Sun Team Property

NÝBYGGÐAR ÍBÚÐIR MEÐ FERÐAMANNALEYFI 300 M FRÁ STRÖNDINNI Í TORREVIEJA

Los Frutales, Torrevieja · Tilv. N10064

TIL SÖLU

319.900 €












2 Svefnherbergi

2 Baðherbergi

67 m² Byggt flatarmál

B Orkuflokkur

UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

Strönd	Costa Blanca South
Nýbygging	Já
Áætluð afhending	06/2028
Nýtanlegt flatarmál	60 m²
Verönd	18 m²
Hæð	1

LÝSING

Nýbyggingar með ferðamannaleyfi 300 m frá ströndinni í Torrevieja Nútímaleg ferðamannagisting í Los Frutales Uppgötvaðu þessa einstöku nýbyggingu í Los Frutales, einu aðlaðandi íbúðahverfi Torrevieja á suðurhluta Costa Blanca. Verkefnið samanstendur af 24 íbúðum og 3 raðhúsum, öll með ferðamannaleyfi, staðsett um það bil 300 metra frá Miðjarðarhafinu. Það býður upp á aðlaðandi tækifæri fyrir fjárfesta sem leita að eign sem er hönnuð fyrir frístundaleigu á vinsælum strandstað. Björt innrétting og rúmgóð útisvæði Húsin eru með 1 til 3 svefnherbergjum og 1 til 2 baðherbergjum. Nútímaleg opin hönnun sameinar stofu og borðstofu með fullbúnum eldhúsum, sem skapar bjarta og notalega innréttingu.

EIGINLEIKAR

Með húsgögnum · Lyfta · Peningaskápur · Nálægt ströndinni · Ferðaþjónustuleyfi · Bílastæði · Sundlaug · Geymsla · Lokað íbúðahverfi · Zona urbana

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/is/propiedad/3622

NÝBYGGÐAR ÍBÚÐIR MEÐ FERÐAMANNALEYFI 300 M FRÁ STRÖNDINNI Í TORREVIEJA

Tilv. N10064 · 319.900 €

LÝSING

Veldu úr íbúðum á jarðhæð með rúmgóðum svölum, íbúðum á miðhæð með rúmgóðum útisvæðum eða þakíbúðum með stórum svölum og einkareknum þakveröndum þar sem þú getur notið
Miðjarðarhafsloftslagsins og útsýnisins yfir umhverfið. Íbúar geta einnig notið sameiginlegrar sundlaugar umkringdrar landslagsgörðum, sem býður upp á afslappandi rými til að slaka á í sólinni. Fullbúin húsgögnum og tilbúin til leigu fyrir ferðamenn Hver eign er afhent fullbúin húsgögnum og búin, þar á meðal húsgögnum, heimilistækjum, handklæðum og skreytingum. Meðal annarra eiginleika eru fullbúin loftræsting, hitakerfi fyrir heitt vatn, öryggishólf og fjarstýrð lás fyrir innganginn. Hver íbúð er einnig með einkabílastæði og geymslu. Þróunin er hönnuð fyrir ferðamannagistingu og sameinar þægilega staðsetningu og tilbúna lausn fyrir leigu á frístundahúsnæði. Samkvæmt tilgreindum rekstrarskilyrðum verða eigendur að fela rekstraraðila hótelsins leigu á ferðamannahúsnæði og mega nota eignina persónulega í allt að fjóra mánuði á ári. Kaupin eru háð 21% virðisaukaskatti, sem getur verið frádráttarbær eftir skattalegum aðstæðum kaupanda. Njóttu stranda og lífsstíls Torrevieja Torrevieja er lífleg strandborg þekkt fyrir sandstrendur, Miðjarðarhafsloftslag, smábátahöfn, veitingastaði og þjónustu allt árið um kring. Los Frutales svæðið býður upp á afslappaða íbúðabyggð en er samt nálægt strandlengjunni, verslunum, kaffihúsum og veitingastöðum á staðnum. Nálægar gönguleiðir og strendur gera gestum auðvelt að njóta gönguferða meðfram sjónum, vatnaíþrótta og afslappaðs spænsks lífsstíls. Áætlaðar fjarlægðir til helstu áhugaverðra staða: - Miðbær Torrevieja og smábátahöfn: 3 km - Playa del Cura: 2 km - Náttúrugarðurinn La Mata: 5 km - Villamartin Golf: 13 km - Alicante-Elche flugvöllur: 43 km - Alþjóðaflugvöllur Murcia: 65 km Fjárfestingartækifæri á Costa Blanca Með ferðamannaleyfi, fullbúnum húsgögnum, bílastæði og geymslu innifalin býður þessi þróun upp á þægilegan fjárfestingarkost á rótgrónum frístundastað. (860)

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/is/propiedad/3622