Sun Team Property

NÝBYGGÐAR RAÐHÚSVILLA MEÐ EINKASUNDLAUG NÁLÆGT SERENA GOLFVELLI Í LOS ALCAZARES

Serena Golf, Los Alcázares · Tilv. N10081

TIL SÖLU

428.000 €

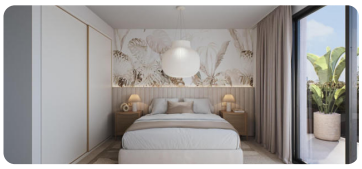


















3 Svefnherbergi

2 Baðherbergi

119 m² Byggt flatarmál

212 m² Lóð

B Orkuflokkur

UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

Strönd	Costa Calida
Nýbygging	Já
Áætluð afhending	03/2027
Nýtanlegt flatarmál	100 m²
Verönd	70 m²

LÝSING

Nýbyggðar raðhúsvilla með einkasundlaug nálægt Serena golfvelli í Los Alcazares Nútímalegar villur 800 metrum frá strönd og bátahöfn Kynntu þér þessar tvær einkar nýuppbyggðar parhúsvillas í Los Alcazares, vinsælu strandbæ á Costa Calida í Murcia-héraði. Þær eru vel staðsettar um 800 metra frá sandströndum og bátahöfn og aðeins 1 km frá innganginum að La Serena golfvelli. Þessar nútímalegu villur sameina afslappaða miðjarðarhafslífsstíl við þægilegan aðgang að staðbundnum þjónustum, verslunum og veitingastöðum. 3 herbergja villur með einkasundlaugum og sólbaðsvélum Hver villa er á einkalóð yfir 200 m² og er með sína eigin sundlaug, sem skapar fullkomið útirými til að njóta sólarinnar allt árið um kring.

EIGINLEIKAR

Nálægt ströndinni · Nálægt golfvelli · Garður · Bílastæði · Sundlaug · Sólpallur · Lokað íbúðahverfi

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/is/propiedad/3709

NÝBYGGÐAR RAÐHÚSVILLA MEÐ EINKASUNDLAUG NÁLÆGT SERENA GOLFVELLI Í LOS ALCAZARES

Tilv. N10081 · 428.000 €

LÝSING

Eignirnar bjóða upp á 3 svefnherbergi og 2 baðherbergi á tveimur hæðum, með hagnýtum skipulagi sem hentar vel fjölskyldum, pörum eða gestum. Á jarðhæð er opið rými til setu- og borðstofu sem tengist nútímalegu eldhúsi, auk eins svefnherbergis og baðherbergis. Á efri hæð deila tvö svefnherbergi öðru baðherbergi, en tvær opnar svalir bjóða upp á aukarými utandyra og ánægjulegt útsýni. Ein af svölunum veitir aðgang að rúmgóðri þaksólstofu (solarium) upp á um 43 m², sem hentar vel til sólarbaða, útiborðhalds eða slökunar í friði. Einkabílastæði er á hverri lóð, sem eykur hagnýta þægindi og öryggi til dagsins ins dags. Gæðalokahandverk og orkusparandi eiginleikar Hannaðar fyrir nútímalegt líf innihalda villurnar fullbúin eldhús með tækjum, fullkomlega uppsett loftkælikerfi með leiðslum og loftvarmakerfi fyrir heitt vatn í heimahús. Fyrirfram uppsetning er einnig fyrir ljósavinnsluræmum og hleðslustöð fyrir rafbíla, sem býður upp á sveigjanleika fyrir framtíðar orkuframkvæmdir. Samsetning nútímalegs innanhúss, einkarýmis utandyra og nútímalegra innviða gerir þessar eignir hentugar sem varanlegt heimili, sumarhús eða fjárfestingareign á spænsku strandlengjunni. Njótið stranda, golfs og lífsstíls í Los Alcazares Los Alcazares er þekkt fyrir sína löngu strandgöngu, sandstrendur og afslappaða stemningu við Mar Menor, sem er saltvatnslón með grunnu vatni sem hentar vel til sunds, siglinga, árabrettasporta og annarra vatnsíþrótta. Bærinn býður upp á veitingastaði, verslanir, íþróttamannvirki og þjónustu allt árið um kring, á meðan golfvellir hans og marina laða að bæði íbúa og ferðamenn. Áætlaðir vegalengdir að helstu áhugaverðum stöðum: - Miðbær Los Alcazares: 1,5 km - Roda Golf: 5 km - Verslunarmiðstöðin Dos Mares: 12 km - Cartagena: 25 km- Alþjóðaflugvöllurinn í Murcia: 35 km - Flugvöllurinn Alicante-Elche: 85 km Nýja Miðjarðarhafsheimilið þitt á Costa Calida Með einkasvöðum, rúmgóðum veröndum, þaksólsveröndum og frábærri staðsetningu nálægt strönd og golfi bjóða þessar nýju raðhúsvillar upp á aðlaðandi tækifæri í Los Alcazares. (860)