóðu skipulagi Hver einbýlishús er byggð á einni hæð með um það bil 110 m² gólffleti, staðsett á einkalóðum sem eru frá 250 m² til 334 m². Húsin eru hönnuð með hagnýtu og nútímalegu skipulagi og bjóða upp á 3 svefnherbergi og 2 baðherbergi, þar af eitt með sér baðherbergi. Björt, opin stofa og borðstofa rennur óaðfinnanlega inn í nútímalegt, fullbúið eldhús og skapar þægilegt og notalegt rými. Stórir gluggar veita beinan aðgang að útisvæðinu, sem inniheldur yfirbyggða verönd, verönd og einkasundlaug, fullkomin til að njóta Miðjarðarhafsloftslagsins. Mismunandi skipulag Sumar íbúðir eru með kjallara sem er um 100 fermetrar að stærð, sem afhendist fullbúinn með gólfefnum, máluðum veggjum, lýsingu og rafmagnsinnstungum. Kjallarinn nýtur góðs af náttúrulegu ljósi og loftræstingu þökk sé glugganum í garðinum, sem gerir hann að fjölhæfu rými sem hægt er að nota sem bílskúr fyrir nokkur ökutæki, geymslurými, líkamsræktarstöð, skrifstofu eða afþreyingarherbergi. Valfrjálsar uppfærslur gera kaupendum kleift að sérsníða hluta kjallarans til að breyta honum í viðbótar rými með stofu, svefnherbergi og baðherbergi. Einnig er möguleiki á að bæta við einkasólarverönd á þakinu til að njóta útiverunnar enn frekar. Hágæða frágangur og eiginleikar Villurnar eru afhentar með fullbúinni loftkælingu, nútímalegum eldhúsum með tækjum og fullbúnum baðherbergjum, þar á meðal húsgögnum, speglum og sturtuklefa. Sérstök áhersla hefur verið lögð á hvert smáatriði til að tryggja þægindi, gæði og virkni. Frábærar samgöngutengingar og áhugaverðir staðir í nágrenninu Strendur Guardamar: 8 km La Marquesa Golf: 3 km Torrevieja: 12 km Miðbær Alicante: 40 km Flugvöllur Alicante: 35 km Smábátahöfn og hafnir: 10–15 km Hið fullkomna heimili þitt á Costa Blanca Hvort sem þú ert að leita að varanlegu heimili, frístundahúsi eða snjallri fjárfestingu, þá bjóða þessar einstöku einbýlishús í Benijófar upp á næði, nútímalega hönnun og frábæra staðsetningu. Hafðu samband við okkur í dag til að fá frekari upplýsingar eða til að bóka skoðun og tryggja þér nýju einbýlishúsið þitt á Costa Blanca. (860)