Sun Team Property

NÝBYGGÐAR LÚXUSVILLUR TIL SÖLU Í MORAIRA-TEULADA NÁLÆGT SJÓNUM

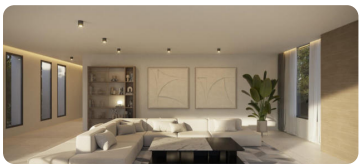
Moraira, Teulada · Tilv. SP1520

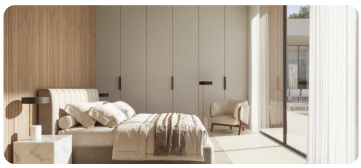
TIL SÖLU

2.350.000 €



















4 Svefnherbergi

4 Baðherbergi

360 m² Byggt flatarmál

1274 m² Lóð

B Orkuflokkur

UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

Strönd	Costa Blanca North
Nýbygging	Já
Áætluð afhending	02/2027
Nýtanlegt flatarmál	300 m²
Verönd	140 m²
Hæð	0

LÝSING

Nýbyggðar lúxusvillur til sölu í Moraira-Teulada nálægt sjónum
Einkaréttar nútímavillur í Moraira, norðurhluta Costa Blanca
Uppgötvaðu einkarétt íbúðaverkefni með aðeins fjórum lúxusvillum staðsettum á virta Moravit svæðinu í Moraira innan sveitarfélagsins Teulada á norðurhluta Costa Blanca. Þetta smáhýsi býður upp á einstakt tækifæri til að eignast nútímalegt Miðjarðarhafshús aðeins 900 metra frá sjónum á einum eftirsóttasta strandstað svæðisins. Moraira er þekkt fyrir heillandi fiskihöfn, afslappað andrúmsloft og fallegar strendur með kristaltæru vatni. Ólíkt mörgum stærri úrræðabæjum hefur Moraira varðveitt hefðbundinn karakter sinn en býður upp á framúrskarandi veitingastaði, smáhýsi og afþreyingaraðstöðu.

EIGINLEIKAR

Lyfta · Grill · Nálægt ströndinni · Garður · Þvottahús · Bílastæði · Sundlaug · Geymsla · Lokað íbúðahverfi

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

NÝBYGGÐAR LÚXUSVILLUR TIL SÖLU Í MORAIRA-TEULADA NÁLÆGT SJÓNUM

Tilv. SP1520 · 2.350.000 €

LÝSING

Nærliggjandi svæði býður upp á fallegar strandvíkur, víngarða og náttúrulegt landslag, sem gerir það að fullkomnum áfangastað bæði fyrir fasta búsetu og lúxusfríhús. Framúrskarandi byggingarlist með rúmgóðu skipulagi Þróunin býður upp á fjórar mismunandi villuhönnun með byggð svæði frá um það bil 250 m2 til 380 m2, öll staðsett á rúmgóðum lóðum sem eru meira en 1000 m2. Arkitektúrinn sameinar nútímalega hönnun og hefðbundna Miðjarðarhafsþætti eins og hvíta stúkveggi, náttúrustein og hlýja viðarívafi. Þessi einbýlishúsagerð er á tveimur hæðum með hagnýtu og glæsilegu skipulagi. Á jarðhæðinni er aðal svefnherbergið með þremur rúmgóðum svefnherbergjum sem og einkabílskúr fyrir tvö ökutæki. Efri hæðin er hönnuð sem aðalrými, með opinni stofu, borðstofu og hönnunareldhúsi með miðlægri eyju. Stórir gluggar frá gólfi upp í loft opna innri rými með víðáttumiklu útsýni yfir nærliggjandi landslag og Miðjarðarhafshimininn. Pergola nær út á veröndina til að skapa þægilegt útisvæði með grilli, tilvalið til skemmtunar eða slökunar með fjölskyldu og vinum. Lúxusfrágangur og nútímatækni Hver einbýlishús er byggð með úrvals efnum og hágæða frágangi til að veita þægindi, skilvirkni og nútímalegan stíl. Einkasundlaug með óendanleika Landslagaður garður með trjám og sjálfvirku áveitukerfi Innbyggð LED lýsing um allt húsið Öryggishurð Hönnunareldhús fullbúið með BOSCH tækjum Gólfhiti og loftkælingarkerfi með sjálfstæðum hitastillum AIRZONE loftslagsstýringarkerfi Lyfta sem tengir báðar hæðirnar Sólarsellukerfi með 4 kW Öll stofur snúa að veröndinni, garðinum og
sundlaugarsvæðinu, sem skapar náttúrulega tengingu milli inni- og útiveru. Frábær staðsetning nálægt ströndum og strandferðum Playa de l Ampolla 1 km Cala Cap Blanc 1,2 km Cala del Moraig 7 km Club de Golf Ifach 5 km Moraira smábátahöfn og höfn 2 km Alicante Elche flugvöllur 90 km Valencia flugvöllur 120 km Friðsælt íbúðahverfi Moravit býður upp á grænt landslag og fallegt útsýni en er samt nálægt líflega miðbæ Moraira. Uppgötvaðu lúxuslíf í Moraira Þessar einstöku einbýlishús sameina glæsilega Miðjarðarhafshönnun, rúmgóðar lóðir og frábæra staðsetningu nálægt sjónum. Hafðu samband við okkur í dag til að fá frekari upplýsingar eða bóka einkaskoðun og tryggja þér nýja lúxusheimilið þitt í Moraira á Costa Blanca. (860)