Sun Team Property

NÝBYGGÐ LÚXUSVILLA MEÐ SJÁVARÚTSÝNI NÁLÆGT GRANADELLA STRÖNDINNI Í JAVEA

Granadella, Jávea · Tilv. SP1521

TIL SÖLU

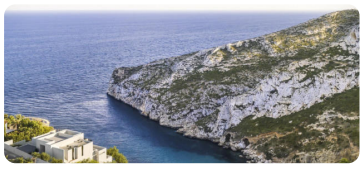
4.500.000 €





















4 Svefnherbergi

5 Baðherbergi

461 m² Byggt flatarmál

925 m² Lóð

B Orkuflokkur

UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

Strönd	Costa Blanca North
Nýbygging	Já
Áætluð afhending	12/2026
Nýtanlegt flatarmál	370 m²
Verönd	213 m²

LÝSING

Nýbyggð lúxusvilla með sjávarútsýni nálægt Granadella ströndinni í Javea Einkarétt villa á virta Granadella svæðinu í Javea Uppgötvaðu einstaka lúxusvillu sem er nú í byggingu á eftirsótta Granadella svæðinu í Javea á norðurhluta Costa Blanca. Þessi eign er staðsett í friðsælu náttúrulegu umhverfi við hliðina á vernduðum skógargarði og skammt frá fræga Cala Granadella, og býður upp á einstaka blöndu af næði, stórkostlegu útsýni yfir sjóinn og nálægð við eina fallegustu vík Spánar. Javea er þekkt fyrir stórkostlega strandlengju, heillandi gamla bæ og frábært loftslag allt árið um kring. Bærinn býður upp á líflegan lífsstíl með alþjóðlegum veitingastöðum, smábátahöfnum, golfvöllum og fjölbreyttu úrvali af útivist.

EIGINLEIKAR

Lyfta · Nálægt ströndinni · Líkamsræktarsalur · Garður · Þvottahús · Bílastæði · Sundlaug · Sólpallur · Geymsla · Lokað íbúðahverfi

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/is/propiedad/456

NÝBYGGÐ LÚXUSVILLA MEÐ SJÁVARÚTSÝNI NÁLÆGT GRANADELLA STRÖNDINNI Í JAVEA

Tilv. SP1521 · 4.500.000 €

LÝSING

Blanda af Miðjarðarhafssjarma og nútímalegri þjónustu gerir það að einum eftirsóknarverðasta áfangastað á Costa Blanca, bæði fyrir fasta búsetu og lúxus frístundahús. Nútímaleg byggingarlist með rúmgóðum stofum Þessi glæsilega hönnunarvilla er staðsett á rúmgóðri 925 m2 lóð og býður upp á glæsilegt byggingasvæði upp á um það bil 677 m2, dreift á þrjár hæðir. Nútímaleg byggingarlist blandast óaðfinnanlega við náttúrulegt landslag í kring og hámarkar náttúrulegt ljós og útsýni. Eignin inniheldur fjögur rúmgóð svefnherbergi, fimm baðherbergi og eitt gestasalerni. Stór opin stofa tengist áreynslulaust við útiveröndina og skapar bjart og þægilegt umhverfi hannað fyrir nútíma Miðjarðarhafslíf. Villan inniheldur einnig einkaskrifstofu, fullbúið líkamsræktarstöð, geymslur og yfirbyggt bílastæði fyrir tvö ökutæki. Lyfta tengir mismunandi hæðir hússins fyrir hámarks þægindi og aðgengi. Víðáttumikið útsýni yfir sjóinn og útivist Einn af glæsilegustu eiginleikum eignarinnar er útirýmið. Villan býður upp á um það bil 140 fermetra opnar veröndir sem bjóða upp á stórkostlegt útsýni yfir Miðjarðarhafið og fjöllin í kring. Óendanlegt sundlaugin snýr að strandlengjunni og nálægri Granadella ströndinni og skapar einstakt umhverfi til að slaka á og njóta náttúrufegurðar svæðisins. Landslagaður garður með trjám og sjálfvirku áveitukerfi eykur enn frekar friðsæla stemningu eignarinnar. Fyrsta flokks frágangur og snjallheimilistækni Villan er byggð með hágæða efnum og nýjustu byggingartækni til að tryggja þægindi, öryggi og orkunýtingu. Óendanleg sundlaug með útsýni yfir sjóinn Lyfta sem tengir allar hæðir Hönnunareldhús með NEFF tækjum Gólfhiti um alla eignina Loftkælingarkerfi með sjálfstæðum AIRZONE hitastillum NIESSEN Free Home heimiliskerfi fyrir lýsingu og gluggatjöld Rafknúnar gluggatjöld um alla villuna Myndbandssími og foruppsetning fyrir viðvörunarkerfi Landslagaður garður með áveitukerfi Þessir eiginleikar bjóða upp á nútímalegt, þægilegt og öruggt umhverfi hannað fyrir lúxuslíf. Frábær staðsetning nálægt ströndum og þægindum Cala Granadella 0,3 km Arenal strönd 7 km La Sella Golf 18 km Denia 20 km Alicante Elche flugvöllur 100 km Valencia flugvöllur 120 km Tryggðu þér lúxusvillu í Javea Þessi einstaka villa býður upp á nútímalega hönnun, stórkostlegt útsýni yfir sjóinn og frábæra staðsetningu nálægt einni af fallegustu ströndum Costa Blanca. Hafðu samband við okkur í dag til að fá frekari upplýsingar eða bóka einkaskoðun og uppgötvaðu framtíðar lúxusheimili þitt í Javea. (860)

EIGINLEIKAR

Lyfta · Nálægt ströndinni · Líkamsræktarsalur · Garður · Þvottahús · Bílastæði · Sundlaug · Sólpallur · Geymsla · Lokað íbúðahverfi · Sjávarútsýni

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com