Sun Team Property

NÝBYGGÐ LÚXUSVILLA MEÐ SJÁVARÚTSÝNI Í LA ALBERCA POLOP

La Alberca, Polop · Tilv. N9603

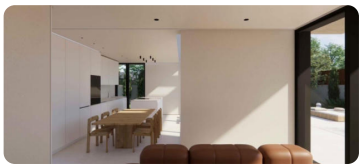
TIL SÖLU

970.000 €



















4 Svefnherbergi

3 Baðherbergi

208 m² Byggt flatarmál

400 m² Lóð

A Orkuflokkur

UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

Strönd	Costa Blanca North
Nýbygging	Já
Tilbúin til innflutnings	Já
Afhendingardagur	05/2026
Nýtanlegt flatarmál	139 m²
Verönd	160 m²

LÝSING

Nýbyggð lúxusvilla með sjávarútsýni í La Alberca Polop Nútímaleg hönnun í friðsælu fjallaumhverfi Þessi einstaka nýbyggða villa er staðsett í La Alberca, rólegu íbúðahverfi í fjöllum Polop. Umkringd skógi og náttúru býður eignin upp á útsýni yfir Miðjarðarhafið, fjöllin og sögulega bæinn Polop. Villan er hönnuð með lóðréttri byggingarlistarlegri glæsileika og sameinar næði, virkni og óaðfinnanlegt inni- og útivistarumhverfi. Polop er heillandi þorp á Costa Blanca sem er þekkt fyrir hefðbundið andrúmsloft og náttúrufegurð. Villan er nálægt allri þjónustu í La Nucia, þar á meðal verslunum, veitingastöðum, íþróttamiðstöðvum og skólum. Strendurnar og líflegir strandbæir eins og Benidorm og Altea eru aðeins í 15 mínútna fjarlægð.

EIGINLEIKAR

Campo · Garður · Þvottahús · Bílastæði · Sundlaug · Leikjaherbergi · Sólpallur · Geymsla · Lokað íbúðahverfi · Sjávarútsýni

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

NÝBYGGÐ LÚXUSVILLA MEÐ SJÁVARÚTSÝNI Í LA ALBERCA POLOP

Tilv. N9603 · 970.000 €

LÝSING

Vel hönnuð dreifing á þremur hæðum Aðalhæðin býður þig velkominn með forstofu með innbyggðum fataskáp og gestasalerni. Þessi hæð inniheldur eitt svefnherbergi með sérbaðherbergi og gólf-til-lofts upphækkanlega glugga sem opnast út á einkaverönd. Björt, opin stofa og borðstofa tengist beint við verönd með pergolu og einkasundlaug með saltvatni, sem skapar samræmdan lífsstíl innandyra og utandyra. Efsta hæðin er eingöngu tileinkuð hjónaherberginu. Þessi einkahæð býður upp á svefnherbergi með sérbaðherbergi og aðgang að stórkostlegri 40 fermetra verönd með stórkostlegu útsýni yfir sjóinn og fjöllin, sem tryggir hámarks næði og þægindi. Kjallarahæðin er með tvö viðbótar svefnherbergi með stórum gluggum sem snúa að fallega hönnuðum, niðursokknum innri garði sem fyllir rýmið af náttúrulegu ljósi. Sameiginlegt baðherbergi, fullbúið þvottahús með Haier tækjum og tvö rúmgóð tækni- og geymslurými fullkomna þessa hæð. Fyrsta flokks eiginleikar og orkunýting Villan er með hágæða frágangi og háþróuðum kerfum, svo sem: Miðlægt eldhús með eyju og innbyggðum BOSCH tækjum Náttúrusteinsborðplötur bæði inni og úti Víðáttumikil gluggar með sólarvarnu styrktu gleri Mitsubishi aerothermal loftkælingarkerfi Uppsetning á gólfhita Orkunýtingarflokkur A Uppsetning á snjallheimiliskerfi Einkabílastæði fyrir tvö ökutæki Landslagaður Miðjarðarhafsgarður með sjálfvirkri vökvun og glæsilegur innri garður á neðri hæð auka friðhelgi og slökun. Þakhæðin er undirbúin fyrir uppsetningu sólarrafhlöðu. Frábær staðsetning og fjarlægðir Miðbær Polop 2 km La Nucia 4 km Strendur Benidorm 12 km Altea 10 km Villaitana Golf 14 km Alicante flugvöllur 65 km Uppgötvaðu þinn einkarekna athvarf í Polop Þessi nútímalega villa með sjávarútsýni býður upp á hönnun, næði og þægindi í einu af aðlaðandi náttúruumhverfi Costa Blanca. Hafðu samband við okkur í dag til að bóka einkaskoðun og tryggja þér nýja heimilið þitt í La Alberca Polop. (860)