Sun Team Property

LÚXUS FERÐAMANNÍBÚÐIR VIÐ STRÖNDINA Í LA MANGA DEL MAR MENOR

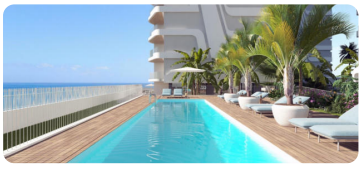
Urb. 2 Mares, La Manga del Mar Menor · Tilv. N10099

TIL SÖLU

549.000 €



















2 Svefnherbergi

2 Baðherbergi

83 m² Byggt flatarmál

B Orkuflokkur

UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

Strönd	Costa Calida
Nýbygging	Já
Tilbúin til innflutnings	Já
Afhendingardagur	10/2026
Nýtanlegt flatarmál	75 m²
Verönd	24 m²

LÝSING

Lúxus ferðamannníbúðir við ströndina í La Manga del Mar Menor Einstök staðsetning beint við sjóinn milli tveggja hafa Uppgötvaðu framúrskarandi nýja íbúðauppbyggingu með leyfðum ferðamannníbúðum í La Manga del Mar Menor, á Costa Calida. Staðsett milli Miðjarðarhafsins og Mar Menor, samanstendur þetta einkaræktuða svæði af þremur níu hæða byggingum með víðáttumlegu útsýni yfir bæði höfin. Í hverri íbúð eru tvær rúmgóðar svalir sem bjóða upp á fullkomið umhverfi til að njóta miðjarðarhafsloftsins og stórkostlegs strandlandslags. Nútímalegar íbúðir með úrvalsaðstöðu Íbúðirnar bjóða upp á tvö tvíbreið rúmgöng, tvö baðherbergi, þar af eitt sérbaðherbergi í hjónaherberginu, auk auka fjölnota herbergis með sófabeði fyrir tvo gesti.

EIGINLEIKAR

Lyfta · Nálægt ströndinni · Líkamsræktarsalur · Ferðaþjónustuleyfi · Bílastæði · Sundlaug · Við ströndina · Geymsla · Lokað íbúðahverfi

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

LÚXUS FERÐAMANNÍBÚÐIR VIÐ STRÖNDINA Í LA MANGA DEL MAR MENOR

Tilv. N10099 · 549.000 €

LÝSING

Opin skipulag tengir eldhús, stofu og borðstofu saman og býður upp á þægilega gistingu fyrir allt að sex manns. Eignir á jarðhæð njóta góðs af einkabörðum, og í völdum einingum er boðið upp á einkasundlaugar og beinan aðgang að ströndinni. Penthouse-íbúðirnar bjóða upp á einkasólsverökrar á þaki, sumar með valfrjálsum smá sundlaugum. Bilstæði í kjallara og geymsluherbergi fylgja hverri íbúð. Íbúar geta notið fjölbreyttra sameiginlegra aðstöðu, þar á meðal þriggja sundlauga (endanlaus, barnalaug og upphituð laug), ströndarbars, móttökubars, heilsulindar, fullbúins líkamsræktarsalar, samnýtingarvinnurýmis og minigolfs. Þætti má nefna fullbúin eldhús, uppsett loftkælikerfi, snjall-lásakerfi og loftvarmatækni fyrir heitt vatn. Ferðainvestering með hótelstjórnun Þessi íbúðir hafa ferðaleyfi og njóta góðs af föstu hótelstjórnunarþjónustu, sem gerir eigendum kleift að afla leigutekna þegar þeir eru ekki að nota eignina sína. Þetta býður upp á aðlaðandi samsetningu af persónulegri frííbúð og faglega stýrðri ferðainvesteringu. Uppgötvaðu La Manga del Mar Menor La Manga er einstakt strandferðamannastaður sem teygir sig milli tveggja hafa, þekktur fyrir sandstrendur, skjólgóða vötur og frábærar aðstæður fyrir siglingar, vindsurfingu, paddelbretti og köfun. Svæðið býður upp á veitingastaði, matvöruverslanir, strandklúbba og árstíðabundið næturlíf, en milt loftslag gerir það aðlaðandi allt árið um kring. Nálægt Cabo de Palos er sérstaklega vinsælt fyrir höfnina, fiskibæjarstemninguna og köfunarmöguleika. Fjarlægðir að helstu áhugaverðum stöðum - Strendur Miðjarðarhafsins og Mar Menor: við ströndina - Cabo de Palos og höfnin þar: um 15 km - La Manga Club Golf Resort: um 20 km - Miðborg Cartagena: um 40 km - Alþjóðaflugvöllurinn í Murcia: um 60 km - Flugvöllurinn í Alicante: um 125 km Njóttu forréttinda strandlífs milli tveggja hafa, með aðstöðu í ferðamannastíl og kostum fagmannlega rekstrar á ferðaeign. Hafðu samband við okkur í dag til að fá upplýsingar um lausan tíma, verð og frekari upplýsingar um þessar einkar merkilegu íbúðir í La Manga del Mar Menor. (860)