Sun Team Property

LÚXUS NÝBYGGÐAR VILLUR TIL SÖLU 100 METRUM FRÁ SJÓ Í LA MANGA DEL MAR MENOR, MURCIA

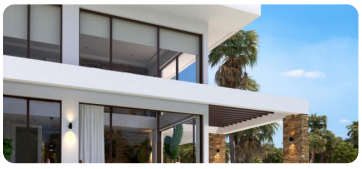
Veneziola Golf, La Manga del Mar Menor · Tilv. N10097

TIL SÖLU

825.000 €



















4 Svefnherbergi

3 Baðherbergi

140 m² Byggt flatarmál

600 m² Lóð

B Orkuflokkur

UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

Strönd	Costa Calida
Nýbygging	Já
Áætluð afhending	11/2027
Nýtanlegt flatarmál	120 m²
Verönd	154 m²

LÝSING

Lúxus nýbyggðar villur til sölu 100 metrum frá sjó í La Manga del Mar Menor, Murcia Einstakar villur í annarri röð í einkasvæði við ströndina Uppgötvaðu einstaka safn af aðeins 7 sérvöldum villum í Veneziola Golf, norðurhluta La Manga del Mar Menor. Staðsett um 100 metra frá sjó, taka þessar lúxus nýbyggingar sér stöðu í einkasvæði sem samanstendur eingöngu af einkavillum, án íbúðarhúsnæðis. Milli Miðjarðarhafsins og kyrrlátra vatna Mar Menor býður þessi einstaka strandstaður upp á næði, stórkostlegar strendur og framúrskarandi miðjarðarhafslífsstíl. Hver villa stendur á rúmgóðri lóð yfir 600 m² og hefur 3 eða 4 svefnherbergi og 2 eða 3 baðherbergi, dreifð yfir tvær hæðir auk einkasólbaðs á þaki með sjávarútsýni.

EIGINLEIKAR

Nálægt ströndinni · Garður · Bílastæði · Sundlaug · Sólpallur · Lokað íbúðahverfi

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

LÚXUS NÝBYGGÐAR VILLUR TIL SÖLU 100 METRUM FRÁ SJÓ Í LA MANGA DEL MAR MENOR, MURCIA

Tilv. N10097 · 825.000 €

LÝSING

Eignirnar eru einnig með einkasundlaugar, bílastæði á lóðinni og sér þvottaherbergi. Nútímaleg líf loftslagstækni og lúxus innréttingar Hannaðar út frá nútíma líf loftslagshugmynd sameina þessar villur áberandi arkitektúr, náttúrulegt ljós og orkunýtni. Opið rými eldhúss og stofu einkennist af áhrifamiklu tvíhæðar lofti sem skapar bjart og rúmt umhverfi með óaðfinnanlegri tengingu við útiverur og sundlaug. Gólfs til lofts þreföld glergluggar veita framúrskarandi einangrun, þægindi og kyrrð. Húsin eru með fullkomlega uppsetta loftkælingu, vel búin eldhús með heimilistækjum og snjallheimatækni. Kaupendur geta valið glæsilega hvíta útfærslu eða hlýjari hönnun með áferðum sem minna á náttúrulegt viðarútlit. Uppgötvaðu einstakt líferni La Manga La Manga del Mar Menor er eitt af einkennilegustu strandlengjusvæðum Evrópu, þröng landrönd sem skilur Miðjarðarhafið frá stærstu söltu laug Evrópu. Mar Menor er sérstaklega vinsæll fyrir kyrrlátt og tiltölulega grunn vatn, sem gerir hann fullkominn til sunds, siglinga, árabrettasporta og annarra vatnsíþrótta. Svæðið nýtur yfir 300 sólardaga á ári og býður upp á ströndarklúbba, veitingastaði, hafnir, matvöruverslanir og nauðsynlega þjónustu. Nálægðargöngumálar eru meðal annars hið myndræna fiskibæinn Cabo de Palos, hinn líflegi strandbærinn Los Alcazares og hin sögulega borgin Cartagena, sem bjóða upp á frábæra blöndu af náttúru, afþreyingu og menningu. Frábær staðsetning og fjarlægðir að helstu kennileitum Norðurendi La Manga býður upp á einstaklega friðsæla umgjörð, með túrkísbláum vötnum, hvítum sandströndum og lúxus íbúðarstemningu. Staðsetningin veitir einnig aðgang að nokkrum golfvöllum, höfnum og heillandi strandbæjum. Áætlaðar fjarlægðir að helstu kennileitum: La Manga Club Golf Resort: 25 km Cabo de Palos höfn: 22 kmmiðborg Cartagena: 45 km Alþjóðaflugvöllurinn í Murcia: 65 km Flugvöllurinn Alicante-Elche: 120 km Sjaldgæf lúxusfjárfesting á Costa Calida Með aðeins sjö villum í boði, rúmgóðum lóðum, einkasundlaugum, snjallheimatækni og kjörstöðun milli tveggja hafa, er þetta verkefni sjaldgæf tækifæri til að eignast lúxuseign á einum af einkennilegustu strandstöðunum í Murcia. (860)

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com