Sun Team Property

TILBÚIN NÝBYGGÐ VILLA MEÐ SJÁVARÚTSÝNI Í LA ALBERCA POLOP

La Alberca, Polop · Tilv. N9602

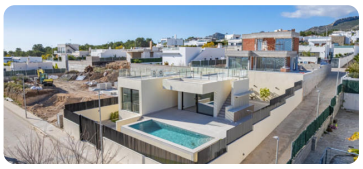
TIL SÖLU

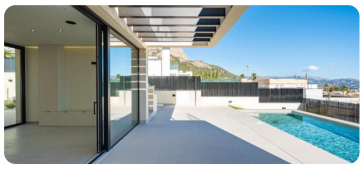
970.000 €



















4 Svefnherbergi

4 Baðherbergi

200 m² Byggt flatarmál

400 m² Lóð

B Orkuflokkur

UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

Strönd	Costa Blanca North
Nýbygging	Já
Tilbúin til innflutnings	Já
Afhendingardagur	02/2026
Nýtanlegt flatarmál	100 m²
Verönd	66 m²

LÝSING

Nýbyggð einbýlishús með sjávarútsýni í La Alberca Polop, tilbúin til notkunar. Lúxus nútímaleg einbýlishús í náttúrulegu fjallaumhverfi. Þessi nútímalega einbýlishús er staðsett í La Alberca, rólegu íbúðahverfi í Polop, umkringt skógi og fjöllum. Staðsett á hæð og býður eignin upp á útsýni yfir Miðjarðarhafið, fjöllin og sögulega miðbæ Polop.
Einbýlishúsið býður upp á næði, ró og frábæra tengingu við ströndina og nærliggjandi bæi. Polop er heillandi þorp í Marina Baixa svæðinu á Costa Blanca, þekkt fyrir hefðbundinn karakter og náttúrulegt umhverfi. Eignin er nálægt allri þjónustu í La Nucia, þar á meðal verslunum, veitingastöðum, íþróttamiðstöðvum og skólum, en strendur og líflegir strandbæir eru í stuttri akstursfjarlægð. Rúmgott skipulag á aðalhæð, kjallara og þakverönd.

EIGINLEIKAR

Campo · Garður · Þvottahús · Bílastæði · Sundlaug · Leikjaherbergi · Sólpallur · Geymsla · Lokað íbúðahverfi · Sjávarútsýni

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

TILBÚIN NÝBYGGÐ VILLA MEÐ SJÁVARÚTSÝNI Í LA ALBERCA POLOP

Tilv. N9602 · 970.000 €

LÝSING

Villan er dreift yfir aðalhæð, kjallara og þakverönd, sem býður upp á rúmgott rými og sveigjanleika. Á aðalhæðinni er velkomin forstofa með innbyggðum fataskáp sem leiðir inn í tvö svefnherbergi með sérbaðherbergi, þar á meðal hjónaherbergi með upphækkanlegum gluggahurðum sem opnast út á Juliette svalir og verönd. Opin stofa og borðstofa tengist óaðfinnanlega við yfirbyggða pergola verönd og einkasundlaug með saltvatni. Kjallarahæðin er með tvö viðbótar svefnherbergi með sérbaðherbergi og stórum gluggum, sveigjanlegu leikherbergi eða kvikmyndahúsi með vatns- og rafmagnstengingum fyrir barsvæði, fullbúnu þvottahúsi með Haier tækjum og tveimur tæknilegum geymslum. Þakveröndin býður upp á rúmgott útirými með útsýni yfir sjóinn og er undirbúin fyrir framtíðaruppsetningu sólarrafhlöður. Útieldhús, fjölmargir geymsluskápar og landslagaður garður í Miðjarðarhafsstíl með sjálfvirkri vökvun fullkomna ytra byrði hússins. Hágæða eiginleikar og orkunýtni Þessi villa sker sig úr fyrir fyrsta flokks frágang og háþróaða uppsetningu, þar á meðal: Miðlæg eldhúseyja með innbyggðum BOSCH tækjum Náttúrusteinsborðplötur bæði inni og úti Gólfhiti fyrir uppsetningu Mitsubishi aerothermal loftkælingarkerfi Orkunýtniflokkur A Fyrir uppsetningu
snjallheimiliskerfis Saltvatnssundlaug með valfrjálsri upphitun Einkabílastæði fyrir tvö ökutæki Stórir gluggar með sólarvörn hámarka náttúrulegt ljós og tryggja þægindi og öryggi. Frábær staðsetning og fjarlægðir Miðbær Polop 2 km La Nucia 4 km Benidorm 12 km Altea 10 km Strendur 10 km Villaitana Golf 14 km Alicante flugvöllur 65 km Tryggðu drauminn þinn Heimili í Polop Þessi einstaka, tilbúna villa sameinar næði, hönnun og útsýni á einu af aðlaðandi svæðum innlands á Costa Blanca. Hafðu samband við okkur í dag til að bóka einkaskoðun og gera þessa lúxusvillu í La Alberca Polop að nýju heimili þínu. (860)